

LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 21/2020 - MDF

PROCESSO Nº SID 16.556.207-0(d)

OBJETO: Produção do empreendimento habitacional Ponta Grossa – 11ª Etapa – Parque dos Sabiás, Município de **PONTA GROSSA-PR**, destinado às pessoas da Terceira Idade, compreendendo a elaboração e desenvolvimento de projetos Básico e Executivo, a execução de habitação, equipamentos comunitários e infraestrutura, utilizando-se de sistemas e/ou subsistemas construtivos objetos de norma brasileira ou inovadores, que resultem em **40 unidades habitacionais e equipamentos comunitários**.

PREÇO MÁXIMO: Sigiloso, conforme art. 34 da Lei nº 13.303/16.

DA REUNIÃO:

Data: 11 de dezembro de 2020 às 14h

Local: Rua Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800, Cristo Rei – Auditório – Curitiba/PR.

A sessão pública foi transmitida em tempo real no endereço eletrônico <https://www.youtube.com/watch?v=IsQeCbxwGZw>. O link para acesso foi disponibilizado no site da COHAPAR.

OBJETIVO: Recebimento e abertura dos envelopes nº 01 (Proposta de Preços) das empresas licitantes e do envelope nº 02 (Habilitação) da 1ª classificada (provisória), referente ao Edital de Licitação Pública nº 21/2020 - MDF.

PRESIDENTE, EM SUBSTITUIÇÃO: Elizabete Maria Bassetto, designada pelo Ato nº 298/PRES, de 19 de outubro de 2020;

MEMBROS: Harisson Guilherme Françaia (Presidente), Nara Thie Yanagui, Rodrigo Malagurti Di Lascio, Adão Luiz Hofstaetter, Agenor de Paula Filho, Heloisa de Souza, Mario Chaicoski Junior e Theodozio Stachera Junior.

RETIRADA DO EDITAL: O edital foi disponibilizado no site www.cohapar.pr.gov.br e foi baixado por 30 interessados, conforme documento juntado ao processo.

Registra-se que foi recebido pela Comissão o processo SID: 16.774.180-0 (digital - sigiloso) contendo o valor estimado para o certame, o qual não foi revelado por conta do disposto no artigo 34 da lei nº 13.303/2016.

DOS LICITANTES: Participaram da sessão as seguintes empresas:

Empresa	Representante Legal	Credenciado
01 PIZOLATO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.	CAROLINE SLOBODA WAHL	SIM
02 ESQUADRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.	PEDRO HENRIQUE LOCATELLI	SIM
03 CONSTRUTORA GUILHERME LTDA.	RAFAELA VIALLE STROBEL DANTAS	SIM

Registra-se que as empresas abaixo encaminharam seus documentos antes da sessão de abertura:

04	PHOENIX EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES EIRELI
----	--

05	CONSTRUTORA IMPLANTEC LTDA
06	HEJOS CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA.

A documentação de credenciamento foi submetida à apreciação e rubrica dos representantes presentes na sessão.

Registra-se, também, que foi consultado o Cadastro de Fornecedores do Estado do Paraná (GMS), CADIN (Cadastro Informativo do Estado), Portal da Transparência e Conselho Nacional de Justiça, das empresas licitantes e de seus sócios majoritários, não se verificando quaisquer impedimentos, exceto quanto ao CADIN do sócio majoritário da PHOENIX, que apresentou pendência, contudo, conforme item 5.13, a empresa prosseguirá no certame, cabendo à regularização oportunamente.

DA ABERTURA DOS ENVELOPES "Nº 01" (PROPOSTA DE PREÇOS): Abertos os envelopes "Nº 01", a Presidente fez a leitura dos valores propostos. As propostas foram analisadas e rubricadas pela Comissão Especial, com a **CLASSIFICAÇÃO** provisória de todas as participantes, conforme tabela abaixo. Na sequência as propostas foram disponibilizadas aos representantes credenciados para análise e rubrica.

LOTE UNICO		
Class.	Empresa	Preço Proposto (R\$)
1ª	PIZOLATO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.	4.376.800,00
2ª	CONSTRUTORA IMPLANTEC LTDA	4.635.000,00
3ª	ESQUADRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.	5.025.000,00
4ª	PHOENIX EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES EIRELI	5.274.900,00
5ª	HEJOS CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA.	5.695.500,00
6ª	CONSTRUTORA GUILHERME LTDA.	6.499.000,00

MICROEMPRESAS/EMPRESAS DE PEQUENO PORTE: A empresa abaixo relacionada se enquadra como Empresa de Pequeno Porte, para fins do exercício dos benefícios previstos na Lei Complementar nº 123/06:

Empresa	Enquadramento
ESQUADRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.	EPP

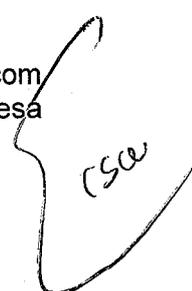
Registra-se que a representante da CONSTRUTORA GUILHERME LTDA. se ausentou da sessão antes da mesma ser suspensa.

DA ANÁLISE DA EFETIVIDADE DAS PROPOSTAS: A sessão foi suspensa para análise pela Comissão, da efetividade das propostas apresentadas. Analisados os dados da proposta da licitante melhor classificada, a Comissão Especial de Licitação verificou que tal proposta é efetiva, na medida em que atende aos requisitos do item 7.15 do edital. A exequibilidade foi tratada após conhecimento, pela Comissão, do preço da licitação.

Retomada a sessão, os licitantes foram informados do resultado da análise.

DA NEGOCIAÇÃO: Conforme previsto no item 7.20 do edital, foi realizada negociação com a primeira classificada, PIZOLATO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. A empresa manteve o valor originariamente proposto, restando infrutífera a negociação.



ATA Nº 121/DELI/2020

DA ABERTURA DO ENVELOPE “Nº 02” (HABILITAÇÃO): Na sequência foi aberto o envelope “Nº 02” da melhor classificada, cujo conteúdo foi rubricado pela comissão e representante da ESQUADRA.

A sessão foi suspensa para análise da documentação de habilitação em reunião interna. Em razão da pandemia do COVID19, o resultado do julgamento não será realizado em sessão pública, mas sim informado a todos os licitantes nos e-mails indicados nas propostas e publicado no site da COHAPAR.

Os envelopes “Nº 02” (Habilitação) das empresas remanescentes foram rubricados pelo representante da ESQUADRA e embalados em volume único, o qual também foi rubricado pelo representante citado.

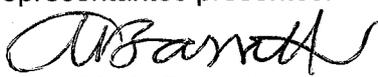
O valor máximo estimado para a contratação será divulgado no site da COHAPAR, após a adjudicação e homologação do resultado da licitação pela Diretoria Executiva.

Os documentos recebidos serão digitalizados e disponibilizados para todos os licitantes no link abaixo, já informado na capa do edital:

<https://drive.google.com/drive/folders/1VA0imJeDmtdTsV8kRXKnUUxxTI7I1Sb?usp=sharing>

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado a Presidente, em substituição, declarou encerrada a reunião, da qual lavrou-se a presente ata, que vai adiante assinada pelos Membros da Comissão de Licitação e pelos representantes presentes.

Harisson Guilherme França
Presidente (ausente)


Elizabethete Maria Bassetto
Presidente, em substituição

Nara Thie Yanagui
Membro (ausente)

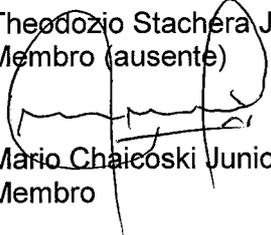

Rodrigo Malagutti Di Lascio
Membro

Agenor de Paula Filho
Membro (ausente)

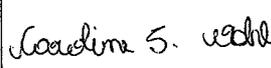
Heloisa de Souza
Membro (ausente)

Theodoro Stachera Junior
Membro (ausente)

Adão Luiz Hofstaetter
Membro (ausente)


Mario Chaicoski Junior
Membro

Representante:

EMPRESA	REPRES. LEGAL	ASSINATURA
PIZOLATO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.	CAROLINE SLOBODA WAHL	
ESQUADRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.	PEDRO HENRIQUE LOCATELLI	