

ATA Nº 109/DELI/2020**LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 19/2020 - MDF****PROCESSO Nº SID 16.464.135-0 (d)**

OBJETO: Produção do empreendimento Santa Cruz do Monte Castelo –15ª Etapa - Município de **SANTA CRUZ DO MONTE CASTELO-PR**, compreendendo a elaboração e desenvolvimento de projetos Básico e Executivo, a execução da habitação e infraestrutura, utilizando-se de sistemas e/ou subsistemas construtivos objetos de norma brasileira ou inovadores, que resultem em **34 unidades habitacionais**.

PREÇO MÁXIMO: Sigiloso, conforme art. 34 da Lei nº 13.303/16.

DA REUNIÃO:

Data: 18 de novembro de 2020 às 14h

Local: Rua Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800, Cristo Rei – Auditório – Curitiba/PR.

A sessão pública foi transmitida em tempo real no endereço eletrônico https://www.youtube.com/watch?v=M_yN_V9eSVg. O link para acesso foi disponibilizado no site da COHAPAR.

OBJETIVO: Recebimento e abertura dos envelopes nº 01 (Proposta de Preços) das empresas licitantes e do envelope nº 02 (Habilitação) da 1ª classificada (provisória), referente ao Edital de Licitação Pública nº 19/2020 - MDF.

PRESIDENTE, EM SUBSTITUIÇÃO: Elizabete Maria Bassetto, designada pelo Ato nº 269/PRES, de 24 de setembro de 2020;

MEMBROS: Harisson Guilherme França (Presidente), Nara Thie Yanagui, Rodrigo Malagurti Di Lascio, Adão Luiz Hofstaetter, Agenor de Paula Filho, Cirilo de Freitas Netto, Mariana Emy Hirai, Mario Chaicoski Junior e Theodozio Stachera Junior.

RETIRADA DO EDITAL: O edital foi disponibilizado no site www.cohapar.pr.gov.br e foi baixado por 22 interessados, conforme documento juntado ao processo.

Registra-se que foi recebido pela Comissão o processo SID: 16.833.347-1 (digital - sigiloso) contendo o valor estimado para o certame, o qual não foi revelado por conta do disposto no artigo 34 da lei nº 13.303/2016.

DOS LICITANTES: Participou da sessão a seguinte empresa:

Empresa	Representante Legal	Credenciado
01 CONSTRUTORA GUILHERME LTDA.	RAFAELA VIALLE STROBEL DANTAS	SIM

Registra-se que as empresas abaixo encaminharam seus documentos antes da sessão de abertura:

02	CONSTRUTORA IMPLANTEC LTDA.
03	CONSTRUTORA SANMER EIRELI -EPP
04	H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
05	PHOENIX EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES EIRELI

A documentação de credenciamento foi submetida à apreciação e rubrica da representante presente na sessão.

ATA Nº 109/DELI/2020

Registra-se, também, que foi consultado o Cadastro de Fornecedores do Estado do Paraná (GMS), CADIN (Cadastro Informativo do Estado), Portal da Transparência e Conselho Nacional de Justiça, das empresas licitantes e de seus sócios majoritários, não se verificando quaisquer impedimentos, exceto quanto ao CADIN do sócio majoritário da PHOENIX, que apresentou pendência, contudo, conforme item 5.13, a empresa prosseguirá no certame, cabendo à regularização oportunamente.

DA ABERTURA DOS ENVELOPES “Nº 01” (PROPOSTA DE PREÇOS): Abertos os envelopes “Nº 01”, a Presidente fez a leitura dos valores propostos. As propostas foram analisadas e rubricadas pela Comissão Especial, com a **CLASSIFICAÇÃO** provisória de todas as participantes, conforme tabela abaixo. Na sequência as propostas foram disponibilizadas à representante credenciada para análise e rubrica.

LOTE ÚNICO		
Class.	Empresa	Preço Proposto (R\$)
1º	CONSTRUTORA GUILHERME LTDA.	2.711.000,00
2º	CONSTRUTORA SANMER EIRELI –EPP.	2.999.990,00
3º	H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	3.437.480,00
4º	PHOENIX EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES EIRELI.	3.529.800,00
5º	CONSTRUTORA IMPLANTEC LTDA.	3.549.113,00

MICROEMPRESAS/EMPRESAS DE PEQUENO PORTE: As empresas abaixo relacionadas se enquadram como Empresas de Pequeno Porte, para fins do exercício dos benefícios previstos na Lei Complementar nº 123/06:

Empresa	Enquadramento
H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	EPP
CONSTRUTORA SANMER EIRELI -EPP	EPP

DA ANÁLISE DA EFETIVIDADE DAS PROPOSTAS: A sessão foi suspensa para análise pela Comissão, da efetividade das propostas apresentadas. Analisados os dados da proposta da licitante melhor classificada, a Comissão Especial de Licitação verificou que tal proposta é efetiva, na medida em que atende aos requisitos do item 7.15 do edital. A exequibilidade foi tratada após conhecimento, pela Comissão, do preço da licitação.

Retomada a sessão, a licitante foi informada do resultado da análise.

DA NEGOCIAÇÃO: Conforme previsto no item 7.20 do edital, foi realizada negociação com a primeira classificada, CONSTRUTORA GUILHERME LTDA. A empresa reduziu o valor proposto para **R\$ 2.699.000,00** (dois milhões seiscentos e noventa e nove mil reais), cabendo encaminhar nova proposta readequada, no e-mail licitacao@cohapar.pr.gov.br, até às 18h de 19/11/2020.

CLASSIFICAÇÃO APÓS NEGOCIAÇÃO:

LOTE ÚNICO		
Class.	Empresa	Preço Proposto (R\$)
1º	CONSTRUTORA GUILHERME LTDA.	2.699.000,00
2º	CONSTRUTORA SANMER EIRELI –EPP.	2.999.990,00

ATA Nº 109/DELI/2020

3º	H3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	3.437.480,00
4º	PHOENIX EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES EIRELI.	3.529.800,00
5º	CONSTRUTORA IMPLANTEC LTDA.	3.549.113,00

DA ABERTURA DO ENVELOPE “Nº 02” (HABILITAÇÃO): Na sequência foi aberto o envelope “Nº 02” da melhor classificada, cujo conteúdo foi rubricado pela comissão e representante presente.

A sessão foi suspensa para análise da documentação de habilitação em reunião interna. Em razão da pandemia do COVID19, o resultado do julgamento não será realizado em sessão pública, mas sim informado a todos os licitantes nos e-mails indicados nas propostas e publicado no site da COHAPAR.

Os envelopes “Nº 02” (Habilitação) das empresas remanescentes foram rubricados pela representante da CONSTRUTORA GUILHERME e embalados em volume único, o qual também foi rubricado pela representante citada.

O valor máximo estimado para a contratação será divulgado no site da COHAPAR, após a adjudicação e homologação do resultado da licitação pela Diretoria Executiva.

Os documentos recebidos serão digitalizados e disponibilizados para todos os licitantes no link abaixo, já informado na capa do edital:

https://drive.google.com/drive/folders/167nkqkDRKOLQU-o19M_ftXkjOalO7hkY

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado a Presidente, em substituição, declarou encerrada a reunião, da qual lavrou-se a presente ata, que vai adiante assinada pelos Membros da Comissão de Licitação e pela representante presente.

Harisson Guilherme Françaia
Presidente (ausente)

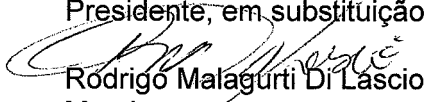
Nara Thie Yanagui
Membro (ausente)

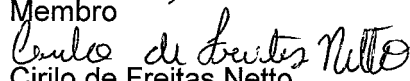
Agenor de Paula Filho
Membro (ausente)

Theodozio Stachera Junior
Membro (ausente)

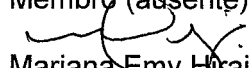
Mario Chaicoski Junior
Membro (ausente)


Elizabete Maria Bassetto
Presidente, em substituição


Rodrigo Malagutti Di Lascio
Membro


Cirilo de Freitas Netto
Membro

Adão Luiz Hofstaetter
Membro (ausente)


Mariana Emy Hirai
Membro

Representante:

EMPRESA	REPRES. LEGAL	ASSINATURA
CONSTRUTORA GUILHERME LTDA.	RAFAELA VIALLE STROBEL DANTAS	