

Cohapar entrega Residencial Capadócia com 128 apartamentos em Ibiporã

30/04/2024

Geral

Nesta terça-feira (30) a Cohapar realizou a entrega das chaves aos novos moradores do Residencial Capadócia, em Ibiporã, região norte do Estado. O empreendimento é composto por 128 apartamentos, dos quais 113 contaram com subsídio do Governo do Estado para ajudar no custeio parcial ou integral do valor de entrada aos compradores. A obra recebeu R\$ 25 milhões em investimentos, montante que reforça o compromisso estadual em promover moradia digna às famílias paranenses.

O aporte de recursos através do Programa Casa Fácil totalizou a soma de R\$ 1,7 milhões e foi destinado ao público com renda familiar mensal de até quatro salários mínimos. Além do auxílio estadual, os beneficiários puderam acessar descontos variáveis do programa Minha Casa, Minha Vida, bem como utilizar o saldo do FGTS para abatimento do saldo a ser financiado.

Para a servente Cláudia Regina Américo, 50 anos, e o filho Caio Augusto da Silva, 17 anos, o apoio do Estado contribuiu não só para a realização de um sonho, mas também representou a despedida de anos de aluguel. “Esse subsídio foi uma benção que caiu do céu, porque sem ele seria praticamente impossível. E hoje estamos aqui, recebendo as chaves da tão sonhada casa própria, depois de dez anos pagando aluguel. Não vemos a hora de estar aqui no nosso apartamento”, comemorou.

RESIDENCIAL - O empreendimento, executado pela Pride Construtora, possui imóveis de 45,65m², divididos em dois quartos, sala, banheiro social, cozinha e área de serviço, além da estrutura de lazer completa, com piscina, quadra esportiva, espaço gourmet, churrasqueira e área infantil. As unidades, comercializadas a partir de R\$ 196 mil, são financiadas pela Caixa Econômica Federal pelo prazo de até 30 anos, com taxas de juros reduzidas e prestações mais acessíveis que o custo do aluguel praticado no município.

Palavras-chave

Casa Fácil, Ibiporã