



## EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 001292-109499, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente o senhor **CLEI RAFAEL MONTIEL**, brasileiro, natural de Dourados - MS, nascido em 24/07/1982, motorista, divorciado em 02/04/2020, portador da Carteira de Identidade 7.903.903-9 - SSP/PR, CPF nº 038.651.029-64, residente e domiciliado na Rua Primeiro de Fevereiro, nº 172, bairro Recanto Feliz, CEP 85930-000, Nova Santa Rosa - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 04 (quatro), da Quadra nº 05 (cinco), do Conjunto Residencial do loteamento RECANTO FELIZ - MUTIRÃO III, no perímetro urbano da cidade, matrícula nº 33897, registrado no Cartório Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Marechal Cândido Rondon-PR, área total do terreno de 213,20 m<sup>2</sup>, situado no município de Nova Santa Rosa, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a Rua Projetada G na distância de 13,00 metros, lado direito confronta com o lote nº 05 na distância de 16,40 metros, lado esquerdo confronta com o lote nº 03 na distância de 16,40 metros, fundos confronta com Reserva Técnica 1 Cohapar na distância de 13,00 metros, contendo um residência em alvenaria padrão PR 3-48M, com 48,30 m<sup>2</sup>, tendo o presente a finalidade de **INTIMAR o SENHOR JORGE ANASTÁCIO DOS SANTOS**, brasileiro, natural de Cafelândia - PR, nascido em 01/02/1947, vendedor autônomo, portador da Carteira de Identidade 3.395.142-6 - SSP/PR, CPF nº 388.240.439-68, casado em 20/04/1968 sob o regime de Comunhão de Bens e sua esposa **JANDIRA DOS SANTOS**, brasileira, natural de Getulina - SP, nascida em 14/09/1947, do lar, portadora da Carteira de Identidade 5.554.468-9 - SSP/PR e EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam MANIFESTAÇÃO ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **CLEI RAFAEL MONTIEL** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 21 de outubro de 2022.

*(assinatura digital)*  
**JORGE LUIZ LANGE**

Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERCA-001292-109499-CLEI RAFAEL MONTIEL-Nova Santa Rosa-PR

Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 - CEP: 82530-195 - Cristo Rei - Curitiba-PR  
Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br



ePROCOLO



Documento: **ERCA001292109499CLEIRAFaelMONTIELNovaSantaRosaPREdital.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior** em 24/10/2022 11:00, **Jorge Luiz Lange** em 24/10/2022 16:23.

Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 24/10/2022 10:02.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:  
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:  
**138fbd02ed01c8ec64543abd27b5ddc**.