



**EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS,  
BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E  
SUCESSORES**

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR-Companhia de Habitação do Paraná **NELSON CORDEIRO JUSTUS**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº **01933-161317**, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente o senhor **IRACI TEODÓSIO RIBEIRO**, brasileiro, natural de Carmo da Mata-MG, nascido em 20/08/1947, lavrador, divorciado em 08/10/1988, portador da Carteira de Identidade 631.484 - SSP/MG, CPF nº 164.342.696-68, residente e domiciliado na Estrada Vila Rural Querência Unida, nº s/nº, QD 02 - LT 45, bairro Vila Rural, CEP 87930-000, Querência do Norte - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 45 (quarenta e cinco), da Quadra nº 2 (dois), do Conjunto Residencial Vila Rural Querência Unida, matrícula nº 35.140, registrado no Cartório Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Loanda-PR, área total do terreno de 5.934,75 m<sup>2</sup>, situado no município de Querência do Norte, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a Rua Projetada B na distância de 61,50 metros, lado direito confronta com o lote 44 na distância de 96,50 metros, lado esquerdo confronta com o lote 01 na distância de 96,50 metros, fundos confronta com parte dos lotes 02 e 43 na distância de 61,50 metros, com Certificado de Cadastro de Imóvel Rural (CCIR) 16981037182, data do CCIR 10/07/2018, com 1,6133 módulos fiscais, fração mínima do Solo 2,00, denominação do imóvel rural Lts24a1 E 24a2, módulo rural com 0,00 hectares, com Número do Imóvel na Receita Federal (NIRF) 3.583.088-3, núm. de controle do NIRF 3F3C.154C.EE45.90F8, data de emissão do NIRF 10/07/2018, data de validade do NIRF 09/12/2018, com Cadastro Ambiental Rural (CAR) PR-4121000-8130B9B1C7D442DF81349D913FE02688, data do CAR 10/07/2018, hora do CAR 10:57, com as coordenadas Lat:23°05'58,22''S Long:53°28'46,18''O, servidão administrativa 2,15, área líquida 34.79, área consolidada 34.79, área de reserva legal, contendo um residência em alvenaria padrão 1-44VR, com 44,52 m<sup>2</sup>, tendo o presente a finalidade de **INTIMAR a SENHORA VANIA DANTAS DA SILVA**, brasileira, solteira, natural de Querência do Norte-PR, nascida em 09/08/1965, portadora da Carteira de Identidade 5.378.503-4-SSP/PR, CPF nº 764.386.199-49, e **EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES**, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam **MANIFESTAÇÃO** ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **IRACI TEODÓSIO RIBEIRO** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 26 de setembro de 2018.

**NELSON CORDEIRO JUSTUS**

Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná