

Matrícula Nº =11.102=

Data 23 / MARÇO / 1984

CERTIDÃO

IMÓVEL: Lote de terreno rural, designado sob nº 12 (doze) da quadra nº 7 (sete), da Planta de Loteamento "JARDIM GUARANY", (registrada pela Lei nº 58 sob nº 3 Letra "C", às fls. 41 do Livro Aux. nº 3/Ofício), situado no lugar "RISCADO", em Ferraria, n/Município e Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, o qual mede 12,00m de frente para a Rua nº 3, de um lado com 35,00m confina com o lote nº 11, nos fundos com 12,00m divide com o lote nº 4 e pelo outro lado com 35,00m confronta com o lote nº 13 da mesma planta, perfazendo a área superficial de 420,00m² (quatrocentos e vinte metros quadrados), sem benfeitorias. = = = = =

INSCRIÇÃO MUNICIPAL Nº 03.1.007.0050.001-709. = = = = =

PROPRIETÁRIOS:- 1) GASTÃO LUIZ BONNET, brasileiro, solteiro, maior de idade, do comércio, filho de Reynaldo Bonnet e de Carmen Margarida Bonnet, residente em Curitiba-Pr; - - - - -
- - - - - 2) CARMEN MARGARIDA MOTTER BONNET, brasileira, do lar, residente em Curitiba-Pr; - - - - -
- - - - - 3) JOÃO BATISTA BONNET, brasileiro, casado, do comércio, residente em Curitiba-Pr. = = = = =

REGISTRO ANTERIOR:- Nº 25.258 item A fls. 300 Livro 3-U d/ Cartório. =

O OFICIAL

R--1--11.102:- 23-03-1984 - **ADJUDICAÇÃO EM INVENTÁRIO:** - De conformidade com os termos da Carta de Adjudicação expedida aos 4 de fevereiro de 1983 p/Escrivão da 17ª Vara Cível da Comarca de Curitiba-Pr (Fernando Macedo Guimarães), subscrita p/Juiz de Direito Dr. Newton Álvaro da Luz, com Sentença proferida em 18-01-1983, que transitou em julgado, acumulada do Termo de Retificação datado de 18-07-1983, **F O I A D J U D I C A D A** à sra. "CARMEN MARGARIDA MOTTER BONNET", brasileira, viúva, do lar, portadora da Cédula de Identidade RG nº 1.690.438-Pr, inscrita no CPF/MF sob nº 027.957.109-78, residente na Rua Netal, nº 376, em Curitiba-Pr, no ESPÓLIO de "GASTÃO LUIZ BONNET", (óbito ocorrido em 08-11-1974), A TERÇA PARTE do lote de terreno supra matriculado, a qual foi avaliada por R\$. 65.000,00 (sessenta e cinco mil cruzeiros). **CUSTAS:-** R\$. 8.640,00 (SERVENTIA:- R\$. 6.840,00 - C.P.C.:- R\$. 360,00 - F.P.:- R\$. 1.440,00). - Campo Largo, 23 de março de 1984. - Eu, _____, Oficial do Registro, subscrevo e dou fé. = = = = =

JAS

R--2--11.102:- 26-07-1990 - **DESAPROPRIAÇÃO AMIGÁVEL** - Por Escritura Pública de Desapropriação Amigável, lavrada as fls. 090v. do Livro nº 185, aos 23 de abril de 1986, nas notas do Tabelião "Andrade" d/Cidade, o outorgante expropriante o "MUNICÍPIO DE CAMPO LARGO", pessoa jurídica de direito público, inscrito no CGC/MF sob nº 76.015.618/0001-88, no ato representado pelo Prefeito Municipal sr. "CARLOS JERONYMO ZANLORENZI", brasileiro, casado, do comércio e da indústria, portador da CI RG nº 136.286-Pr e do CIC/MF nº 002.511.439-53, residente na Rua XV de Novembro, nº 2.351, n/Cidade, e pelo Consultor Jurídico dr. "LUÍS CARLOS NUNES MEISTER", brasileiro, casado, advogado, inscrito na OAB/PR sob nº 4.398 e no CPF/MF sob nº 005.060.149-20, residente na Rua Justiano de Melo e Silva, nº 420, em Curitiba-Pr **D E S A P R O P R I O U** dos proprietários - ora expropriados 1) "CARMEN MARGARIDA MOTTER BONNET", acima qualificada, e 2) "JOÃO BA-

SEGUIR NO VERSO

Certifico que o selo de autenticidade de atos foi anexado na última folha deste documento.

11.102/1=

MATRÍCULA Nº

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR MATRÍCULA Nº 14.352



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CAMPO LARGO - ESTADO DO PARANÁ
RUA CENTENÁRIO, 2010 - FONE: 263-1081
TITULAR: OSCAR KUROWSKI
CPF: 10109999/10

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

I

OSCAR KUROWSKI - OFICIAL

Matrícula Nº =14.352=

Data 29 / OUTUBRO / 1986

IMÓVEL: Um terreno rural, de planta, medindo a área superficial de 55.002,00m² (cinquenta e cinco mil e dois metros quadrados), sem benfeitorias, situado no lugar denominado "CERCADINHO", quarteirão Caratuva, n/Município e Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, com as medidas de linhas, rumos e confrontações seguintes: - inicia na divisa da quadra "H" da Planta Santo Onofre, anteriormente terras de Israel de Almeida Torres, segue na confrontação com as quadras nºs. 11, 13, 14 e 15 da Planta Jardim Santa Nely, anteriormente terras de Alceu de Almeida Torres, com os seguintes rumos e distâncias: - rumo de 19256'NE e distância de 85,70m; rumo de 18205'NE e distância de 81,00m; rumo de 19202'NE e distância de 148,65m; daí, segue na confrontação com o terreno da Mitra da Arquidiocese de Curitiba, anteriormente terras de Leopoldo Chulik, com os seguintes rumos e distâncias: - rumo de 70248'SE e distância de 30,00m, rumo de 19202'SO e distância de 33,40m, rumo de 70248'SE e distância de 54,00m; daí, segue na confrontação com terras de Gaspar Valenga, com o rumo de 30248'SO e distância de 12,15m; daí, segue na confrontação com o terreno dos herdeiros de Leopoldo Chulik, anteriormente terreno de Gaspar Valenga, com os seguintes rumos e distâncias: - rumo de 25239'SO e distância de 21,00m, rumo de 64221'SE e distância de 140,45m; daí, segue na confrontação com as quadras nºs. 21 e 8 da Planta Vila Pompeia, anteriormente terras de Darcy de Almeida Torres, com o rumo de 18256'SO e distância de 209,10m; daí, segue na confrontação com o terreno de Luiza Ponchek Chulik, anteriormente terreno de Israel de Almeida Torres, com os seguintes rumos e distâncias: - rumo de 71204'NO e distância de 78,05m e rumo de 18256'SO e distância de 37,37m; daí, segue na confrontação com as quadras "G" e "H", da Planta Santo Onofre, anteriormente terras de Israel de Almeida Torres, com os seguintes rumos e distâncias: - rumo de 53233'NO e distância de 71,65m, rumo de 76251'NO e chega no ponto inicial, com a distância de 73,20m. - (IMÓVEL ESSE ILUSTRADO NA PLANTA ARQUIVADA N/OFÍCIO SOB Nº6.594). =

INCRA sob nº 701068011231 - AT. 6,0 - FMP. 2,0 (EM CONJUNTO COM O IMÓVEL MATRICULADO SOB Nº 3.261). = = = = =

PROPRIETÁRIOS: - LEOPOLDO CHULIK e s/m. LUIZA PONCHEK CHULIK, brasileiros; casados entre si, ele, comerciante, filho de Francisco Chulik e de Leocádia Chulik, ela, do lar, portadora da CI RG nº 3.529.793-6-Pr, residentes em Cercadinho, n/Município. = = =

REGISTRO ANTERIOR: - Nº 15.753 fls. 175 Livro 3-0 e respectiva averbação, d/Cartório. = = = = =

O OFICIAL

R-1-14.352:- 29-10-1986 - MEACÃO EM INVENTÁRIO - Nos termos do Form. 1 de Partilha extraído p/Escritura do Cartório do Civil, Comércio e Anexos d/Comarca aos 30 de outubro de 1984, por Sentença proferida em 26-10-1984 p/Juiz Substituto Dra. Sônia Terezinha Pinheiro Lima Macedo, que transitou em julgado em 29-10-1984, "LUIZA PONCHEK CHULIK", brasileira, viúva, do lar, portadora da CI RG nº 3.529.793-6-Pr, residente em Cercadinho, n/Município, R E C E B E U, na qualidade de viúva-meeira, no ESPÓLIO de "LEOPOLDO CHULIK", (obito ocorrido em 02-03-1983), o seguinte: UMA PARTE de R\$ 2.400.000,00 (dois milhões e quatrocentos mil cruzeiros) sobre avaliação de R\$ 4.800.000,00 (quatro milhões e oitocentos mil cruzeiros), equivalente a metade ideal e exata do lote de terreno supra matriculado. - I. I. B. I. (Causa mor-)

= 14.352/1 =
matrícula nº 14.352/1

CONTINUAÇÃO

mortis"), recolhido ao Banestado em 14-03-1986, sobre o valor total de CZ\$ 63.000,00.- CUSTAS: CZ\$ 407,27 (SERVENTIA: CZ\$ 322,43 - C. P.C.: CZ\$ 16,96 - F.P.: CZ\$ 67,88).- Campo Largo, 29 de outubro de 1986.- Eu, _____, Oficial do Registro, subcrevo e dou fé. = = = = =

JAS

R--2--14.352:- 29-10-1986 - PAGAMENTOS EM INVENTÁRIO-LEGÍTIMAS PATERNAS - Nos termos do Formal de Partilha extraído p/Escritura do Cartório do Cível, Comércio e Anexos d/Comarca aos 30 de outubro de 1984, por Sentença proferida em 26-10-1984 p/Juiz Substituto Dre.Sônia Terezinha Pinheiro Lima Macedo, que transitou em julgado em 29-10-1984, 1) "SALETE MARIA CHULIK", brasileira, solteira, maior por emancipação, do lar, portadora da CI RG nº 3.249.017-4-Pr, - 2) "SÉRGIO CHULIK", brasileiro, solteiro, maior por emancipação, balconista, portador da CI RG nº 3.363.625-3-Pr, - 3) "DANUZIA AFÂNIO", brasileira, costureira, portadora da CI RG nº 1.230.707-1-Pr, casada com "CARLOS NATAL AFÂNIO", brasileiro, motorista, portador da CI RG nº 1.612.804-Pr, - 4) "ANTÔNIO CHULIK", brasileiro, motorista, portador da CI RG nº 846.339-Pr, casado com "TEREZA CHULIK", brasileira, costureira, portadora da CI RG nº 3.369.101-5-Pr, - 5) "LEONI CHULIK SOARES", brasileira, costureira, portadora da CI RG nº 1.555.445-2-Pr, casada com "FRANCISCO SILVIO SOARES", brasileiro, operador de máquinas, portador da CI RG nº 3.378.769-3-Pr, - e 6) "NELSON LOURENÇO CHULIK", brasileiro, solteiro, maior de idade, motorista, portador da CI RG nº 1.288.601-Pr, - todos residentes n/Município, - R E C E B E R A M, na qualidade de herdeiros, no ESPÓLIO de "LEOPOLDO CHULIK", (obito ocorrido em 02-03-1983), o seguinte: - UMA PARTE de R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil cruzeiros) sobre avaliação de R\$ 4.800.000,00 (quatro milhões e oitocentos mil cruzeiros), A CADA UM DOS HERDEIROS, totalizando R\$ 2.400.000,00 (dois milhões e quatrocentos mil cruzeiros), e equivalente a área de 4.503,50m2 (quatro mil, quinhentos e oitenta e três metros e cinquenta decímetros quadrados), A CADA UM, totalizando 27.501,00m2, do imóvel retro matriculado.- I.T.B.I. ("causa mortis"), recolhido ao Banestado em 14-03-1986, sobre o valor total de CZ\$ 63.000,00.- CUSTAS: CZ\$ 407,27 (SERVENTIA: CZ\$ 322,43 - C.P.C.: CZ\$ 16,96 - F.P.: CZ\$ 67,88).- Campo Largo, 29 de outubro de 1986.- Eu, _____, Oficial do Registro, subcrevo e dou fé. = = = = =

JAS

AV-3--14.352:- 28-08-87 - CANCELAMENTO - CADASTRO DO INCRA - De acordo com os termos do requerimento apresentado com OF. INCRA - SR (09) C Nº. 1.268, que ficam arqs. sob nº. 7.230 n/Ofício, o cadastro do imóvel nº. 701.068.011.231 citado n/matricula, foi cancelado, tendo o referido imóvel sido incorporado ao perímetro urbano, conforme Lei Municipal nº. 444/78; do que dou fé.-CUSTAS CZ\$52,90-(CPC CZ\$2,20;.. Serventia CZ\$41,89 e F.P. CZ\$8,81).-Campo Largo, 28 de agosto de 1.987.-Eu, _____, Oficial do Registro, subcrevo e dou fé. = = = = =

AMVV

AV-4-14.352:- 01-12-89 -ALTERAÇÃO DE NOME - Conforme se vê da Certidão de Casamento (fotocópia autenticada) e requerimento apresentados que ficam arquivados sob nº. 8.499 n/Ofício, a proprietária "SALETE MARIA CHULIK", casou-se sob o regime de comunhão parcial de bens com "DORICO RIBEIRO NETO", e passou a assinar-se "SALETE MARIA CHULIK RIBEIRO"; dou fé.-CUSTAS-NCZ\$6,64;-(CPC-NCZ\$1,51 e SERVENTIA-NCZ\$5,13).-Campo Largo, 01 de dezembro de 1.989.-Eu, _____, Oficial do Registro, subcrevo e dou fé. = = = = =

BRMM

AV-5-14.352:- 01-12-89 - CONSIGNAÇÃO/CADASTRO MUNICIPAL - De acordo com os termos da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 143v. do Lº. nº. 214 aos 10 de outubro de 1.989, nas notas do

SEQUE FICHA Nº 2



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CAMPO LARGO - ESTADO DO PARANÁ
RUA CENTENÁRIO, 2070 - FONE: 382-8841
TITULAR: OSCAR KUROWSKI
CPF 10429809/10

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

OSCAR KUROWSKI - OFICIAL

=FLS. 2=

Matrícula N.º =14.352=

CONTINUAÇÃO

Data 29 / OUTUBRO / 1986

"Andrade", d/Cidade, procede-se a esta averbação para ficar constar, do que o imóvel retro matriculado e objeto do R-1- e R-2-14.352, foi cadastrada na Prefeitura Municipal d/cidade sob nº.99.01.00.999/1208 001-38; do que dou fe.-CUSTAS-NC2\$6,64;-(CPC-NC2\$1,51 e SERVENIA - NC2\$5,13).-Campo Largo, 01 de dezembro de 1.989.-Eu, _____, Oficial do Registro, subscrevo e dou fe.-----

BRM

R--6--14.352:- 01-12-89 - COMPRA E VENDA - Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 143v. do Lº nº 214 aos 10 de outubro de 1.989, nas notas do Tabelião "Andrade" d/cidade, os proprietários 1)-"LUIZA PONCKEK CHULIK", brasileira, viúva, do lar, portadora da CIRG nº. 3.529.793-6-Pr e do CIC/MF nº. 253.501.709-10, residente em Cercadinho, n/Município;...2)-"SALETE MARIA CHULIK RIBEIRO" e s/m... "DORICO RIBEIRO NETO", brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, ela, do lar, ele, eletrecista, portadores das CI RG nºs. 3.249.017.4-Pr e 20.339.910-SP, respectivamente, ele, portador/ do CIC/MF nº. 093.309.528-79, residentes em Cercadinho, n/Município; 3)-"SERGIO CHULIK", brasileiro, solteiro, maior por emancipação, balconista, portador da CI RG nº. 3.363.625-3-Pr e do CIC/MF nº. 581.402.559-04, residente em Cercadinho, n/Município;...4)-"DANUZIA/ AFANIO" e s/m. "CARLOS NATAL AFANIO", brasileiros, casados entre si, ela, do lar, ele, motorista, portadores das CI RG nºs. 1.230.707-1 - Pr e 1.612.804-Pr e dos CIC/MF nºs. 530.456.379-49 e 353.629.369-72, respectivamente, residentes em Cercadinho, n/Município;...5)-"ANTO - NIO CHULIK" e s/m. "TERZA CHULIKI"; brasileiros, casados entre si, ele, motorista, ela, costureira, portadores das CI RG nºs. 846.339 - Pr e 3.365.101-5-Pr e dos CIC/MF nºs. 147.826.699-68 e 530.439.36949 respectivamente, residentes em Cercadinho, n/Município;...6)-"LEONI/ CHULIK SOARES" e s/m. "FRANCISCO SILVIO SOARES", brasileiros, casa - dos entre si, ela, costureira, ela, operador de máquinas, portadores das CI RG nºs. 1.555.445-2-Pr e 3.378.769-3-Pr e dos CIC/MF números 530.439.529-87 e 275.204.129-20, respectivamente, residentes em Cercadinho, n/Município;...7)-"NELSON LOURENÇO CHULIK" e s/m. "MARIA- LUCIA SERVIENSKI CHULIK", brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, ela, motorista, ela, do lar, portadores das CI RG nºs. 1.288.601-Pr e 4.253.032-8-Pr e dos CIC/MF nºs. 404.157.759-49 e 626.443.519-87, respectivamente, residentes em Cercadinho, n/Município;V E N D E R A M para o outorgado comprador "RUBI MENON", brasileiro, empresário, portador da CI RG nº. 728.452-9-SP e do CIC/MF nº 766.842.889-53, casado sob o regime de comunhão de bens com "HELOISA VERA DEMARIO MENON", residente à rua Julia de Costa, nº. 1.136, em Curitiba-PR, UMA PARTE IDEAL medindo 7.939,00m2 (sete mil, novecentos e trinta e nove metros quadrados), sem benfeitorias, INTEGRANTE do imóvel retro matriculado e objeto do R-1- e R-2-14.352, pela importância de NC2\$20.000,00 (vinte mil cruzados novos); NA SEGUINTE PROPORÇÃO:- 50% equivalente a área de 3.969,50m2 (três mil, novecentos e sessenta e nove metros e cinquenta decímetros quadrados) da primeira outorgante "LUIZA PONCKEK CHULIK", já qualificada e, 50% equivalente a área de 3.969,50m2 (três mil, novecentos e sessenta e nove metros e cinquenta decímetros quadrados) dos demais outorgantes.=-CONDICÕES:-As constantes da Escritura.-Imposto s/Transmissão de Bens 1- moveis recolhido à Prefeitura Municipal d/cidade cfe guia, em 10-10-89, no valor de 2% s/NC2\$30.000,00.-CUSTAS-NC2\$475,33;-(CPC-NC2\$... 12,83 e SERVENIA-NC2\$462,50).-Campo Largo, 01 de dezembro de 1.989 Eu, _____, Oficial do Registro, subscrevo e dou fe.-----

BRM

MATRÍCULA Nº
14.352/2º

BRRM

BRAN

REGUE FLORES FRANCIS

Matrícula N.º =21.818=

Data 21 / JANEIRO / 1.994

CERTIDÃO

IMÓVEL:- Área de terreno rural, de forma triangular, designado como sobra "L" da Quadra "L", da Planta de Loteamento "JARDIM D. PEDRO II", situado no lugar denominado "PASSAÚNA - COLÔNIA D. PEDRO II", deste Município e Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, o qual mede numa linha 112,80m de frente para a rua nº. 04; na outra linha mede 62,40m e faz nova frente para a rua nº. 10 - prolongamento da Planta Jardim Guarany; e, finalmente na ultima linha mede 69,50m e confina com terras de Alexandre Antoxevis; perfazendo assim a área de 1.924,07m² (um mil, novecentos e vinte e quatro metros e sete decímetros quadrados), sem benfeitorias.-ÁREA ESTA DESTINADA AO MUNICÍPIO DE CAMPO LARGO.-=====

PROPRIETÁRIOS:- "LUIZ ANTONIO DE SIQUEIRA" e s/m. "CLAIR BELLÉ D E SIQUEIRA", brasileiros, casados entre si, ele, serventuário da justiça, ela, do lar, portadores das CI RG nºs. 214.980-PR e 340.268-PR, respectivamente, inscritos no CPF/MF sob nº 000.712.859-20; e, "CARLOS AUGUSTO LAFFITTE MINETO", brasileiro, solteiro, maior de idade, estudante universitario, portador da CI RG nº. 997.610-PR e do CPF/MF nº. 275.416.659-91, todos residentes em Curitiba-PR.-=====

REGISTRO ANTERIOR:- nº. 5--508 do L.º. 2 de Registro Geral d/Ofício.-

Elisabet Polkurowski

OFICIAL DO REGISTRO

RESSALVA:- A presente matrícula foi feita com base no requerimento datado de Campo Largo, 18 de janeiro de 1.994, subscrito p/Prefeito Municipal desta cidade, o qual fica arquivado sob nº. 10.446 n/Cartório.-=====

Elisabet Polkurowski

OFICIAL DO REGISTRO

LP

AV-1-21.818.Em 03.11.04.Protocolo n.65.644 - 03.11.04. **ALTERAÇÃO DE PROPRIETÁRIO.** De acordo com Requerimento, o qual fica arquivado sob n. 19.663 n/Ofício;e com base no art.22 da Lei Federal n.6.766/79; Procedese a esta averbação para constar que a área de terreno objeto desta matrícula, pertence ao "MUNICÍPIO DE CAMPO LARGO", e não como constou; dou fe.-CUSTAS R\$.6,30 - 60VRC.-Campo Largo, 03 de novembro de 2.004.-Eu *[assinatura]* Oficial do Registro, subscrevo e dou

=21.818 / 01=

MATRÍCULA N.º

REGISTRO DE IMÓVEIS

CAMPO LARGO - PR
MARIA ELISABETE POLI KUROWSKI
Oficial

CYNTHIA POLI KUROWSKI
PAULO HENRIQUE KUROWSKI
Escritores Substitutos
GILMARA FERREIRA MELO
LUCI DE FÁTIMA RODRIGUES BERTON
Escritores Juremistas

Lei 13.228 de 18/07/2001

SELO FUNARPEN

REGISTRO
DE
IMÓVEIS
DBU55512

A PRESENTE FOTOCÓPIA CONFERE COM A ORIGINAL ARQUIVADA NESTE OFÍCIO LFG

Campo Largo, 21 DE 7 2009

MARIA ELISABETE POLI KUROWSKI
Oficial
PAULO HENRIQUE KUROWSKI
CYNTHIA POLI KUROWSKI
Escritores Substitutos

SEQUE NO VERSO

Matricula N.º = 9.370=
Data 25 / JANEIRO / 1983.

CERTIDÃO

IMÓVEL:- Lote de terreno urbano, designado sob nº. 4 (quatro) da ..
Quadra nº. 3 (três), da Planta de Loteamento "VILA SANTARI
TA", situado no lugar "MONJOLINHO", Quarteirão Bom Jesus, desta cida
de de Campo Largo, Estado do Paraná, o qual mede 13,00m de frente pa
ra a Rua A, de um lado mede 35,00m e divide com terras do lote nº. 3
nos fundos tem 13,00m e confina com parte do lote nº. 7, e, pelo ou
tro lado mede 35,00m e divide com terras do lote nº. 5; perfazendo/
a área superficial de 455,00m²-(quatrocentos e cinquenta e cinco me
tros quadrados), sem benfeitorias.-----

PROPRIETÁRIA:- "JOÃO LAMBACK JUNIOR", pessoa jurídica de direito pri
vado, inscrita no CGC sob nº. 76.096.098/0001-94, com
sede na Rua Dr. Dante Portugal Castagnolli, s/nº, no loteamento San
ta Terezinha, bairro Bom Jesus, d/Cidade e com fóro nesta Comarca.==

REGISTRO ANTERIOR:- nº. 3--6.393 do 2.º deste Cartório.-----

O OFICIAL

R--1--9.370:- 25-01-83 - DOAÇÃO - Por Escritura Pública de Doação, la
vrada às fls. 140 do Livro nº. 154 aos 18 de junho de 1.982, nas no
tas do Tabelião "Andrade" d/Cidade, a proprietária-ora doadora:-JOÃO
LAMBACK JUNIOR, acima qualificada, no ato representada pelo seu titu
lar Sr. "JOÃO LAMBACK JUNIOR", brasileiro, casado em segundas núpci
as e sob o regime de comunhão universal de bens com CATARINA SANT'A
NA DA SILVA LAMBACK, lavrador e proprietário, portador do RG. número
697.111-Pr e do CIC nº. 114.052.799-15, residente na Rua Dante Portu
gal Castagnolli, s/nº. Lot. Santa Terezinha, no bairro Bom Jesus, d/
Cidade, FEZ DOAÇÃO, ao outorgado donatário o MUNICÍPIO DE CAMPO LARGO
com CGC nº. 76.015.618/0001-88, no ato representado pelo Prefeito Mu
nicipal Sr. AUGUSTO ANTONIO CUNICO VANIN, brasileiro, casado, funcio
nário público federal aposentado, portador do RG. nº. 180.595-Pr e
do CIC nº. 072.348.809-68, residente em Rondinha, desta Cidade, e a
inda, assistido pelo Consultor Jurídico Dr. RENATO BORGES DE MACEDO/
JUNIOR, brasileiro, casado, advogado, portador do RG. nº. 173.191-Pr
e do CIC nº. 000.310.039-15, residente na Rua Rodrigo Otavio, 968, em
Curitiba-Pr, DO LOTE DE TERRENO supra matriculado, sendo dado para os
efeitos legais e fiscais o valor estimativo de CR\$159.250,00-(cento
e cinquenta e nove mil, duzentos e cinquenta cruzeiros).-CONDIÇÕES:-
As da Escritura.-Isento do Imposto de Transmissão Inter Vivos confor
me guia nº. 2749409-3.-CUSTAS CR\$8.156,00.-Campo Largo, 25 de janei
ro de 1.983.-Eu, _____, Oficial do Registro, subs
crevo e dou fé.-----

AMVV

REGISTRO DE IMOVEIS
CAMPO LARGO - PR
MARIA ELIZABETE POLI KUROWSKI

CYNTHIA POLI KUROWSKI
PAULO HENRIQUE KUROWSKI
Escritores Substitutos
GILMAR FERRAZ DE MELO
LUCI DE FÁTIMA RODRIGUES BERTON
Escritores Juramentados

Lei 13.226 de 18/07/2001

SELO
FUNARREN

REGISTRO
DE
IMOVEIS
DBU55270

A PRESENTE FOTOCOPIA CONFERE COM
A ORIGINAL ARQUIVADA NESTE OFÍCIO
Campo Largo, 21 DE JULHO DE 2009

MARIA ELIZABETE POLI KUROWSKI

PAULO HENRIQUE KUROWSKI
CYNTHIA POLI KUROWSKI
Escritores Substitutos

CUSTAS DA CERTIDÃO

SELO (S) R\$ 2,00 UNID.
REG/MAT. 7,03 VRC
BUSCAS R\$ 0,62 VRC
TOTAL R\$ 2,63 VRC

SEQUE NO VERSO

Matrícula N.º = 9.369=

Data 25 / JANEIRO / 1983.

CERTIDÃO

IMÓVEL:-Lote de terreno urbano, designado sob nº. 3 (três) da Quadra nº. 3 (três), da Planta de Loteamento "VILA SANTA RITA" situado no lugar "MONJOLINHO", Quarteirão Bom Jesus, desta cidade de Campo Largo, Estado do Paraná, o qual mede 13,00m de frente para a Rua A, de um lado mede 35,00m e divide com terras do lote nº. 2; nos fundos tem 13,00m e confina com parte dos lotes nºs. 6 e 7, e, pelo outro lado mede 35,00m e divide com terras do lote nº. 4; perfazendo a área superficial de 455,00M²-(quatrocentos e cinquenta e cinco metros quadrados), sem benfeitorias.-----

PROPRIETÁRIA:-"JOÃO LAMBACK JUNIOR", pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CGC sob nº. 76.096.098/0001-94, com sede na Rua Dr. Dante Portugal Castagnolli, s/nº., no loteamento Santa Terezinha, bairro Bom Jesus, d/Cidade e com fóro nesta Comarca.--

REGISTRO ANTERIOR:-nº. 3--6.393 de nº. 2 deste Cartório.-----

O OFICIAL

R--1--9.369:- 25-01-83 - DOAÇÃO - Por Escritura Pública de Doação, lavrada as fls. 140 do Livro nº. 154 aos 18 de junho de 1.982, nas notas do Tabelião "Andrade" d/Cidade, a proprietária-ora doadora:-JOÃO LAMBACK JUNIOR, acima qualificada, no ato representada pelo seu titular Sr. "JOÃO LAMBACK JUNIOR", brasileiro, casado em segundas núpcias e sob o regime de comunhão universal de bens com CATARINA SANT'ANA DA SILVA LAMBACK, lavrador e proprietário, portador do RG. número 697.111-Pr e do CIC nº. 114.052.799-15, residente na Rua Dante.. Portugal Castagnolli, s/nº. Lot. Santa Terezinha, no bairro Bom Jesus, d/Cidade, FEZ DOAÇÃO, ao outorgado donatário o MUNICÍPIO DE CAMPO LARGO, com CGC nº. 76.015.618/0001-88, no ato representado pelo Prefeito Municipal Sr. AUGUSTO ANTONIO CUNICO VANIN, brasileiro, casado, funcionario público federal aposentado, portador do RG. numero 180.595-Pr e do CIC nº. 072.348.809-68, residente em Rondinha, desta Cidade, e ainda, assistido pelo Consultor Jurídico Dr. RENATO BORGES DE MACEDO JUNIOR, brasileiro, casado, advogado, portador do RG. nº.. 173.191-Pr e do CIC nº. 000.310.039-15, residente na Rua Rodrigo Otavio, 968, em Curitiba-Pr, DO LOTE DE TERRENO supra matriculado, sendo dado para os efeitos legais e fiscais o valor estimativo de CR\$. 159.250,00-(cento e cinquenta e nove mil, duzentos e cinquenta cruzeiros).-CONDICÕES:-As da Escritura.-Isento do Imposto de Transmissão Inter Vivos conforme guia nº. 2749409-3.-CUSTAS CR\$8.156,00.-Campo Largo, 25 de janeiro de 1.983.-Eu, _____, Oficial do Registro, subscrevo e dou fé.-----

AMVV

REGISTRO DE IMÓVEIS
CAMPO LARGO - PR
MARIA ELIZABETE POLI KUROWSKI

CYNTHIA POLI KUROWSKI
PAULO HENRIQUE KUROWSKI
Escritores Substitutos
GILMARIA FERRAZ MELO
LUCI DE FÁTIMA RODRIGUES BERTON
Escritores Juremantes

Lei 43.228-96-18/07/2001

SELO
FUNARPEN

REGISTRO
DE
IMÓVEIS
DBU55269

A PRESENTE FOTOCÓPIA CONFERE COM
A ORIGINAL ARQUIVADA NESTE OFÍCIO
Campo Largo 21 DEZ 2009....

MARIA ELIZABETE POLI KUROWSKI

PAULO HENRIQUE KUROWSKI
CYNTHIA POLI KUROWSKI
Escritores Substitutos

CUSTAS DA CERTIDÃO

SELO (S)	R\$ 2,00	UNIT
REG/MAT	7,03	VRC
BUSCAS	0,62	VRC
TOTAL	R\$ 9,65	VRC

SEQUE NO VERSO

= 9.369/1 =

Matrícula N.º =9.368=

Data 25 / JANEIRO /1983.

CERTIDÃO

IMÓVEL:- Lote de terreno urbano, designado sob nº. 2 (dois) da Quadra nº. 3 (três), da Planta de Loteamento "VILA SANTA RITA" situado no lugar "MONJOLINHO", Quarteirão Bom Jesus, desta cidade de Campo Largo, Estado do Paraná, o qual mede 13,00m de frente para a Rua A, de um lado (direito) mede 35,00m e divide com terras do lote nº. 1, nos fundos tem 13,00m e confina com parte do lote nº. 6, e, pelo outro lado mede 35,00m e divide com terras do lote nº. 3; perfazendo a área superficial de 455,00m²-(quatrocentos e cinquenta e cinco metros quadrados), sem benfeitorias.-----

PROPRIETÁRIA:- "JOÃO LAMBACK JUNIOR", pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CGC sob nº. 76.096.098/0001-94, com sede na Rua Dr. Dante Portugal Castagnolli, s/nº., no loteamento Santa Terezinha, bairro Bom Jesus, d/Cidade e com foro nesta Comarca.==

REGISTRO ANTERIOR:- nº. 3--6.393 L. 2 deste Cartório.-----

O OFICIAL

R--1--9.368:- 25-01-83 - DOAÇÃO - Por Escritura Pública de Doação, lavrada as fls. 140 do Livro nº. 154 aos 18 de junho de 1.982, nas notas do Tabelião "Andrade" d/Cidade, a proprietária-ora doadora: JOÃO LAMBACK JUNIOR, acima qualificada, no ato representada pelo seu titular Sr. "JOÃO LAMBACK JUNIOR", brasileiro, casado em segundas núpcias e sob o regime de comunhão universal de bens com CATARINA SANT'ANA.. DA SILVA LAMBACK, lavrador e proprietário, portador do RG. nº. 697111 Pr e do CIC nº. 114.052.799-15, residente na Rua Dante Portugal Castagnolli, s/nº., Lot. Santa Terezinha, no bairro Bom Jesus, d/Cidade FEZ DOAÇÃO, ao outorgado donatário o MUNICÍPIO DE CAMPO LARGO, com CGC nº. 76.015.618/0001-88, no ato representado pelo Prefeito Municipal Sr. AUGUSTO ANTONIO CUNICO VANIN, brasileiro, casado, funcionário público federal aposentado, portador do RG. nº. 180.595-Pr e do CIC nº. 072.348.809-68, residente em Rondinha, desta Cidade, e ainda assistido pelo Consultor Jurídico Dr. RENATO BORGES DE MACEDO JUNIOR brasileiro, casado, advogado, portador do RG. nº. 173.191-Pr e do CIC nº. 000.310.039-15, residente na Rua Rodrigo Otavio, 968, em Curitiba-Pr, DO LOTE DE TERRENO supra matriculado, sendo dado para os efeitos legais e fiscais o valor estimativo de CR\$159.250,00-(cento e cinquenta e nove mil, duzentos e cinquenta cruzeiros).-CONDIÇÕES:- As da Escritura.-Isento do Imposto de Transmissão Inter Vivos conforme guia nº. 2749409-3.-CUSTAS CR\$8.156,00.-Campo Largo, 25 de janeiro de 1.983.-Eu, _____, Oficial do Registro, subscrevo e dou fe.-----

AMVU

REGISTRO DE IMÓVEIS
CAMPO LARGO - PR
MARIA ELIZABETH KUROWSKI

CYNTHIA POLI KUROWSKI
PAULO HENRIQUE KUROWSKI
Escritores Substitutos
GILMARIA FERRAZ MELO
LUCI DE FÁTIMA RODRIGUES BERTON
Escritores Juramentados

Lei-10.228 de-18/07/2001
SELO
FUNARPEN

REGISTRO
DE
IMÓVEIS
DBU55268

A PRESENTE FOTOCOPIA CONFERE COM
A ORIGINAL ARQUIVADA NESTE OFÍCIO
Campo Largo

MARIA ELIZABETH KUROWSKI

PAULO HENRIQUE KUROWSKI
CYNTHIA POLI KUROWSKI
Escritores Substitutos

CUSTAS DA CERTIDÃO

SELO (S)	2,00	UNID.
REG/MAT	7,03	VRC
BUSCAS	0,62	VRC
TOTAL	R\$ 9,65	VRC

SEQUE NO VERSO

=9.368/1=

Matricula N.º = 9.367=
Data 25 / JANEIRO / 1983.

CERTIDÃO

IMÓVEL:- Lote de terreno urbano, designado sob nº. 1 (um) da Quadra nº. 3 (três), da Planta de Loteamento "VILA SANTA RITA", situado no lugar "MONJOLINHO", Quarteirão Bom Jesus, desta cidade de Campo Largo, Estado do Paraná, o qual mede 15,00m de frente para a Rua A, em esquina com a Rua D onde mede 35,00m, nos fundos tem 15,00m e confina com parte do lote nº. 6, e, no outro lado mede 35,00m e limita com terrenos do lote nº. 2; perfazendo a área superficial de 525,00M2-(quinhentos e vinte e cinco metros quadrados), sem benfeitorias.-----

PROPRIETÁRIA:- "JOÃO LAMBACK JUNIOR", pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CGC sob nº. 76.096.098/0001-94, com sede na Rua Dr. Dante Portugal Castagnolli, s/nº., no loteamento... Santa Terezinha, bairro Bom Jesus, d/Cidade e com fôro nesta Comarca.-----

REGISTRO ANTERIOR:- nº. 3--6.393 Lº. 2 deste Cartório.-----

O OFICIAL

R--1--9.367:- 25-01-83 - DOAÇÃO - Por Escritura Pública de Doação, lavrada as fls. 140 do Livro nº. 154 aos 18 de junho de 1.982, nas notas do Tabelião "Andrade" d/Cidade, a proprietária-ora doadora:-- JOÃO LAMBACK JUNIOR, acima qualificada, com foro nesta Comarca, no ato representada pelo seu titular Sr. "JOÃO LAMBACK JUNIOR", brasileiro, casado em segundas núpcias e sob o regime de comunhão universal de bens com CATARINA SANT'ANA DA SILVA LAMBACK, lavrador e proprietário, portador do RG. nº. 697.111-Pr e do CIC nº. 114.052.799-15, residente na Rua Dante Portugal Castagnolli, s/nº., Lot. Santa Terezinha, no bairro Bom Jesus, d/Cidade, FEZ DOAÇÃO, ao outorgado donatário o MUNICÍPIO DE CAMPO LARGO, com CGC sob número.. 76.015.618/0001-88, no ato representado pelo Prefeito Municipal Sr. AUGUSTO ANTONIO CUNICO VANIN, brasileiro, casado, funcionário público federal aposentado, portador do RG. nº. 180.595-Pr e do CIC nº. 072.348.809-68, residente em Rondinha, desta cidade, e ainda, assistido pelo Consultor Jurídico Dr. RENATO BORGES DE MACEDO JUNIOR, brasileiro, casado, advogado, portador do RG. nº. 173.191-Pr e do CIC nº. 000.310.039-15, residente na Rua Rodrigo Otavio, 968, em Curitiba-Pr, DO LOTE DE TERRENO supra matriculado, sendo dado para os efeitos legais e fiscais o valor estimativo de CR\$183.750,00-(-cento e oitenta e três mil, setecentos e cinquenta cruzeiros).-CONDIÇÕES:-As da Escritura.-Isento do Imposto de Transmissão Inter Vivos conforme guia nº. 2749409-3.-CUSTAS CR\$8.156,00.-Campo Largo, 25 de janeiro de 1.983.-Eu, _____, Oficial do Registro, subscrevo e dou fé.-----

AMVV

REGISTRO DE IMOVEIS
CAMPO LARGO - PR
MARIA ELIZABETH POLI KUROWSKI
CYNTHIA POLI KUROWSKI
PAULO ROBERTO KUROWSKI
Escritores Substitutos
GILMA LUCIA MELO
LUCI DE FÁTIMA RODRIGUES BERTON
Escritores Jureamentados

LAJ: 19-228 do 4807/2001
SELO
FUNARPEN
REGISTRO
DE
IMOVEIS
DBU55267

A PRESENTE FOTOCOPIA CONFERE COM
A ORIGINAL ARQUIVADA NESTE OFÍCIO
Campo Largo, 21 DEZ 2009
MARIA ELIZABETH POLI KUROWSKI
PAULO ROBERTO KUROWSKI
CYNTHIA POLI KUROWSKI
Escritores Substitutos

CUSTAS DA CERTIDÃO
SELO (S) 2,00 UNID.
REG/MAT. 7,03 VRC
BÚSCAS 1 0,62 VRC
TOTAL R. 9,65 3 VRC

SEQUE NO VERSO

= 9.367/1 =



Matrícula N.º = 9.072 =

Data 08 / NOVEMBRO / 1982

CERTIDÃO

IMÓVEL:-Lote de terreno urbano, designado sob nº 10 (dez) da Quadra nº 02 (dois), da Planta de Loteamento "VILA SÃO VICENTE", com situação no Quarteirão "NOSSA SENHORA DO PILAR", desta Cidade d e Campo Largo, Estado do Paraná, o qual mede 19,50m de frente para a Rua Teixeira Soares, em esquina para uma estrada onde mede 39,42m, nos fundos mede 1,36m e limita com parte do lote nº 13, e, no outro lado mede 35,00m e limita com o lote nº 11 da mesma planta; perfazendo a área superficial de 365,05M2 (trezentos e sessenta e cinco metros e cinco decímetros quadrados), sem benfeitorias.-----

PROPRIETÁRIOS:-"VICENTE SURECK" e s/m. "FRANCISCA BACKO SURECK", brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, lavradores e proprietários, portadores dos RG nºs. 1.121.639 e 1.836.023-Pr, respectivamente, inscritos no CGC/MF sob número 77.787.174/0001-70, residentes na Rua Osvaldo Cruz nº 2.246, n/Cidade.-----

REGISTRO ANTERIOR:-nº. 3--1.286 com remissão ao R--1--1.286 do Livro nº 2 de Registro Geral d/Cartório.-----

O OFICIAL

R--1--9.072:- 08-11-82 - DOAÇÃO - Por Escritura Pública de Doação, lavrada as fls. 93 vs do Livro nº 137 aos 07 de Dezembro de 1.979, nas notas do Tabelião "Andrade" d/Cidade, os proprietários - ora doadores:-"VICENTE SURECK" e s/m. "FRANCISCA BACKO SURECK", acima qualificados, FIZERAM DOAÇÃO, ao outorgado donatário "O MUNICÍPIO DE CAMPO LARGO", com CGC nº 76.015.618/0001-88, no ato representado pelo Exmo. Sr. Prefeito Municipal Sr. "NEWTON GUIDO LUIZ PUPPI", brasileiro, casado, advogado, portador do RG nº 238.773-Pr e do CIC nº 111.305.719-04, residente na Rua Benedito Soares Pinto nº 1.234, nesta Cidade, e ainda, pelo Consultor Jurídico Dr. RENATO BORGES DE MACEDO JUNIOR, brasileiro, casado, advogado, portador do RG nº 173.191-Pr e do CIC nº 000.310.039-15, residente na Rua Rodrigo Otávio nº 968, em Curitiba-Pr, DO LOTE DE TERRENO supra matriculado, sendo da do para os efeitos legais e fiscais o valor estimativo de CR\$... 10.000,00-(dez mil cruzeiros).-CONDIÇÕES: As da Escritura.-Imposto/Inter Vivos isento conforme Artigo 19 inciso II letras A e B da Constituição Federal.-CUSTAS CR\$4.500,00.-Campo Largo, 08 de novembro 7 de 1.982.-Eu, OSCAR KUROWSKI, Oficial do Registro, subscrevo e dou fé.-----

JAZ

REGISTRO DE IMOVEIS
CAMPO LARGO - PR
MARIA ELLEN DE POLI KUROWSKI

CYNTHIA KUROWSKI
PAULO KUROWSKI
GILMA KUROWSKI
LUCI DE FÁTIMA RODRIGUES BERTON
Escriventes Juramentados

Lei 13.226 de 10/07/2001
SELO
FUNARPEN

REGISTRO
DE
IMOVEIS
DBU55286

A PRESENTE FOTOCOPIA CONFERE COM
A ORIGINAL ARQUIVADA NESTE OFÍCIO
Campo Largo, 21 DEZ 2009

MARIA ELLEN DE POLI KUROWSKI

PAULO HENRIQUE KUROWSKI
CYNTHIA POLI KUROWSKI
Escriventes Substitutos

CUSTAS DA CERTIDÃO

SELO (S) 2,00 UNID.
REG/MAT 1,03

=9.072/2=



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CAMPO LARGO - ESTADO DO PARANÁ
RUA XV DE NOVEMBRO, 2100
TITULAR: OSCAR KUROWSKI
CPF 110409808/10

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

OSCAR KUROWSKI - OFICIAL

Matrícula N.º = 3.163 =

Data 02 / AGOSTO / 1978

IMÓVEL: - Uma área de terreno urbano, com 1.933,11M2. (hum mil, novecentos e trinta e tres metros e onze decímetros quadrados), sem benfeitorias, em uma parte de terreno com a área de 6.050,00M2., em comum numa área de 12.100,00M2., e esta num condomínio com Balduino e Marcílio de Paiva Vidal, numa área de 18.150,00M2., atualmente em comum com herdeiros e sucessores de Balduino e Marcílio de Paiva Vidal, situado no quarteirão Dom Jesus, atualmente zona urbana desta Cidade de Campo Largo, Estado do Paraná, confrontando na totalidade com terrenos de herdeiros de Francisco Augustyn, herdeiros de João.. Lambach, Alexandre Sarnik e com José Cruz de Queiroz. - = = = = =

CAVASTRO MUNICIPAL nº. 7927, Lote Fiscal nº. 08.000, Zona 152. - = = = =

PROPRIETÁRIO: - "AFONSO DE NEZ", brasileiro, solteiro, maior de idade, funcionário publico municipal, aposentado pelo INPS, portador do RG. nº. 223.009-Pr e do CPF sob nº. 072.361.509-68, residente no Bairro Dom Jesus, nesta Cidade. - = = = = =

REGISTRO ANTERIOR: - nº. 19.923 do Livro 3-R, deste Cartório. - = = = = =

RESSALVA: - "As partes contratantes assumem integral responsabilidade pelo suprimimento do termo "e outros", conforme lhas faculto o artigo 21 § 1º. Provimento nº. 260, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Paraná. - = = = = =

R--1--3.163: - 02-08-78 - COMPRA E VENDA - por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 057 do Livro nº. 128 aos 09 de junho de 1978, nas notas do Tabelião "Andrade" d/Cidade, o proprietário .. "AFONSO DE NEZ", acima qualificado, V E N D E U para o outorgado .. comprador o Sr. "ANTONIO FERREIRA PORTELA", brasileiro, casado, comerciante, portador do RG. nº. 329.055-Pr e CPF sob nº. 002.507.169 - 68, residente na rua Centenário, nesta Cidade, a ÁREA DE TERRENO acima matriculada, pela importância de CR\$. - 50.000,00 - (cinquenta mil .. cruzeiros). - SISA pago pelo talão nº. 1425405-0 sobre o valor de CR\$. 50.000,00. - CUSTAS CR\$. - 1.074,50. - Campo Largo, 02 de agosto de 1978. - Eu, _____, Oficial do Registro, subscrevo e dou fé. VLVT

O REFERIDO É VERDADE E DOU FE
CAMPO LARGO, 26 JAN 1983



Oscar Kurowski
OSCAR KUROWSKI
Oficial

A PRESENTE FOTOCOPIA CONTEHA
COM A ORIGINAL ARQUIVADA EM
OFÍCIO.

Campo Largo, 26 JAN 1983

Oscar Kurowski
OSCAR KUROWSKI
Oficial

5100

132

SEQUE NO VERSO

MATRÍCULA N.º
= 3.163/1 =



Matrícula N.º = 9.078 =

Data 08 / NOVEMBRO / 1982

CERTIDÃO

IMÓVEL: Lote de terreno urbano, de forma irregular, designado sob nº 201 (duzentos e um) da Quadra nº 20 (vinte), da Planta de Loteamento "VILA SÃO VICENTE", com situação no Quarteirão "NOSSA SENHORA DO PILAR", desta Cidade de Campo Largo, Estado do Paraná, o qual mede 41,00m de frente para a Rua Domingos Cordeiro, em esquina com a Rua Cabral onde mede 12,40m, de um lado mede 98,07m e limita com terras de Alberto Kaminski, 35,90m de frente para a Rua Gonçalves Dias, de outro lado mede 45,00m e limita com o lote nº 197, faz angula a direita e na extensão de 39,00m em linha reta limita com os lotes nºs. 197, 196 e 195, e no outro lado mede 55,00m e limita com os lotes nºs 198, 199 e 200 da mesma planta; perfazendo a área superficial de 4.313, 42M2 (quatro mil, trezentos e treze metros e quarenta e dois decímetros quadrados), sem benfeitorias.-----

PROPRIETÁRIOS: - "VICENTE SURECK" e s/m. "FRANCISCA BACKO SURECK", brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, lavradores e proprietários, portadores dos RG nºs. 1.121.639 e 1.836.023-Pr, respectivamente, inscritos no CGC/MF sob número 77.787.174/0001-70, residentes na Rua Osvaldo Cruz nº 2.246, n/Cidade.-----

REGISTRO ANTERIOR: - nº. 3--1.286 com remissão ao R--1--1.286 do Livro nº 2 de Registro Geral d/Cartório.-----

O OFICIAL

R--1--9.078:- 08-11-82 - **DOAÇÃO** - Por Escritura Pública de Doação, lavrada as fls. 93 vº do Livro nº 137 aos 07 de Dezembro de 1.979, nas notas do Tabelião "Andrade" d/Cidade, os proprietários - ora doadores "VICENTE SURECK" e s/m. "FRANCISCA BACKO SURECK", acima qualificados, FIZERAM DOAÇÃO, ao outorgado donatário "O MUNICÍPIO DE CAMPO LARGO", com CGC nº 76.015.618/0001-88, no ato representado pelo Exmo. Sr. Prefeito Municipal "NEWTON GUIDO LUIZ PUPPI", brasileiro, casado, advogado, portador do RG nº 238.773-Pr e do CIC nº..... 111.305.719-04, residente na Rua Benedito Soares Pinto nº 1.234, nesta Cidade, e ainda, pelo Consultor Jurídico Dr. RENATO BORGES DE MACEDO JUNIOR, brasileiro, casado, advogado, portador do RG nº 173.191-Pr e do CIC nº 000.310.039-15, residente na Rua Rodrigo Otávio nº 968, em Curitiba-Pr, DO LOTE DE TERRENO supra matriculado, sendo da do para os efeitos legais e fiscais o valor estimativo de CR\$. 75.000,00-(setenta e cinco mil cruzeiros).-CONDICÕES:-As constantes da Escritura. Isento do Imposto Inter Vivos conforme Artigo 19 inciso II letras A e B da Constituição Federal.-CUSTAS CR\$6.000,00.-Cam po Largo, 08 de novembro de 1.982.-Eu, Oscar Kurowski, Oficial 7 do Registro, subscrevo e dou fé.-----

JAZ

REGISTRO DE IMÓVEIS
CAMPO LARGO - PR
MARIA ELISABETH POLI KUROWSKI

CYNTHIA POLI KUROWSKI
PAULO HENRI KUROWSKI
Escritores Subscritos
GILMELO MELO
LUCI DE FÁTIMA RODRIGUES BEKTON
Escritores Subscritos

Lei: 13.206 de 14/07/2001
SELO
FUNARPEN
REGISTRO
DE
IMÓVEIS
DBU55275

A PRESENTE FOTOCOPIA CONFERE COM
A ORIGINAL
Campo Largo, 21 DEZ 2009
MARIA ELISABETH POLI KUROWSKI
PAULO HENRI KUROWSKI
CYNTHIA POLI KUROWSKI
Escritores Subscritos

= 9.078/1 =

Matrícula N.º = 9.077 =

Data 08 / NOVEMBRO / 1982

IMÓVEL:-Lote de terreno urbano, designado sob nº 159 (cento e cinquenta e nove) da Quadra nº 16 (dezesseis), da Planta de Lotteamento "VILA SÃO VICENTE", com situação no Quarteirão "NOSSA SENHORA DO PILAR", desta Cidade de Campo Largo, Estado do Paraná, o qual mede 54,00m de frente para a Rua Domingos Cordeiro, em esquina com as Ruas José Torres e Olavo Bilac, medindo 70,00m de frente para a Rua José Torres, 54,00m de frente para a Rua Olavo Bilac, e nos fundos mede 70,00m e confina com os lotes nºs. 160 e 165 da mesma planta; perfazendo a área superficial de 3.780,00m² (três mil, setecentos e oitenta metros quadrados), sem benfeitorias.-----

PROPRIETÁRIOS:-"VICENTE SURECK" e s/m. "FRANCISCA BACKO SURECK", brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, lavradores e proprietários, portadores dos RG nºs. 1.121.639 e 1.836.023-Pr, respectivamente, inscritos no CGC/MF sob número 77.787.174/0001-70, residentes na Rua Osvaldo Cruz nº 2.246, n/Cidade.-----

REGISTRO ANTERIOR:-nº. 3--1.286 com remissão ao R--1--1.286 do Livro nº 2 de Registro Geral d/ Cartório.-----

O OFICIAL

R--1--9.077:- 08-11-82 - **DOAÇÃO** - Por Escritura Pública de Doação, lavrada as fls. 93 vs do Livro nº 137 aos 07 de Dezembro de 1.979, nas notas do Tabelião "Andrade" d/Cidade, os proprietários - ora doadores:-"VICENTE SURECK" e s/m. "FRANCISCA BACKO SURECK", acima qualificados, FIZERAM DOAÇÃO, ao outorgado donatário "O MUNICÍPIO DE CAMPO LARGO", com CGC nº 76.015.618/0001-88, no ato representado pelo Exmo. Sr. Prefeito Municipal Sr. "NEWTON GUIDO LUIZ PUPPI", brasileiro, casado, advogado, portador do RG nº 238.773-Pr e do CIC nº 111.305.719-04, residente na Rua Benedito Soares Pinto nº 1.234, nesta Cidade, e ainda, pelo Consultor Jurídico Dr. RENATO BORGES DE MACHADO JUNIOR, brasileiro, casado, advogado, portador do RG nº 173.191-Pr e do CIC nº 000.310.039-15, residente na Rua Rodrigo Otávio nº 968, em Curitiba-Pr, DO LOTE DE TERRENO supra matriculado, sendo da do para os efeitos legais e fiscais o valor estimativo de CR\$.... 75.000,00-(setenta e cinco mil cruzeiros).-CONDICÕES:-As da Escrituras.-Isento do Imposto Inter Vivos conforme Artigo 19 Inciso II letras A e B da Constituição Federal.-CUSTAS CR\$6.000,00.-Campo Largo, 08 de novembro de 1.982.-Eu, _____, Oficial do Registro, subscrevo e dou fé.-----

JAZ

AV-2--9.077:- 24-02-83 - **DESMEMBRAMENTO** - De acordo com a Escritura Pública de Doação, lavrada as fls. 16 do Livro nº. 160 aos 03 de janeiro de 1.983, nas notas do Tabelião "Andrade" d/Cidade, apresentada com Planta e memorial descritivo, que ficam arqs. sob nº. 4.033-n/Ofício, procede-se a esta averbação para ficar constando que, do lote de terreno supra matriculado e objeto do R--1--9.077, foi desmembrada a área de 595,00m² (quinhentos e noventa e cinco metros... quadrados), designada pelo nº. e letra "159-A", a qual foi dada para o CENTRO DE CRIADORES DE CANÁRIOS DE CAMPO LARGO, dando assim lugar a matrícula nº. 9.466 Lb. 2; ficando em consequência a área do imóvel objeto desta matrícula reduzida para 3.185,00m², cujas confrontações serão fornecidas oportunamente pelo proprietário.-Campo-

SEQUE NO VERSO

=9.077/1=



Matrícula N.º = 9.076 =

CERTIDÃO

Data 08 / NOVEMBRO / 1982

IMÓVEL: Lote de terreno urbano, de forma triangular, designado sob nº 14 (quatorze) da Quadra nº 02 (dois), da Planta de Loteamento "VILA SÃO VICENTE", com situação no Quarteirão "NOSSA SENHORA DO PILAR", desta Cidade de Campo Largo, Estado do Paraná, o qual mede 38,70m de frente para a Rua Emílio Angelo, de um lado mede 20,06m e limita com o lote nº 13, no outro lado mede 43,60m e faz frente para uma estrada; perfazendo a área superficial de 388,16M2 (trezentos e oitenta e oito metros e dezesseis decímetros quadrados), sem benfeitorias.

PROPRIETÁRIOS: - "VICENTE SURECK" e s/m. "FRANCISCA BACKO SURECK", brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, lavradores e proprietários, portadores dos RG nºs. 1.121.639 e 1.836.023-Pr, respectivamente, inscritos no CGC/MF sob número 77.787.174/0001-70, residentes na Rua Osvaldo Cruz nº 2.246, n/Cidade.

REGISTRO ANTERIOR: - nº. 3--1.286 com remissão ao R--1--1.286 do Livro nº 2 de Registro Geral d/ Cartório.

O OFICIAL

R--1--9.076:- 08-11-82 - DOAÇÃO - Por Escritura Pública de Doação, lavrada as fls. 93 vº do Livro nº 137 aos 07 de Dezembro de 1.979, nas notas do Tabelião "Andrade" d/Cidade, os proprietários - ora doadores "VICENTE SURECK" e s/m. "FRANCISCA BACKO SURECK", acima qualificados, FIZERAM DOAÇÃO, ao outorgado donatário "O MUNICÍPIO DE CAMPO LARGO", com CGC nº 76.015.618/0001-88, no ato representado pelo Exmo. Sr. Prefeito Municipal "NEWTON GUIDO LUIZ PUPPI", brasileiro, casado, advogado, portador do RG nº 238.773-Pr e do CIC nº..... 111.305.719-04, residente na Rua Benedito Soares Pinto nº 1.234, nesta Cidade, e ainda, pelo Consultor Jurídico Dr. RENATO BORGES DE MACEDO JUNIOR, brasileiro, casado, advogado, portador do RG nº 173.191-Pr e do CIC nº 000.310.039-15, residente na Rua Rodrigo Otávio nº 968, em Curitiba-Pr, DO LOTE DE TERRENO supra matriculado, sendo da do para os efeitos legais e fiscais o valor estimativo de CR\$. 10.000,00-(dez mil cruzeiros).-CONDIÇÕES:-As constantes da Escritura.-Isento do Imposto Inter Vivos conforme Artigo 19 inciso II letras A e B da Constituição Federal.-CUSTAS CR\$. 2.250,00.-Campo Largo, 08 de novembro de 1.982.-Eu, Oficial do Registro, subscrevo e dou fé.

JAZ

REGISTRO DE IMÓVEIS
CAMPO LARGO - PR
MARIA ELIZABETH KUROWSKI

CYNTHIA POLI KUROWSKI
PAULO ROBERTO KUROWSKI

GIULIANA DE LIMA MELO
LUCI DE FÁTIMA RODRIGUES BERTON
Escritores Juramentados

Lei 13.226 de 18/07/2001
SELO FUNARPEN

REGISTRO
DE
IMÓVEIS
DBU55273

A PRESENTE FOTOCOPIA CONTROLADA COM
A ORIGINAL ARQUIVADA NESTE OFÍCIO
Campo Largo

MARIA ELIZABETH KUROWSKI

PAULO ROBERTO KUROWSKI
CYNTHIA POLI KUROWSKI
Escritores Substitutos

CUSTAS DA CERTIDÃO
SELO (R) = 2,00 UNID.
67 vnc



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CAMPO LARGO - ESTADO DO PARANÁ
RUA CENTENÁRIO, 2070 - FONE: 292-1101
TITULAR: OSCAR KUROWSKI
CPF 110409808/10

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

OSCAR KUROWSKI - OFICIAL

Matrícula Nº = 9.075 =

Data 08 / NOVEMBRO / 1982

CERTIDÃO

IMÓVEL: - Lote de terreno urbano, designado sob nº 13 (treze) da Quadra nº 02 (dois), da Planta de Loteamento "VILA SÃO VICENTE", com situação no Quarteirão "NOSSA SENHORA DO PILAR", desta Cidade de Campo Largo, Estado do Paraná, o qual mede 16,00m de frente para a Rua Emingo Angelo, de um lado mede 20,06m e limita com o lote nº 14, nos fundos mede 18,02m e faz frente para uma estrada, e, no outro lado mede 28,36m e limita com os lotes nºs. 10, 11 e 12 da mesma planta; perfazendo a área superficial de 387,36M² (trezentos e oitenta e sete metros e trinta e seis decímetros quadrados), sem benfeitorias.-----

PROPRIETÁRIOS: - "VICENTE SURECK" e s/m. "FRANCISCA BACKO SURECK", brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, lavradores e proprietários, portadores dos RG nºs. 1.121.639 e 1.836.023-Pr, respectivamente, inscritos no CGC/MF sob número 77.787.174/0001-70, residentes na Rua Osvaldo Cruz nº 2.246, n/Cidade.-----

REGISTRO ANTERIOR: - nº. 3--1.286 com remissão ao R--1--1.286 do Livro nº 2 do Registro Geral d/ Cartório.-----

O OFICIAL

R--1--9.075:- 08-11-82 - **DOAÇÃO** - Por Escritura Pública de Doação, lavrada as fls. 93 vº do Livro nº 137 aos 07 de Dezembro de 1.979, nas notas do Tabelião "Andrade" d/Cidade, os proprietários - ora doadores "VICENTE SURECK" e s/m. "FRANCISCA BACKO SURECK", acima qualificados, FIZERAM DOAÇÃO, ao outorgado donatário "O MUNICÍPIO DE CAMPO LARGO", com CGC nº 76.015.618/0001-88, no ato representado pelo Exmo. Sr. Prefeito Municipal "NEWTON GUIDO LUIZ PUPPI", brasileiro, casado, advogado, portador do RG nº 238.773-Pr e do CIC nº 111.305.719-04, residente na Rua Benedito Soares Pinto nº 1.234, nesta Cidade, e ainda, pelo Consultor Jurídico Dr. RENATO BORGES DE MACEDO JUNIOR, brasileiro, casado, advogado, portador do RG nº 173.191-Pr e do CIC nº 000.310.039-15, residente na Rua Rodrigo Otávio nº. 968, em Curitiba-Pr, DO LOTE DE TERRENO supra matriculado, sendo da do para os efeitos legais e fiscais o valor estimativo de CR\$ 10.000,00-(dez mil cruzeiros).-CONDIÇÕES:-As constantes da Escritura.-Isento do Imposto Inter Vivos conforme Artigo 19 inciso II letras A e B da Constituição Federal.-CUSTAS CR\$2.250,00.-Campo Largo, 08 de novembro de 1.982.-Eu, OSCAR KUROWSKI, Oficial do Registro, / subscrevo e dou fé.-----

JAZ

REGISTRO DE IMÓVEIS
CAMPO LARGO - PR
MARIA ELIZABETH POLI KUROWSKI

CYNTHIA POLI KUROWSKI
PAULO HENRIQUE KUROWSKI

GIULIANA PEREIRA MELO
LUCI DE FÁTIMA RODRIGUES BERTON
Escritventes Juramentados

CUSTAS DA CERTIDÃO

Lei 13.228 de 18/07/2001
SELO
FUNARPEN

REGISTRO
DE
IMÓVEIS
DBU55288

A PRESENTE FOTOCOPIA CONFERE COM
A ORIGINAL ARQUIVADA NESTE OFÍCIO
Campo Largo, 21 DEZ 2009

MARIA ELIZABETH POLI KUROWSKI

PAULO HENRIQUE KUROWSKI
CYNTHIA POLI KUROWSKI
Escritventes Substitutos

= 9.075/L =

Matrícula N.º =9.074=

Data 08 / NOVEMBRO / 1982

CERTIDÃO

IMÓVEL:-Lote de terreno urbano, designado sob nº 12 (doze) da Quadra nº 02 (dois), da Planta de Loteamento "VILA SÃO VICENTE", com situação no Quarteirão "NOSSA SENHORA DO PILAR", desta Cidade de Campo Largo, Estado do Paraná, o qual mede 15,00m de frente para a Rua Teixeira Soares, em esquina com a Rua Emingo Angelo onde mede 35,00m, nos fundos mede 15,00m e confina com parte do lote nº 13, e, no outro lado mede 35,00m e limita com o lote nº 11 da mesma planta; perfazendo a área superficial de 525,00M2 (quinhentos e vinte e cinco metros quadrados), sem benfeitorias.-----

PROPRIETÁRIOS:-"VICENTE SURECK" e s/m. "FRANCISCA BACKO SURECK", brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, lavradores e proprietários, portadores dos RG nºs. 1.121.639 e 1.836.023-Pr, respectivamente, inscritos no CGC/MF sob número 77.787.174/0001-70, residentes na Rua Osvaldo Cruz nº 2.246, nesta Cidade.-----

REGISTRO ANTERIOR:-nº. 3--1.286 com remissão ao R--1--1.286 do Livro nº 2 de Registro Geral d/Cartório.-----

O OFICIAL

R--1--9.074:- 08-11-82 - DOAÇÃO - Por Escritura Pública de Doação, lavrada as fls. 93 vº do Livro nº 137 aos 07 de Dezembro de 1.979, nas notas do Tabelião "Andrade" d/Cidade, os proprietários - ora doadores "VICENTE SURECK" e s/m. "FRANCISCA BACKO SURECK", acima qualificados, FIZERAM DOAÇÃO, ao outorgado donatário "O MUNICÍPIO DE CAMPO LARGO", com CGC nº 76.015.618/0001-88, no ato representado pelo Exmo. Sr. Prefeito Municipal "NEWTON GUIDO LUIZ PUPPI", brasileiro, casado, advogado, portador do RG nº 238.773-Pr e do CIC número 111.305.719-04, residente na Rua Benedito Soares Pinto nº 1.234, nesta Cidade, e ainda, pelo Consultor Jurídico Dr. RENATO BORGES DE MACEDO JUNIOR", brasileiro, casado, advogado, portador do RG nº 173.191-Pr e do CIC nº 000.310.039-15, residente na Rua Rodrigo Otávio nº 968, em Curitiba-Pr, DO LOTE DE TERRENO supra matriculado, sendo da do para os efeitos legais e fiscais o valor estimativo de CR\$. 10.000,00-(dez mil cruzeiros).-CONDIÇÕES:-As da Escritura.- Isento do Imposto Inter Vivos conforme Artigo 19 inciso II letras A e B da Constituição Federal. CUSTAS CR\$2.250,00.-Campo Largo, 08 de novembro de 1.982.-Eu, [assinatura] Oficial do Registro, subscrevo e dou fé.-----

JAZ

R-2-9.074:Em 28.2.01 - Protocolo n.53.915 - 28.2.01 - CONCESSÃO DIREITO REAL DE USO - Por Escritura Pública de Direito Real de Uso, lavrada as fls.72 do Livro n.228, aos 28 de setembro de 1991, nas notas do Tabelionato "Andrade" d/Cidade; o proprietário "MUNICÍPIO DE CAMPO LARGO", já qualificado, devidamente representado p/Pref. Municipal Dr.Affonso Portugal Guimarães, brasileiro, casado, médico portador da CI RG n.610.211-Pr e do CIC n.130.279.739-04 residente na Rua Centenário n.2.292 n/Cidade; devidamente autorizado pela Lei 937 de 02.9.1991 publicada no jornal Folha de Campo Largo em 13.9.91 FEZ CONCESSÃO DO DIREITO REAL DE USO, a outorgada cedida "ASSOCIAÇÃO RESIDENCIAL SÃO VICENTE", pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CGC/MF sob n.40.204.729/0001-02, entidade sem fins

Conto que o selo de autenticidade de atos foi afixado na última folha deste documento.

=7.074/1=

18.000,00

CERTIDÃO

Nº 17.893

20 / MARÇO / 1990.

MOVES: Lote de terreno rural, designado sob nº 15 (Dezesseis), da Quadra nº 07 (sete), da Planta de Loteamento "JARDIM GUARANI", situado no lugar "RISCADO", em Ferraria, d/Município e Comarca de Campo Largo, Estado do Paraná, o qual mede 14,00m de frente para a Rua nº 3 (três), em esquina com a Rua nº 7 (sete), onde mede ... 35,00m, nos fundos mede 14,00m e confina com o lote nº 8, e, no outro lado mede 35,00m e limita com o lote nº 15; perfazendo a área superficial de 490,00M2 (Quatrocentos e noventa metros quadrados), sem benfeitorias.-----

INSCRIÇÃO MUNICIPAL Nº 03.1.007.0184.001-741.-----

PROPRIETÁRIOS:-"ELVIRA CAETANO NOGUEIRA" e s/. "JARBAS CAETANO NOGUEIRA", brasileiros, casados entre si, ela, do lar ele, bancário, portadores dos RG nºs. 1.550.354-Pr e 725.127-Pr, respectivamente e do CIC nº 167.707.659-84, residentes em Curitiba-Pr.

REGISTRO ANTERIOR:-nº 12.448 fls. 96 e, respectivas averbações do Lº 3º M d/Cartório.-----

Maria Elisabete Poli Kurowski
OFICIAL - DESIGNADA

R--1--17.893:- 20-03-1990 - **DESAPROPRIAÇÃO AMIGÁVEL** - Por Escritura Pública de Desapropriação Amigável, lavrada às fls. 128vº do Lº nº 169, aos 11 de julho de 1.984, nas notas do Tabelião "Andrade" d/Cidade, o outorgante expropriante o **MUNICÍPIO DE CAMPO LARGO**, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CGC-MF sob nº 76.015.618 / 0001-88, no ato representado p/Prefeito Municipal Sr. **CARLOS JERONYMO ZANLORENZI**, brasileiro, casado, do comércio e da indústria, portador do RG nº 136.286-Pr e do CIC nº 002.511.439-53, residente à Rua XV de Novembro, nº 2.351, n/Cidade, e pelo Consultor Jurídico - Dr. **LUIS CARLOS NUNES MEISTER**, brasileiro, casado, advogado, inscrito na OAB-Pr sob nº 4.398 e no CPF sob nº 005.060.149-20, residente na Rua Justiano de Melo e Silva, nº 420, em Curitiba-Pr, **D E S A - P R O P R I O** dos proprietários - ora expropriados "**ELVIRA CAETANO NOGUEIRA**" e s/m. "**JARBAS CAETANO NOGUEIRA**", já qualificados, no ato representados por seu procurador "**LUIS CARLOS NUNES MEISTER**", já qualificado, o **LOTE DE TERRENO** supra matriculado, p/Construção de prédios para fins escolares, e declarado de utilidade pública, conforme Decreto nº 059/84 de 11-06-1984, publicado no Jornal O Metropolitano nº 32, página 7 - Edição Especial de Julho/84, pagando-lhe a título de indenização, a importância de CR\$.725.000,00 (Setecentos e vinte e cinco mil cruzeiros).-CUSTAS NCZ\$.725,00 (Setecentos e vinte e cinco mil cruzeiros).-Campo Largo, 20 de março de 1.990.-*Maria Elisabete Poli Kurowski* (MARIA ELISABETE POLI KUROWSKI), Oficial Designada, subscrevo e dou fé.-----

NFMD

AV-2-17.893. Em 27/12/2006. Protocolo n. 74.345 - 27/12/2006. **INCORPORAÇÃO AO PERÍMETRO URBANO.** De acordo com a Certidão expositiva n. 227/06, expedida pela Prefeitura Municipal d/Cidade aos 22.11.2006, apresentada com requerimento, os quais ficam arqs. sob n. 23.377, n/Ofício; Proceda-se a esta averbação para constar que o lote de terreno objeto d/matricula, encontra-se inserido no perímetro urbano d/Município, cfe. Lei Municipal nº. 1825/05, localizado na Área de Proteção Ambiental do Passaúna (APA PASSAÚNA), instituída pelo Decreto Estadual n. 158 de 05 de junho de 1991 e regulamentada pelo Decreto Estadual n. 5.063 de 20 de novembro de

SEGUIR NO VERSO

Certifico que o selo de autenticidade de atos foi afixado na última folha deste documento.

MATRICULA N.º 17.893/1