

COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANÁ - COHAPAR
CNPJ Nº 76.592.807/0001-22
ATA DA QUINQUAGÉSIMA QUARTA REUNIÃO DO CONSELHO FISCAL

Aos 12 (doze) dias do mês de dezembro do ano de dois mil e dezenove, às nove horas, na Sede da Companhia de Habitação do Paraná – COHAPAR, na Avenida Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800, nesta cidade de Curitiba-PR, reuniram-se os Conselheiros Fiscais: **CLAUDIO ROBERTO WEIRICH GOMES DOS SANTOS, DOUGLAS TALES DIAPP e HERBES ANTONIO PINTO VIEIRA.** Registra-se, ainda, a presença dos convidados PAULO DE CASTRO CAMPOS, Diretor Administrativo-Financeiro, LARISSA HOFFMANN TRAIN ALEVATO, da Assessoria Administrativo-Financeira e ANELIZE EMPINOTTI, Secretária-Geral. O Conselheiro CLAUDIO ROBERTO WEIRICH GOMES DOS SANTOS, aclamado presidente, iniciou a reunião, indicando a mim, ANELIZE EMPINOTTI, como Secretária e, assim composta a mesa, foi dado início aos trabalhos com a leitura da pauta da reunião e a ordem do dia, qual seja:

1. APRESENTAÇÃO DO DIAGNÓSTICO E AÇÕES GESTÃO 2019.

A Diretoria Administrativo-Financeira encaminha ao Conselho Fiscal, para ciência, apresentação do Diagnóstico e Ações da Gestão 2019. A Assessora Administrativo-Financeira e o Diretor Administrativo-Financeiro realizaram a apresentação que traz um resumo da situação quando da assunção da atual gestão abordando, dentre outros: Despesas administrativas, despesas com pessoal e com Fornecedores e prestadores de serviços; Perda de prazo para proposta orçamentária de 2019; Previsão de recursos insuficientes para o ano; Posição das licitações com processos pendentes e projetos licitados ou a licitar sem previsão orçamentária para execução; Dificuldades com a transição administrativa e obrigações adicionais de Contabilidade Pública cumulativa à Contabilidade Societária; Obras paralisadas ou com baixa execução e Passivos. A partir do reconhecimento da situação foram elencados alguns desafios, quais sejam: Dívidas Herdadas; Geração de Receitas através de novas fontes de arrecadação; Capacitação de colaboradores para funções de gestão e Revisão e Modernização de processos. Os objetivos da Gestão foram elencados em: Mais autonomia administrativa; Sustentabilidade Financeira; Política de Estado para a Habitação; Recuperação da imagem da Cohapar. Foi abordado o Planejamento da Gestão para a consecução dos objetivos, passando por ações de melhoria e economicidade em Gestão de Pessoas e Gestão Administrativa, demonstrando a média de economia mensal de R\$ 1 milhão no atual exercício, ressaltando que parte dos recursos economizados está sendo utilizada no pagamento de dívidas regularizadas nesta gestão. Ainda, foram apresentadas ações em Tecnologia da Informação como a implementação do BIM, Gestão de Projetos e Obras, Central de Viagens, Meta 4 e Sistema GMS. Na sequência, foram apresentados dados referentes aos Investimentos Estaduais em Obras, 2018/2019; Casas Entregues 2019 e situação das Obras 2018/2019, demonstrando um aumento significativo dos investimentos do Estado, bem como das obras iniciadas e retomadas. Por fim, foi explanado a respeito dos Programas Habitacionais em andamento, com inovações como o Viver Mais e o Vida Nova, demonstrando os esforços da atual gestão na persecução dos objetivos traçados.

DELIBERAÇÃO

Apreciado e discutido o assunto, o Conselho Fiscal tomou conhecimento do Diagnóstico e Ações da Gestão 2019, nos termos apresentados.

Nada mais havendo a ser tratado, o senhor Presidente declarou encerrada a reunião, sendo lavrada por mim, Anelize Empinotti, a presente Ata que, lida e aprovada, foi assinada pelos participantes. Curitiba, 12 de dezembro de 2019.

CLAUDIO ROBERTO WEIRICH GOMES DOS SANTOS

Membro do Conselho Fiscal e Presidente da Reunião

DOUGLAS TALES DIAPP

Membro do Conselho Fiscal

HERBES ANTONIO PINTO VIEIRA

Membro do Conselho Fiscal

PAULO DE CASTRO CAMPOS

Diretor Administrativo-Financeiro

ANELIZE EMPINOTTI

Secretária-Geral