

# Cohapar e TJPR firmam parceria para regularizar casas populares

03/09/2024

Clipping

A **Companhia de Habitação do Paraná (Cohapar)** e o Tribunal de Justiça do **Estado** (TJ-PR) firmaram uma parceria que possibilita que o órgão jurídico também atue na regularização de imóveis em conjuntos habitacionais construídos pelo Governo do Estado em áreas urbanas das cidades paranaenses. Chamado de Moradia Legal, o programa do TJRP se soma ao Escrituração Direta, operado pela Companhia, criando mais uma alternativa para a emissão de título de propriedade aos moradores. Na prática, o programa tem um potencial de beneficiar até 530 mil famílias que, ao longo das últimas décadas, adquiriram ou receberam imóveis financiados pela **Cohapar** nos 399 municípios paranaenses. Até então, após quitarem todas as prestações da casa própria, as famílias poderiam fazer o processo de titulação via cartório ou pelo programa oferecido pela Companhia, tendo a partir de agora o Moradia Legal como uma terceira opção de obterem o documento. Segundo o presidente da **Cohapar**, Jorge **Lange**, a união de esforços com o poder judiciário faz parte da estratégia do Governo do Estado de dar mais velocidade à regularização de imóveis no **Paraná**. “A determinação do **governador Ratinho Junior** é de fazermos 100 mil regularizações fundiárias até o final da gestão, em 2026. É um grande desafio, mas que por meio dos programas próprios e de parcerias como esta com o TJPR poderá ser superado”, afirmou.