

ATA Nº 093/DELI/2020**LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 11/2020 - MDF****PROCESSO Nº SID 15.549.182-3 (d)**

OBJETO: Execução e conclusão de equipamentos comunitários no Parque Palmital, localizado no Jardim Bonilaure, no município de **PINHAIS-PR** – Recursos do PAC.

PREÇO MÁXIMO: R\$ 1.660.031,90

DA REUNIÃO:

Data: 13 de outubro de 2020

Considerando a situação de pandemia do COVID-19, em conformidade com a legislação estadual e com as instruções normativas internas, bem como a cessação de atendimento presencial no âmbito da COHAPAR, não foi realizada sessão presencial com transmissão em tempo real.

OBJETIVO: Análise dos documentos de habilitação da empresa DAVIES CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS EIRELI.

PRESIDENTE: Elizabete Maria Bassetto, designada pelo Ato nº 227/PRES, de 07 de agosto de 2020;

MEMBROS: Harisson Guilherme Françóia, Nara Thie Yanagui, Rodrigo Malagurti Di Lascio, Carlos Alberto Porcides, Maria Elisa Moro e Mariana Emy Hirai (Ato nº 241/PRES, de 20/08/2020).

ANÁLISE DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO:

Inicialmente, destaca-se que a conclusão da Comissão Especial tomou por base os seguintes documentos: Nota Técnica nº 047/2020 DELI – mov. 586, Nota Técnica 043/2020 – Departamento de Contabilidade – mov. 589 e Nota Técnica da área técnica, nº 035/2020 - mov. 591, abaixo transcritas:

Nota Técnica nº 047/DELI:

“Assunto: Análise de documentos de habilitação jurídica, regularidade fiscal e parte da qualificação econômico-financeira – LP 11/2020 – MDF – PAC PINHAIS

Trata-se de Nota Técnica quanto à análise dos documentos de habilitação, notadamente quanto às exigências contidas nos itens 1, 2 e da letra “a” do item 4, todos do Anexo II do Edital.

Os documentos analisados foram apresentados pela DAVIES CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS EIRELI:

ITEM 1 – DOCUMENTAÇÃO RELATIVA À HABILITAÇÃO JURÍDICA

Item 1, letra “a” - Registro comercial, no caso de empresa individual: não se aplica;

Item 1, letra “b”- Ato constitutivo, estatuto ou **Contrato** social em vigor, devidamente registrado na Junta Comercial, em se tratando de sociedades comerciais, caso não

ATA Nº 093/DELI/2020

seja apresentado no ato do credenciamento: documento apresentado, fls. 1266/1272 (mov. 510);

Item 1, letra “c”- Documentos de eleição dos atuais administradores, tratando-se de sociedades por ações, acompanhados da documentação mencionada na alínea “b”, deste subitem: não se aplica;

Item 1, letra “d” - Ato constitutivo devidamente registrado no Cartório de Registro Civil de Pessoas Jurídicas, tratando-se de sociedades simples, acompanhado de prova da diretoria em exercício: não se aplica;

Item 1, letra “e” - Decreto de autorização e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, tratando-se de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no país, quando a atividade assim o exigir: não se aplica.

ITEM 2 – DOCUMENTAÇÃO RELATIVA À REGULARIDADE FISCAL

Item 2, letra “a”- Inscrição no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (CNPJ): documento apresentado, fls. 1518 (mov. 573);

Item 2, letra “b” - Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, abrangendo, inclusive, as contribuições sociais previstas nas alíneas ‘a’ e ‘d’ do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991: documento apresentado, fls. 1519 (mov. 573);

Item 2, letra “c” - Certificado de Regularidade do FGTS – CRF: documento apresentado, fls. 1520 (mov. 573);

ITEM 4 – DOCUMENTAÇÃO RELATIVA À QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA

Item 4, letra “a” - Certidão Negativa de Falência ou Regime de recuperação judicial expedida pelo distribuidor da sede da licitante: documento apresentado, fls. 1579 (mov. 580).

Nota: os demais requisitos quanto à Qualificação Econômico-Financeira serão analisados pelo DECT.

Conclui-se, portanto, que a DAVIES CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS EIRELI LTDA cumpriu os requisitos acima.”

Registra-se que para análise da validade das certidões/documentos da empresa, foi considerada a data de abertura da licitação dia 28/08/2020.

Nota Técnica nº 043/2020 – DECT:**NOTA TÉCNICA 43/2020****Avaliação Capacidade Financeira - LP 11/2020 - MDF**

Objeto: Execução e conclusão de equipamentos comunitários no Parque Palmital, localizado no Jardim Bonilaure, no **município de Pinhais**
PR - Recursos do PAC.

Data da Avaliação: 08/10/2020

Requisitos do Edital

Liquidez Corrente (AC/PC)= ou > 1,50

Grau de Endividamento (PC+PNC/AT)= < 0,60

Disponibilidade Financeira Líquida ((10 x PL) - VA)) = ou > Proposta de Preços

Onde:

AC = Ativo Circulante

PC = Passivo Circulante

PNC = Passivo Não Circulante

AT = Ativo Total

PL = Patrimônio Líquido

VA = Somatório dos saldos contratuais das obras e serviços em andamento ou a iniciar junto aos órgãos da administração pública

Licitante(s)	DAVIES CONSTRUÇÕES E EMPREENDEIMENTOS EIRELI
Exercício Apresentado*	2019
	R\$
Ativo Circulante	535.476,64
Ativo Total	583.342,76
Passivo Circulante	143.648,03
Passivo Não Circulante	0,00
Patrimônio Líquido	439.694,73
Saldo Contratuais com Adm Pública	169.095,97
Proposta de Preços	1.470.000,00
Índice de Liquidez Corrente	3,73
Grau de Endividamento Geral	0,25
Disponibilidade Financeira Líquida	4.227.851,33
Resultado da Avaliação	Apto

* Valores conforme Balanço Patrimonial, registrado na Junta Comercial do Paraná em 08/05/2020 sob nº 20202019934, fl 1578.

Nota Técnica nº 035/2020 – Equipe Técnica:

Assunto: Análise de documentos – Qualificação Técnica – LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 11/2020 – MDF, Execução e conclusão de equipamentos comunitários no Parque Palmital, localizado no Jardim Bonilaure, no município de PINHAIS-PR – Recursos do PAC.

Trata-se de Nota Técnica quanto à análise dos documentos de habilitação, notadamente quanto às exigências contidas no item 3 do Anexo II do Edital.

Os documentos analisados foram apresentados pela Empresa DAVIES CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS EIRELI

ITEM 3 – DOCUMENTAÇÃO RELATIVA À QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

Item 3, letra a) Certidão de Registro perante o Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) ou perante o Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU):

- Da empresa Licitante;
- Do(s) Responsável (is) Técnico(s) que seja apresentado para comprovação: da Capacidade Técnica Profissional.

Não cumpriu as exigências do edital do item acima.

Apresentou certidão 101759-2020, com validade de 30/09/2020.

Apresentou certidão de registro no CREA da empresa com endereço na Avenida Jacob Macanhã, 274, Sala 03, Centro de Pinhais – Paraná.

Apresentou Certidão de Registro de Pessoa Física do CREA número 97541/2020 e Certidão Negativa de débitos com validade até 11/02/2021, do profissional Mario Luiz Costa.

Não apresentou Certidão de Registro de Pessoa Física e Negativa de Débitos do profissional Marcus Vinicius Senegaglia Jorge, considerando que a empresa apresentou CAT desse Profissional.

Item 3, letra b) CAPACIDADE TÉCNICO-PROFISSIONAL DO RESPONSÁVEL TÉCNICO DA OBRA:**QUADRO 01**

LOTE	SERVIÇOS
ÚNICO	No mínimo: • Realização no mínimo 750,00 m² de edificação de unidades habitacionais.

Conforme arquivo, em anexo, a análise das CAT's apresentadas não condizem com o Edital LP 11/2020, conforme explicitado no arquivo, sendo a maioria de reforma, reparos e execução de loja, sendo uma única ART 20184191681 que poderia ser validada mas tem área menor que os 750,00 m² exigidos no Edital e a CAT apresentada sem registrado de atestado, portanto o documento não foi registrado no CREA - PR, não atendendo ao edital.

Não demonstrando capacidade técnica profissional.

ATA Nº 093/DELI/2020**Item 3, letra c) VINCULAÇÃO AO QUADRO TÉCNICO-PROFISSIONAL**

Cumpriu a exigência do edital do item acima, conforme Certidão de Registro de Pessoa Jurídica e Negativa de Débitos nº101759/2020 e Contrato de Prestação de Serviços com Mario Luiz Costa.

Item 3, letra d) CAPACIDADE TÉCNICO OPERACIONAL:**QUADRO 01**

LOTE	SERVIÇOS
ÚNICO	No mínimo: Realização no mínimo 750,00 m² de edificação de unidades habitacionais.

Em análise a documentação apresentada, não foi comprovada a aptidão de desempenho por meio de Atestado de Capacidade Técnica relativo à execução de obra ou serviço de Engenharia, compatível em características, quantidades e prazos com o objetivo da presente licitação. Ainda não comprovou experiência na execução dos serviços que compõem as parcelas de maior relevância ou valor significativo da contratação.

Experiência da empresa Davies apresentada, conforme documentos:

- CAT 5565/2020 – ART 20190913952 - 1.500,00 m² de Reparos em Colégio no valor contratado de R\$ 353.947,99;
- CAT 4483/2020 – ART 20184084150 - 600,00 m² de Reforma em telhado no valor contratado de R\$ 33.510,00.
- Obs. As Certidões de Acervo Técnico apresentadas, acima, são do profissional Marcus Vinicius Senegaglia Jorge, o qual não apresentou a Certidão de Registro e Negativa de Débitos de pessoa física, exigidas no Edital

Item 3, letra e) EQUIPE TÉCNICA MÍNIMA:

LOTE	PROFISSIONAL
UNICO	01 – Engenheiro Civil e/ou Arquiteto

Cumpriu a exigência do edital do item acima, conforme Certidão de Registro de Pessoa Jurídica e Negativa de Débitos nº101759/2020 e Contrato de Prestação de Serviços com Mario Luiz Costa

Item 3, letra f) Declaração de que visitou o local das obras

Cumpriu a exigência do edital do item acima, conforme declaração apresentada de que visitou o local da obra datado de 28/08/2020.

Verifica-se, portanto, que a empresa DAVIES CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS EIRELI não cumpriu todas as exigências do edital.

ATA Nº 093/DELI/2020

NOME DA EMPRESA:

DAVIES CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS EIRELI (NA LICITAÇÃO)
DAVIES CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA (NO CREA)

CNPJ:
ENDEREÇO:
N.º REGISTRO NO CREA:
REGISTRADA EM:
NOME FANTASIA:
REGISTRADA EM:
SITUAÇÃO DE REGISTRO NO CREA:

26.876.340/0001-74
RUA SANDRO CARLOS SARDA, 103 - CASA JARDIM AMÉLIA - PINHAIS PR - CEP. 83.330-260
68469
30/05/2018
DAVIES CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS
30/05/2018
REGULAR

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS ENQS, CIVIS:

PR-12149 - MARIO LUIZ COSTA (NA EMPRESA DESDE: 01/NOV/2019)
PR-17390 - MARCUS VINICIUS SENEAGLIA JORGE (NA EMPRESA DESDE 30/07/2018)

SÓCIA:

ALISANDRA DAVIES

RG:

4835702-7

CPF:

770.211.269-72

e-mail:

al.daviesadv@hotmail.com

Telefone:

(41) 3056-5199

CERTIDÃO DE REGULARIDADE DO FGTS - CRF
VÁLIDA ATÉ:

18/09/2020 **VENCIDA**

CERTIDÃO DO CREA PJ VALIDADE ATÉ

30/09/2020 **VENCIDA**

ANÁLISE DAS CAT'S

CAT 5545/2020 COM ATESTADO
ART 20190913952
ENG. MARCUS VINICIUS SENEAGLIA JORGE
EMPRESA
CONTRATADA: DAVIES CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
EMPRESA
CONTRATANTE: FUNDEPAR
ÁREA (m²) 1.500,00
DT. INÍCIO: 11/03/2019
DT. CONCLUSÃO: 11/08/2019
VALOR DO CONTRATO R\$ 353.947,99
TIPO DA OBRA: **REPAROS (NAO CONSIDERADO NA LICITAÇÃO)**

LOCAL DO
ARQUIVO

DAVIES 3

CAT 4493/2018 SEM REGISTRO DE ATESTADO
ART 20184084150
ENG. MARCUS VINICIUS SENEAGLIA JORGE
CONTRATADA: DAVIES CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
CONTRATANTE: LABORCLIN PROD. PARA LABORATÓRIO
ÁREA (m²) 600,00
DT. INÍCIO: 24/07/2018
DT. CONCLUSÃO: 24/08/2018
VALOR DO CONTRATO R\$ 33.510,00
TIPO DA OBRA: **REFORMA (NAO CONSIDERADO NA LICITAÇÃO)**

DAVIES 4

CAT 7729/2019 SEM REGISTRO DE ATESTADO
ART 20123469077
ENG. MÁRIO LUIZ COSTA
CONTRATADA: ARBOTEC CONST E EMPREENDIMENTOS LTDA
CONTRATANTE: C & A MODAS
ÁREA (m²) 1.473,46
DT. INÍCIO: 05/09/2012
DT. CONCLUSÃO: 30/11/2012
VALOR DO CONTRATO R\$ 620.000,00
EXECUÇÃO DE LOJA (NAO CONSIDERADO NA LICITAÇÃO POR NAO SE TRATAR DE UNIDADE HABITACIONAL)
TIPO DA OBRA:

DAVIES 5

CAT 7729/2019 SEM REGISTRO DE ATESTADO
ART 20155697503
ENG. MÁRIO LUIZ COSTA
CONTRATADA: ARBOTEC CONST E EMPREENDIMENTOS LTDA
CONTRATANTE: C & A MODAS
ÁREA (m²) 1.756,69
DT. INÍCIO: 04/01/2016
DT. CONCLUSÃO: 28/04/2016
VALOR DO CONTRATO R\$ - (SEM CUSTO)
TIPO DA OBRA: **REFORMA (NAO CONSIDERADO NA LICITAÇÃO)**

DAVIES 6

ATA Nº 093/DELI/2020

CAT 7729/2019 SEM REGISTRO DE ATESTADO
ART 20161093037
ENG. MÁRIO LUIZ COSTA
CONTRATADA: ARBOTEC CONST E EMPREENDIMENTOS LTDA
CONTRATANTE: CASC - ADMINISTRADORA DE SHOPPING CENTER S/A
ÁREA (m²): NAO INFORMADO
DT. INÍCIO: 17/03/2016
DT. CONCLUSÃO: 17/04/2016
VALOR DO CONTRATO R\$ - (SEM CUSTO)
TIPO DA OBRA: REFORMA (NAO CONSIDERADO NA LICITAÇÃO)

DAVIES 6

CAT 7729/2019 SEM REGISTRO DE ATESTADO
ART 20161093150
ENG. MÁRIO LUIZ COSTA
CONTRATADA: ARBOTEC CONST E EMPREENDIMENTOS LTDA
CONTRATANTE: CONDOMÍNIO COMPLEXO SHOPPING CURITIBA
ÁREA (m²): NAO INFORMADO
DT. INÍCIO: 17/03/2016
DT. CONCLUSÃO: 17/04/2016
VALOR DO CONTRATO R\$ - (SEM CUSTO)
TIPO DA OBRA: REFORMA (NAO CONSIDERADO NA LICITAÇÃO)

DAVIES 6

CAT 7729/2019 SEM REGISTRO DE ATESTADO
ART 20161093150
ENG. MÁRIO LUIZ COSTA
CONTRATADA: NAO INFORMADO
CONTRATANTE: PEDRO GASPAR ZEGLIN
ÁREA (m²): 89,20 NAO INFORMADO
DT. INÍCIO: 03/06/2018
DT. CONCLUSÃO: 03/06/2018
VALOR DO CONTRATO R\$ 1.200,00 (SEM CUSTO)
TIPO DA OBRA: REFORMA (NAO CONSIDERADO NA LICITAÇÃO)

DAVIES 6

CAT 7729/2019 SEM REGISTRO DE ATESTADO
ART 20163210569
ENG. MÁRIO LUIZ COSTA
CONTRATADA: NAO INFORMADO
CONTRATANTE: CARINE BELLAVER
ÁREA (m²): 60,05 NAO INFORMADO
DT. INÍCIO: 16/07/2018
DT. CONCLUSÃO: 31/08/2018
VALOR DO CONTRATO R\$ 800,00 (SEM CUSTO)
TIPO DA OBRA: REFORMA (NAO CONSIDERADO NA LICITAÇÃO)

DAVIES 6

CAT 7729/2019 SEM REGISTRO DE ATESTADO
ART 20164191681
ENG. MÁRIO LUIZ COSTA
CONTRATADA: NAO INFORMADO
CONTRATANTE: PEDRO GASPAR ZEGLIN
ÁREA (m²): 186,64 NAO INFORMADO
DT. INÍCIO: 10/09/2018
DT. CONCLUSÃO: 31/03/2019
VALOR DO CONTRATO R\$ 5.500,00 (SEM CUSTO)
PROJETO E EXECUÇÃO DE OBRA
TIPO DA OBRA: (CONSIDERADO NA LICITAÇÃO)

DAVIES 6

CAT 7729/2019 SEM REGISTRO DE ATESTADO
ART 20190428310
ENG. MÁRIO LUIZ COSTA
CONTRATADA: NAO INFORMADO
CONTRATANTE: ALESSANDRO MARQUES
ÁREA (m²): 186,64 NAO INFORMADO
DT. INÍCIO: 04/02/2019
DT. CONCLUSÃO: 26/04/2019
VALOR DO CONTRATO R\$ 56.375,12 (SEM CUSTO)
TIPO DA OBRA: REFORMA (NAO CONSIDERADO NA LICITAÇÃO)

DAVIES 6

Pelo exposto, a área técnica entendeu pela inabilitação da empresa por descumprimento do Anexo II, item 3, letras “a”, “b” e “d”, do edital.

ATA Nº 093/DELI/2020

DO JULGAMENTO DOS DOCUMENTOS: Analisados todos os documentos e considerando as exigências contidas no Anexo II do edital, a Comissão decidiu pela **INABILITAÇÃO** da **DAVIES CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS EIRELI**, por descumprimento do item 3, letras “a”, “b” e “d” , do edital.

Desta forma, as duas empresas participantes do certame foram inabilitadas, conforme abaixo:

LOTE ÚNICO - Preço Máximo: R\$1.660.031,90

Class.	Empresa	Preço Proposto (R\$)
Inabilitada	DAVIES CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS EIRELI	1.477.428,83
Inabilitada	JADE CONSTRUTORA EIRELI	1.393.858,96

RESULTADO DA LICITAÇÃO: A persistir a inabilitação das duas participantes a Licitação será declarada **FRACASSADA**.

DO PRAZO RECURSAL: O resultado será publicado no Diário Oficial e site da COHAPAR no dia **14/10/2020** e encaminhado por e-mail para todos os licitantes, encerrando-se o prazo para eventuais recursos no dia **21/10/2020**.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado, a Presidente declarou encerrada a reunião, da qual lavrou-se a presente ata, que vai adiante assinada eletronicamente pelos Membros da Comissão de Licitação.

Assinado eletronicamente

Harisson Guilherme Françóia
Membro

Assinado eletronicamente

Elizabete Maria Bassetto
Presidente

Assinado eletronicamente

Nara Thie Yanagui
Membro

Assinado eletronicamente

Rodrigo Malagurti Di Lascio
Membro

Assinado eletronicamente

Maria Elisa Moro
Membro

Assinado eletronicamente

Mariana Emy Hirai
Membro

Assinado eletronicamente

Carlos Alberto Porcides
Membro

Documento: **ATA093.2020JULGAMENTOHABILITACAODAVIES.pdf**.

Assinado por: **Nara Thie Yanagui** em 13/10/2020 16:23, **Harisson Guilherme Francoia** em 13/10/2020 16:25, **Rodrigo Malagurti Di Lascio** em 13/10/2020 16:32, **Elizabete Maria Bassetto** em 13/10/2020 16:33, **Mariana Emy Hirai** em 13/10/2020 16:39, **Carlos Alberto Porcides** em 13/10/2020 17:41.

Inserido ao protocolo **16.549.182-3** por: **Nara Thie Yanagui** em: 13/10/2020 16:22.



Documento assinado nos termos do art. 18 do Decreto Estadual 5389/2016.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarAssinatura> com o código:
1082adbed212348f80e13bd1c32d209a.