

ANEXO 9 - CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO DE DESEMBOLSO																																							
ITEM	ATIVIDADES	VALORES	%	Mês 01	%	Mês 02	%	Mês 03	%	Mês 04	%	Mês 05	%	Mês 06	%	Mês 07	%	Mês 08	%	Mês 09	%	Mês 10	%	Mês 11	%	Mês 12	%	Mês 13	%	Mês 14	%	Mês 15	%	Mês 16	%	Mês 17	%	Mês 18	%
01	TRABALHO SOCIAL		10,00%																																				
01.1	Identificação do perfil das lideranças locais e organizações comunitárias, com realização de no mínimo 02 (duas) reuniões com lideranças locais para pactuação das ações a serem desenvolvidas na área de intervenção	90.086,34	6,00%	45.043,17	50%	45.043,17	50%																																
01.2	Realizar mobilização para assembleia de entrada na área de intervenção, inclusive com definição de local na comunidade (creches, escola e igrejas) para a realização da mesma	15.014,39	1,00%	0,00	0%	15.014,39	100%																																
01.3	Realização de no mínimo 01 (uma) assembleia com a comunidade para informar sobre o trabalho que será realizado, bem como capacitação da população moradora com o objetivo de orientá-los quanto ao processo de regularização fundiária que será realizado, com	15.014,39	1,00%	0,00	0%	0,00	0%	15.014,39	100%																														
01.4	Relatório conclusivo da etapa de Trabalho Social	30.028,78	2,00%			0,00	0%	30.028,78	100%																														
02	CARTOGRAFIA BÁSICA		15,00%																																				
02.1	Levantamento planialtimétrico cadastral georreferenciado - identificação das características físicas e topográficas da área	225.215,85	15,00%					56.303,96	25%	56.303,96	25%	56.303,96	25%	56.303,96	25%	0,00	0%	0,00	0%																				
03	REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA (ELABORAÇÃO E EXECUÇÃO) E LICENCIAMENTO		30,00%																																				
03.1	Regularização da base imobiliária do assentamento irregular	22.521,59	1,50%											22.521,59	100%	0,00	0%																						
03.2	Análise e Aprovação do Loteamento, devidamente parcelado em lotes, pelo município e registrado no cartório competente	22.521,59	1,50%											22.521,59	100%	0,00	0%																						
03.3	Elaboração do Projeto de Regularização Fundiária, nos termos da Lei Federal nº 11.977 / 2009	180.172,68	12,00%													45.043,17	25%	45.043,17	25%	45.043,17	25%	45.043,17	25%	0,00	0%														
03.4	Licenciamento do projeto de regularização fundiária junto aos órgãos competentes	45.043,16	3,00%																	22.521,58	50%	22.521,58	50%	0,00	0%														
03.5	Execução da Regularização Fundiária	180.172,68	12,00%													45.043,17	25%	45.043,17	25%	45.043,17	25%	45.043,17	25%	0,00	0%														
04	REGULARIZAÇÃO ADMINISTRATIVA		5,00%																																				
04.1	Elaboração ou revisão de cadastros municipais, tais como mapas de logradouros, plantas de setor e quadras fiscais, planta genérica de valores, e outros cadastros municipais correspondentes à área de intervenção	75.071,95	5,00%																			37.535,98	50%	37.535,98	50%														
05	MINUTAS DE DOCUMENTOS		5,00%																																				
05.1	Elaboração de termos privados ou públicos, contratos, leis, decretos ou atos necessários à Regularização Fundiária para entrega do título de propriedade aos beneficiados	37.535,98	2,50%																						18.767,99	50%	18.767,99	50%											
05.2	Relatório conclusivo da etapa Minutas de Documentos	37.535,97	2,50%																						18.767,99	50%	18.767,99	50%											
06	CADASTRO FÍSICO		10,00%																																				
06.1	Relatório conclusivo da etapa contendo o cadastro físico realizado	150.143,90	10,00%																						75.071,95	50%	75.071,95	50%											
07	CADASTRO SOCIAL		10,00%																																				
07.1	Realizar Mobilização para assembleia de entrada na área, inclusive com definição de local na comunidade (creches, escola ou outros) para a realização da mesma, para informar sobre o cadastro socioeconômico que será realizado	7.507,20	0,50%																							0,00	0%	7.507,20	100%										
07.2	Realizar 01 (uma) Assembleia de entrada na área com a comunidade, bem como capacitação da população moradora para esclarecer sobre o cadastramento socioeconômico que será realizado e os documentos que serão necessários	7.507,20	0,50%																							0,00	0%	7.507,20	100%										
07.3	Mobilização, com definição de local na comunidade para realização de plantões de atendimentos pelo serviço social na comunidade	7.507,20	0,50%																							0,00	0%	7.507,20	100%										
07.4	Cadastro Socioeconômico realizado em cada residência da área de intervenção para levantamento de informações de cada família e coleta dos documentos dos beneficiários necessários à emissão do título devidamente registrado na matrícula, de acordo com o instrumento de regularização a ser utilizado	67.564,74	4,50%																		0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	33.782,37	50%	33.782,37	50%							
07.5	Realização de plantões de atendimento pelo serviço social na comunidade para elaboração dos cadastros sociais das famílias envolvidas no projeto que não compareceram nos plantões e não foram encontradas em suas residências	45.043,17	3,00%																		0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	22.521,59	50,00%	22.521,59	50,00%							
07.6	Relatório/Parecer Social	15.014,39	1,00%																							0,00	0%			15.014,39	100%								
08	REGULARIZAÇÃO DAS POSSES		15,00%																																				
08.1	Elaboração de termos privados ou públicos, contratos ou outro documento (individuais) necessários para a emissão do título devidamente registrado na matrícula para cada beneficiado	67.564,76	4,50%																								0,00	0%	0,00	0%	0,00	0%	16.891,19	25%	16.891,19	25%	33.782,38	50%	
08.2	Coleta de assinatura dos beneficiários nos instrumentos definidos/pactuados e das autoridades para encaminhamento aos Cartórios competentes, exceto os pendentes de medidas judiciais e/ou extrajudiciais	45.043,17	3,00%																																				
08.3	das circunscrições competentes dos instrumentos definidos/pactuados para a Regularização Fundiária	45.043,17	3,00%																																		45.043,17	100,00%	
08.4	Mobilização para entrega dos títulos de propriedade ou Legitimação de Posse aos beneficiados pela equipe social	22.521,59	1,50%																																		22.521,59	100%	
08.5	Entrega dos títulos de propriedades devidamente registrados para os beneficiados em audiência pública	45.043,16	3,00%																																		45.043,16	100%	
TOTAL GERAL		1.501.439,00	100,00%																																				
Total Financeiro (R\$)				45.043,17	3,00%	60.057,56	4,00%	101.347,13	6,75%	56.303,96	3,75%	56.303,96	3,75%	101.347,14	6,75%	90.086,34	6,00%	90.086,34	6,00%	112.607,92	7,50%	150.143,90	10,00%	150.143,90	10,00%	112.607,93	7,50%	22.521,60	1,50%	71.318,35	4,75%	56.303,96	3,75%	28.151,98	1,88%	28.151,98	1,88%	168.911,89	11,25%
Total Acumulado (R\$)				45.043,17	3,00%	105.100,73	7,00%	206.447,86	13,75%	262.751,83	17,50%	319.055,79	21,25%	420.402,93	28,00%	510.489,27	34,00%	600.575,61	40,00%	713.183,53	47,50%	863.327,43	57,50%	1.013.471,33	67,50%	1.126.079,25	75,00%	1.148.600,85	76,50%	1.219.919,20	81,25%	1.276.223,15	85,00%	1.304.375,13	86,88%	1.332.527,12	88,75%	1.501.439,00	100,00%