COHAPAR
Companhia de Habitação do Paraná

ATA Nº 021/DELI/2020

LICITAÇÃO PELO MODO DE DISPUTA FECHADO Nº 31/2018 – 2ª publicação

PROCESSO Nº 15.460.975-0

OBJETO: Produção do Empreendimento Habitacional Moreira Sales – Residencial Moreira Sales – 4ª Etapa – 4ª Fase, Município de **MOREIRA SALES-PR**, compreendendo a elaboração e desenvolvimento de projetos Básico e Executivo, a execução da habitação e infraestrutura, utilizando sistemas e/ou subsistemas construtivos objetos de norma brasileira ou inovadores que possuam validação, que resultem em **23 unidades habitacionais**.

PREÇO MÁXIMO: Sigiloso, conforme art. 34 da Lei nº 13.303/16.

DA REUNIÃO:

Data: 19 de fevereiro de 2020 às 9 horas.

Local: Rua Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800, Cristo Rei – Auditório – Curitiba/PR.

A sessão pública foi transmitida em tempo real no endereço eletrônico https://www.youtube.com/watch?v=XJoLfeJzlj8. O link para acesso foi disponibilizado no site da COHAPAR.

OBJETIVO: Recebimento e abertura dos envelopes nº 01 (Proposta de Preços) das empresas licitantes e do envelope nº 02 (Habilitação) da 1º classificada, referente ao Edital de Licitação pelo Modo de Disputa Fechado nº 31/2018.

PRESIDENTE: Harisson Guilherme Françóia, designado pelo Ato nº 574/PRES, de 11 de dezembro de 2019;

MEMBROS: Elizabete Maria Bassetto, Nara Thie Yanagui, Rodrigo Malagurti Di Lascio, Adão Luiz Hofstartter, Agenor de Paula Filho, Fabiola Lorena Brustolin, Thania Elvis de Oliveira Bana, Theodózio Stachera Junior e Vickiane do Nascimento de Andrade.

RETIRADA DO EDITAL: O edital foi disponibilizado no site www.cohapar.pr.gov.br, não sendo possível, nesta oportunidade, informar o número de downloads do edital em razão da migração do site da COHAPAR.

Registra-se que foi recebido pela Comissão o processo SID: 15.474.928-4 contendo o valor estimado para o certame, o qual não foi revelado por conta do disposto no artigo 34 da lei nº 13.303/2016.

DOS LICITANTES: Participou do certame a seguinte empresa:

	Empresa	Representante Legal	Credenciado
01	BELGA LATINA CONSTRUÇÕES EIRELI	MIRISLEY SIQUEIRA	SIM

Registra-se que as empresas abaixo encaminharam seus documentos antes da sessão de abertura:

02	CONSTRUTORA SANMER EIRELI-EPP
03	IMPACTO CONSTRUTORA LTDA.
04	CONSTRUTORA GUILHERME LTDA.

ATA Nº 021/DELI/2020

A documentação de credenciamento foi submetida à apreciação e rubrica do representantes legal da empresa presente.

Registra-se, também, que foi consultado o Cadastro de Fornecedores do Estado do Paraná (GMS), CADIN (Cadastro Informativo do Estado), Portal da Transparência e Conselho Nacional de Justiça, das empresas licitantes e de seus sócios majoritários, não verificando quaisquer impedimentos, exceto quanto ao CADIN da empresa CONSTRUTORA GUILHERME LTDA. que apresentou uma pendência, contudo, considerando que a regularidade no CADIN não é exigência do edital, conforme item 5.13, a empresa prosseguirá no certame, cabendo à regularização oportunamente.

DA ABERTURA DOS ENVELOPES "Nº 01" (PROPOSTA DE PREÇOS): Abertos os envelopes "Nº 01", o Presidente fez a leitura dos valores propostos. As propostas foram analisadas e rubricadas pela Comissão Especial, com a **CLASSIFICAÇÃO** provisória de todas as participantes, conforme tabela abaixo. Na sequência as propostas foram disponibilizadas ao representante credenciado para análise e rubrica.

LOTE ÚNICO - Preço Máximo: Sigiloso, conforme art. 34 da lei nº 13.303/16 (CLASSIFICAÇÃO PROVISÓRIA)

Class.	Empresa	Preço Proposto (R$)
1º	BELGA LATINA CONSTRUÇÕES EIRELI	1.718.100,00
2º	CONSTRUTORA GUILHERME LTDA.	1.799.000,00
3º	CONSTRUTORA SANMER EIRELI-EPP	1.947.440,00
4º	IMPACTO CONSTRUTORA LTDA.	1.973.150,00

MICROEMPRESAS/EMPRESAS DE PEQUENO PORTE: Para fins do exercício dos benefícios previstos na Lei Complementar nº 123/06, as empresas licitantes declaram-se como Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte:

Empresa	Enquadramento
BELGA LATINA CONSTRUÇÕES EIRELI	ME
CONSTRUTORA SANMER EIRELI-EPP	EPP
IMPACTO CONSTRUTORA LTDA.	ME

DA ANÁLISE DE EFETIVIDADE DAS PROPOSTAS: A sessão foi suspensa para análise pela Comissão da efetividade das propostas apresentadas. Analisados os dados da proposta da licitante melhor classificada, a Comissão Especial de Licitação verificou que tal proposta é efetiva, na medida em que atende aos requisitos do item 7.14 do edital. A exequibilidade foi tratada após conhecimento, pela Comissão, do preço da licitação.

Retomada a sessão, os licitantes foram informados do resultado da análise.

DA NEGOCIAÇÃO: Conforme previsto no item 7.19 do edital, foi realizada negociação com a primeira classificada, **BELGA LATINA CONSTRUÇÕES EIRELI.** A empresa apresentou o valor de **R$ 1.715.000,00 (um milhão setecentos e quinze mil reais)**. A nova classificação segue abaixo:

COHAPAR
Companhia de Habitação do Paraná

ATA Nº 021/DELI/2020

Class.	Empresa	Preço Proposto (R$)
1º	**BELGA LATINA CONSTRUÇÕES EIRELI**	**1.715.000,00**
2º	CONSTRUTORA GUILHERME LTDA.	1.799.000,00
3º	CONSTRUTORA SANMER EIRELI-EPP	1.947.440,00
4º	IMPACTO CONSTRUTORA LTDA.	1.973.150,00

Conforme item 7.23, do edital, a empresa deverá encaminhar a proposta contendo o novo valor, no prazo de 3 (três) dias úteis.

DA ABERTURA DO ENVELOPE "Nº 02" (HABILITAÇÃO): Na sequência foi aberto o envelope "Nº 02" da melhor classificada. A sessão foi suspensa para análise da documentação de habilitação em reunião interna. O resultado do julgamento será realizado em sessão pública cuja data será comunicada aos licitantes.

Os envelopes "Nº 02" (Habilitação) das empresas remanescentes foram rubricados pelo representante credenciado e embalados em volume único, o qual também foi rubricado pelo representante citado.

O valor máximo estimado para a contratação será divulgado, no site da COHAPAR, após a adjudicação e homologação do resultado da licitação pela Diretoria Executiva.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado, o Presidente declarou encerrada a reunião, da qual lavrou-se a presente ata, que vai adiante assinada pelos Membros da Comissão de Licitação e pelos representantes presentes.

Harisson Guilherme Françóia
Presidente

Elizabete Maria Bassetto
Membro (ausente)

Nara Thie Yanagui
Membro

Rodrigo Malagurti Di Lascio
Membro

Thania Elvis de Oliveira Bana
Membro (ausente)

Fabiola Lorena Brustolin
Membro (ausente)

Adão Luiz Hofstaetter
Membro

Agenor de Paula Filho
Membro

Theodózio Stachera Junior
Membro (ausente)

Vickiane do Nascimento de Andrade
Membro

Representantes:

EMPRESA	REPRES. LEGAL	ASSINATURA
BELGA LATINA CONSTRUÇÕES EIRELI	MIRISLEY SIQUEIRA	