



## EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 001475-108374, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente o senhor **MARCEMINO CESAR LUNARDI**, brasileiro, natural de Guaraniaçu - PR, nascido em 17/07/1974, motorista, solteiro, portador da Carteira de Identidade 6.235.159-4 - SSP/PR, CPF nº 917.107.079-68, residente e domiciliado na Travessa Julia Vanderlei, nº 10, bairro Loteamento Ibema, CEP 85478-000, Ibema - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 04 (quatro), da Quadra nº 167 (cento e sessenta e sete), do Conjunto Residencial originário da subdivisão do Lote nº 20 da Quadra 167 do "LOTEAMENTO IBEMA" do perímetro urbano da cidade, matrícula nº 6430, registrado no Cartório Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Catanduvas-PR, área total do terreno de 203,50 m<sup>2</sup>, situado no município de Ibema, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a Rua Projetada A na distância de 11,00 metros, lado direito confronta com a Rua Rio Grande do Norte na distância de 18,50 metros, lado esquerdo confronta com o lote nº 05 na distância de 18,50 metros, fundos confronta com parte do lote nº 01 na distância de 11,00 metros, contendo um residência em alvenaria padrão PR 1.44-M, com 44,40 m<sup>2</sup>, tendo o presente a finalidade de **INTIMAR a SENHORA TEREZINHA DOS SANTOS STEFANSKI**, brasileira, natural de Guaraniaçu - PR, nascida em 15/10/1959, do lar, portadora da Carteira de Identidade 5.883.969-8 - SSP/PR, CPF nº 830.973.689-49, casada em 21/06/1986 sob o regime de Comunhão Parcial de Bens e seu esposo **JOSÉ STEFANSKI**, brasileiro, natural de Cândói - PR, nascido em 07/01/1948, agricultor, portador da Carteira de Identidade 5.295.586-8 - SSP/PR, CPF nº 754.308.359-00 e EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam MANIFESTAÇÃO ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **MARCEMINO CESAR LUNARDI** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 04 de novembro de 2022.

*(assinatura digital)*

**JORGE LUIZ LANGE**

Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERCA-001475-108374-MARCEMINO CESAR LUNARDI-Ibema-PR

Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 - CEP: 82530-195 - Cristo Rei - Curitiba-PR  
Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br



ePROTOCOLO



Documento: **ERCA001475108374MARCEMINOCESARLUNARDIibemaPRedital.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior** em 07/11/2022 14:23, **Jorge Luiz Lange** em 08/11/2022 09:26.

Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 07/11/2022 09:46.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:  
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:  
**7ce77ef62fb392c36da75e6553cf77bd**.