

COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANÁ - COHAPAR  
CNPJ Nº 76.592.807/0001-22  
ATA DA SEPTUAGÉSIMA REUNIÃO DO CONSELHO FISCAL

Aos vinte e dois dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte e um, às nove horas, reuniu-se, via webconferência, em atendimento as disposições Decretos Estaduais nº 4320, de 17 de março de 2020 e nº 6294, de 03 de dezembro de 2020, o Conselho Fiscal da Companhia de Habitação do Paraná – COHAPAR, situada na Avenida Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800, nesta Capital, presentes os Conselheiros: **ARTUR FELIPE FISCHER PESSUTI, DOUGLAS TALES DIAPP e HERBES ANTÔNIO PINTO VIEIRA**. Registra-se, ainda, a presença dos convidados PAULO DE CASTRO CAMPOS, Diretor Administrativo-Financeiro, LARISSA HOFFMANN TRAIN ALEVATO, Assessora Administrativo-Financeira, MAURÍLIO GUERREIRO DE CAMPOS, Coordenador Financeiro, Orçamento e Contabilidade, e ANELIZE EMPINOTTI, Secretária-Geral. O Conselheiro **DOUGLAS TALES DIAPP**, aclamado presidente, iniciou a reunião, indicando a mim, ANELIZE EMPINOTTI, como Secretária e, assim composta a mesa, foi dado início aos trabalhos com a leitura da pauta da reunião e a ordem do dia, qual seja:

### **1. RELATÓRIO DE ADMINISTRAÇÃO E SUSTENTABILIDADE 2020**

A Presidência submete à apreciação do Conselho Fiscal, em atendimento ao Art. 163, II da Lei nº 6404/76, o Relatório da Administração e Sustentabilidade da Companhia referente aos negócios sociais e os principais fatos administrativos do exercício 2020. A Assessora Administrativo-Financeira, Larissa Hoffmann Train Alevato realizou a apresentação do referido Relatório que traz um panorama geral da COHAPAR, dividido em 5 (cinco) capítulos, quais sejam: **1. A Cohapar: 1.1. Perfil Institucional e Estrutura Organizacional. 2. Gestão Administrativa: 2.1. Ações de Enfrentamento à Pandemia – COVID-19; 2.2. Implantação do Projeto Piloto de Teletrabalho; 2.3. Planejamento, Integração e Tecnologia; 2.4. Gestão Orçamentária, Financeira e Contábil: 2.4.1. Renegociação de Contratos Administrativos; 2.4.2. Redução das Despesas Administrativas; 2.4.3. Receitas Realizadas; e 2.4.4. Execução Orçamentária 2020; 2.5. Despesas Tributárias e Judiciais: 2.5.1. Dívida CNAE; e 2.5.2. Despesas Judiciais; 2.6. Gestão Imobiliária: 2.6.1. Lei de Isenção de Juros Moratórios; e 2.6.2. Administração de Créditos – São José dos Pinhais; 2.7. Gestão Jurídica: 2.7.1. Convênio CEJUSC. 3. Habitação: 3.1. Nova Política Habitacional do Paraná: 3.1.1. Habitação Urbana: 3.1.1.1. Casa Fácil – Financiamento Cohapar; 3.1.1.2. Casa Fácil – Viver Mais; 3.1.1.3. Casa Fácil – Vida Nova; e 3.1.1.4. Casa Fácil – Financiamento FGTS; 3.1.2. Habitação Rural: 3.1.2.1. Programa Nacional de Habitação Rural – PNHRR; 3.2. Gestão de Obras e Empreendimentos: 3.2.1. Unidades Habitacionais – Rural e Urbano; 3.2.2. Obras de Infraestrutura; e 3.2.3. Fiscalização de Obras FUNDEPAR; 3.3. Regularização Fundiária: 3.3.1. Escrituração Direta; e 3.3.2. Programa Nossa Gente. 4. Metas: 4.1. Plano Plurianual – PPA 2020/2021. 5. Sustentabilidade: 5.1. Objetivos para o Desenvolvimento Sustentável; e 5.2. Empreendimentos Sustentáveis.** Ata de Reunião de Diretoria nº 17, de 11/03/2021, que aprovou o Relatório de Administração e Sustentabilidade da COHAPAR referente ao exercício 2020.

### **DELIBERAÇÃO**

Apreciado e discutido o assunto, considerando a explanação dos representantes da Cohapar e em atendimento ao art. 163, II da Lei nº 6.404/1976, os membros do Conselho Fiscal

COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANÁ - COHAPAR  
CNPJ Nº 76.592.807/0001-22  
ATA DA SEPTUAGÉSIMA REUNIÃO DO CONSELHO FISCAL

opinam pela conformidade do Relatório da Administração e Sustentabilidade do exercício de 2020, que será objeto de deliberação da Assembleia Geral de Acionistas.

Por fim, nada mais havendo a ser tratado, o senhor Presidente declarou encerrada a reunião, sendo lavrada por mim, Anelize Empinotti, a presente Ata que, lida e aprovada, foi assinada pelos participantes presentes.

Curitiba, 22 de abril de 2021.

**DOUGLAS TALES DIAPP**

Membro do Conselho Fiscal e Presidente da Reunião

**ARTUR FELIPE FISCHER PESSUTI**

Membro do Conselho Fiscal

**HERBES ANTONIO PINTO VIEIRA**

Membro do Conselho Fiscal

**PAULO DE CASTRO CAMPOS**

Diretor Administrativo-Financeiro

**ANELIZE EMPINOTTI**

Secretária-Geral



ePROTOCOLO



Documento: **2021\_CF\_ATA\_70\_DE\_22\_04\_2021.pdf**.

Assinado digitalmente por: **Anelize Empinotti** em 22/04/2021 11:40, **Paulo de Castro Campos** em 22/04/2021 12:02, **Herbes Antonio Pinto Vieira** em 22/04/2021 12:11, **Artur Felipe Fischer Pessuti** em 22/04/2021 17:31.

Assinado por: **Douglas Tales Diapp** em 22/04/2021 12:58.

Inserido ao protocolo **16.602.147-2** por: **Carolina Salgado de Oliveira** em: 22/04/2021 11:33.



Documento assinado nos termos do art. 18 do Decreto Estadual 5389/2016.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:  
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarAssinatura> com o código:  
**f89dd457f672964cd40820c50dd8fc30**.