

COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANÁ - COHAPAR
CNPJ Nº 76.592.807/0001-22
ATA DA QUINQUAGÉSIMA OITAVA REUNIÃO DO CONSELHO FISCAL

Aos vinte e três dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte, às nove horas, reuniram-se, via webconferência, em atendimento as disposições do Decreto Estadual nº 4320, de 17 de março de 2020, o Conselho Fiscal da Companhia de Habitação do Paraná – COHAPAR, situada na Avenida Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800, nesta Capital, presentes os Conselheiros: **HERBES ANTÔNIO PINTO VIEIRA, DOUGLAS TALES DIAPP e SAÚL HERCÁN KRITSKI BÁEZ**. Registra-se, ainda, a presença dos convidados PAULO DE CASTRO CAMPOS, Diretor Administrativo-Financeiro, LARISSA HOFFMANN TRAIN ALEVATO, Assessora Administrativo-Financeira e ANELIZE EMPINOTTI, Secretária-Geral. O Conselheiro **SAÚL HERCÁN KRITSKI BÁEZ**, aclamado presidente, iniciou a reunião, indicando a mim, ANELIZE EMPINOTTI, como Secretária e, assim composta a mesa, foi dado início aos trabalhos com a leitura da pauta da reunião e a ordem do dia, qual seja:

1. Relatório de Administração e Sustentabilidade 2019

Os representantes da Cohapar explanaram sobre o Relatório de Administração e Sustentabilidade da Companhia referente aos negócios sociais e os principais fatos administrativos do exercício de 2019, elaborado em atendimento ao Art. 142, V da Lei 6404/76 e ao Art. 11 da Instrução Normativa nº 153/2020 do Tribunal de Contas do Paraná, bem como ao Art. 29, Inciso XIX do Estatuto Social da Cohapar, trazendo um panorama geral da empresa, dividido em 10 (dez) capítulos, quais sejam: **1. Perfil Institucional e Modelo de Negócio. 2. Estrutura Organizacional: 2.1. Diretoria Executiva; 2.2. Conselho de Administração – CAD; 2.3. Conselho Fiscal – CF; e 2.4. Assembleia Geral de Acionistas. 3. Governança Corporativa: 3.1. Transparência e Acesso à Informação: Portal da Transparência, Divulgação da Remuneração dos Empregados e Licitações ao Vivo; 3.2. Ouvidoria e Canais de Denúncia; e 3.3. Plano de Negócios - 2019. 4. Gestão Financeira e Contábil: 4.1. Contabilidade Pública e Societária; 4.2. Redução de Despesas e Contenção de Custos; 4.3. Dívida CNAE; 4.4. Execução Orçamentária 2019 – em 31/12/2019; e 4.5. Arrecadação da Carteira Imobiliária. 5. Habitação: 5.1. Cenário da Habitação; 5.2. Nova Política Habitacional do Paraná; 5.3. Programas – Novas Modalidades: Programa Viver Mais, Casa Fácil: Financiamento COHAPAR, Programa Vida Nova; 5.4. Novos Programas e Recursos; 5.5. Gestão de Obras: Situação Inicial, Unidades Habitacionais – Rural e Urbano, Obras de Infraestrutura, Escola 1000, Desembolso Financeiro – Programas; e 5.6. Regularização Fundiária e Titulação: Escrituração Direta, Programa Morar Legal Paraná, Família Paranaense. 6. Metas: 6.1. Plano Plurianual. 7. Sustentabilidade: 7.1. Eficiência Energética nas Unidades Habitacionais; e 7.2. Objetivos para o Desenvolvimento Sustentável. 8. Inovação e Tecnologia: 8.1. Building Information Modeling - BIM: LaBIM - COHAPAR; e 8.2. Tecnologia e Sistemas de Gestão de Informações. 9. Gestão Jurídica. 10. Gestão de Pessoas: 10.1. Quadro de Pessoal; e 10.2. Cursos, Treinamentos e Histórico Profissional.**

COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANÁ - COHAPAR
CNPJ Nº 76.592.807/0001-22
ATA DA QUINQUAGÉSIMA OITAVA REUNIÃO DO CONSELHO FISCAL

DELIBERAÇÃO

Apreciado e discutido o assunto, considerando a explanação dos representantes da Cohapar e em atendimento ao art. 163, II da Lei 6.404/1976, os membros do Conselho Fiscal opinam pela conformidade do Relatório da Administração e Sustentabilidade do exercício de 2019, que será objeto de deliberação da Assembleia Geral de Acionistas.

Por fim, nada mais havendo a ser tratado, o senhor Presidente declarou encerrada a reunião, sendo lavrada por mim, Anelize Empinotti, a presente Ata que, lida e aprovada, foi assinada pelos participantes presentes.

Curitiba, 23 de abril de 2020.

SAÚL HERCÁN KRITSKI BÁEZ

Membro do Conselho Fiscal e Presidente da Reunião

DOUGLAS TALES DIAPP

Membro do Conselho Fiscal

HERBES ANTONIO PINTO VIEIRA

Membro Suplente do Conselho Fiscal

PAULO DE CASTRO CAMPOS

Diretor Administrativo-Financeiro

ANELIZE EMPINOTTI

Secretária-Geral





ePROTOCOLO



Documento: **ATA58CONSELHOFISCAL.pdf**.

Assinado digitalmente por: **Paulo de Castro Campos** em 25/05/2020 17:50, **Saul Hercan Kritski Baez** em 26/05/2020 12:18.

Assinado por: **Douglas Tales Diapp** em 25/05/2020 17:44, **Herbes Antonio Pinto Vieira** em 25/05/2020 17:51, **Anelize Empinotti** em 25/05/2020 17:52.

Inserido ao protocolo **16.602.147-2** por: **Carolina Salgado de Oliveira** em: 20/05/2020 16:47.



Documento assinado nos termos do art. 18 do Decreto Estadual 5389/2016.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarAssinatura.do> com o código:
466c947b43f2679b4bd4e7298d9b4fbe.