PROTOCOLO INTEGRADO DO ESTADO
Fls. 550
Mov. 53

COHAPAR
Companhia de Habitação do Paraná

QUESTIONAMENTO Nº 01

CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 04/2022

Objeto: Seleção de empresas do ramo da construção civil visando formalização de parceria através da permissão de uso de terrenos de propriedade da **Cohapar** ou de **Municípios**, nos Municípios de **CORNÉLIO PROCÓPIO, NOVA AMERICA DA COLINA e RANCHO ALEGRE**, para o desenvolvimento e a produção de empreendimentos habitacionais, vinculados ao **Programa Casa Verde e Amarela – PCVA – recursos do FGTS** em parceria com o **Programa Casa Fácil PR - PCFPR**, cuja comercialização será destinada exclusivamente à famílias com renda mensal bruta de até 06 (seis) salários mínimos nacionais..

Informamos o cadastro de questionamento por empresa interessada em participar do certame. A pergunta e resposta seguem abaixo:

01 - Em relação ao Anexo A onde consta o valor de ressarcimento de taxas a COHAPAR

Município	Nº total de Uds	Área totaldos lotes (m²)	Valor Estimado do Terreno (R$)	Valor Total Ressarcimento a COHAPAR (R$)
Cornélio Procópio A1	47	8.964,98	864.800,00	3.052,25

O valor de 3.052,25 é referente as 47 unidade....ou seria 47 x 3.052,25 = 143.455,75

Outra duvida seria sobre o valor do terreno. O VALOR COBRADO SERÁ POR CASA OU POR TERRENO TOTAL?

***RESPOSTA**: Em ambas as situações, tanto do terreno, quanto do ressarcimento, os valores são relativos ao empreendimento (x1) como um todo, não devendo ser multiplicado por cada unidade habitacional.*

Curitiba, 02 de fevereiro de 2022.

Assinado eletronicamente
Elizabete Maria Bassetto
Gerente do Departamento de Licitação

Assinatura Simples realizada por: **Elizabete Maria Bassetto** em 02/02/2022 16:56. Inserido ao protocolo **18.430.710-3** por: **Harisson Guilherme Francoia** em: 02/02/2022 16:04. Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: **https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarAssinatura** com o código: **89fd67c4d842a095a4879705b270f771**.

ePROTOCOLO

PROTOCOLO INTEGRADO DO ESTADO
Fls. 550a
Mov. 53

Documento: **QUESTIONAMENTO01CH04.2022.pdf**.

Assinatura Simples realizada por: **Elizabete Maria Bassetto** em 02/02/2022 16:56.

Inserido ao protocolo **18.430.710-3** por: **Harisson Guilherme Francoia** em: 02/02/2022 16:04.

Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: **https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarAssinatura** com o código: **89fd67c4d842a095a4879705b270f771**.