

ESCLARECIMENTO GERAL (11.03.2022)

CHAMAMENTOS PÚBLICOS – ÁREAS PÚBLICAS

Objeto: Seleção de empresas do ramo da construção civil visando formalização de parceria através da permissão de uso de terrenos de propriedade da **COHAPAR** ou de **Municípios**, para o desenvolvimento e a produção de empreendimentos habitacionais, vinculados ao **Programa Casa Verde e Amarela – PCVA – recursos do FGTS** em parceria com o **Programa Casa Fácil PR - PCFPR**, cuja comercialização será destinada exclusivamente à famílias com renda mensal bruta de até 06 (seis) salários mínimos nacionais.

Para atendimento do item 8.1 do edital, o licitante vencedor deverá encaminhar a Manifestação de Interesse/Proposta Final considerando o valor obtido após a etapa de lances e negociação.

Esse valor, que é o **Valor Global de Venda (VGV)**, na apresentação da proposta poderá sofrer redução e não majoração em relação ao valor arrematado, considerando que o **Valor Unitário Proposto de Venda** das unidades habitacionais deverá ser apresentado com duas casas decimais, abaixo destacado em amarelo.

ANEXO B									
MODELO DE MANIFESTAÇÃO DE INTERESSE									
CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 0X/2021									
EMPRESA: _____									
Pelo presente Termo, a empresa XXXXX inscrita no CNPJ sob nº XXXXX, com sede na Rua XXXXX nº XXXXX Bairro XXXXX, na cidade de XXXXX, Estado XXXXX, e-mail XXXXX, neste ato, representada por XXXXX, portador do RG nº XXXXX e CPF nº XXXXX, vem manifestar seu interesse em apresentar proposta de parceria visando a produção de empreendimento habitacional no âmbito do Programa Casa Verde e Amarela – recursos do FGTS e Programa Casa Fácil PR, conforme segue:									
LOTE	MUNICÍPIO	ÁREA TOTAL DOS LOTES	VALOR ESTIMADO DO TERRENO (R\$)	PADRÃO HABITACIONAL	QUANT. POR PADRÃO (a)	VALOR UNITÁRIO MÁXIMO DE VENDA R\$	DES-CONTO % linear	VALOR UNITÁRIO PROPOSTO DE VENDA R\$ (b)	SUBTOTAL R\$ (a) x (b)
xx	xxx	xxx m ²	xxx	ND 43	xxx	xxx		XXX,XX	
				ND 47 PD	Xxx	xxx		XXX,XX	
			Nº TOTAL DE UDS	xxx	VALOR DE VENDA DO EMPREENDIMENTO (VE) R\$				
	xxx	xxx m ²	xxx	xxx	ND 43	xxx	xxx		XXX,XX
ND 47 PD					xxx	xxx	XXX,XX		
		Nº TOTAL DE UDS	xxx	VALOR DE VENDA DO EMPREENDIMENTO (VE) R\$					
TOTAL		Nº TOTAL DE UDS LOTE		xxx	VALOR GLOBAL DE VENDA (VGV) R\$		XXX,XX		

Curitiba, 11 de março de 2022.

Assinado eletronicamente

Elizabete Maria Bassetto

Gerente do Departamento de Licitação



ePROCOLO



Documento: **ESCLARECIMENTOGERAL11.03.2022CHAREASPUBLICAS11.03.2022.pdf**.

Assinatura Simples realizada por: **Elizabete Maria Bassetto** em 10/03/2022 19:34.

Inserido ao protocolo **18.459.968-6** por: **Elizabete Maria Bassetto** em: 10/03/2022 19:34.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarAssinatura> com o código:
d3b2f777336db45f2787cebb8b7bfe7c.