

# Com ajuda do Estado, entrega de apartamentos beneficia 368 famílias de Ponta Grossa

29/04/2024

Geral

A Companhia de Habitação do Paraná entregou neste sábado (27) as chaves dos 368 apartamentos aos novos moradores do Residencial Vittace Sabará, em Ponta Grossa. A obra, cujo investimento superou a marca dos R\$ 78,2 milhões, é uma parceria entre Cohapar, Caixa Econômica Federal e Construtora Prestes. Dentre os beneficiários, 251 famílias foram contempladas com recursos do Programa Casa Fácil, para ajudar no custeio do valor de entrada dos imóveis, totalizando um aporte de R\$ 3,9 milhões pelo Governo do Estado.

Além do subsídio estadual, destinado ao público com renda de até quatro salários mínimos, os novos proprietários puderam acessar descontos variáveis por meio do programa Minha Casa, Minha Vida, do governo federal, e tiveram a possibilidade de utilizar o FGTS para abater o saldo devedor. Os financiamentos, que podem ser quitados em até 35 anos, contam com taxa de juros reduzida e prestações mais acessíveis que o custo do aluguel praticado na cidade.

Os apartamentos possuem diferentes padrões arquitetônicos e os valores de comercialização variam conforme metragem e condições de pagamento. O empreendimento conta com área de lazer completa, localização privilegiada e infraestrutura já consolidada na região, garantindo ainda mais qualidade de vida aos novos moradores.

Para a agente administrativa Bruna Nakonieczni, 18 anos, seu maior anseio era conquistar a casa própria, para ter segurança no futuro. “Desde que consegui meu primeiro emprego eu sonho com isso. E o valor do subsídio ajudou demais para que eu conseguisse. Estou muito feliz e realizada por ter meu cantinho”.

Já para o casal de dentistas Rangel Luís Becher, 31 anos, e Alexandra de Paula, 30 anos, o recurso estadual foi o diferencial na aquisição do imóvel. “Estávamos desde 2018 pesquisando, até que a gente soube do empreendimento e que teria subsídio da Cohapar. Se não fosse isso, não teríamos dado esse passo para conquistar nossa casa. É muita alegria e estávamos muito ansiosos para que esse dia chegasse”, comemorou ele.