

COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANÁ - COHAPAR  
CNPJ Nº 76.592.807/0001-22  
ATA DA NONAGÉSIMA PRIMEIRA REUNIÃO DO CONSELHO FISCAL

Aos vinte e seis dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e três, às nove horas, reuniu-se, via webconferência, o Conselho Fiscal da Companhia de Habitação do Paraná – COHAPAR, situada na Avenida Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800, nesta Capital, presentes os Conselheiros: **ARTUR FELIPE FISCHER PESSUTI, HERBES ANTÔNIO PINTO VIEIRA e SAÚL HERCÁN KRITSKI BÁEZ**. Registra-se, ainda, a presença dos convidados PAULO DE CASTRO CAMPOS, Diretor Administrativo-Financeiro, GIZELE APARECIDA TIBES, Superintendente Financeira, LARISSA HOFFMANN TRAIN ALEVATO, Assessora Administrativo-Financeira, e ANELIZE EMPINOTTI, Secretária-Geral. O Conselheiro **HERBES ANTÔNIO PINTO VIEIRA**, aclamado presidente, iniciou a reunião, indicando a mim, ANELIZE EMPINOTTI, como Secretária e, assim composta a mesa, foi dado início aos trabalhos com a leitura da pauta da reunião e a ordem do dia, qual seja:

**1. APRESENTAÇÃO DO PLANO DE NEGÓCIOS DA COHAPAR**

A Diretoria Administrativo-Financeira encaminha ao Conselho Fiscal, para ciência, apresentação do Plano de Negócios da Companhia, documento devidamente atualizado, com 80 (oitenta) páginas, que traz oito itens principais, quais sejam: Perfil Institucional; Modelo de Negócio; Análise de Mercado; Análise Ambiental; Plano Estratégico; Programas Habitacionais; Plano Financeiro e Análise de Risco; além de um anexo, com 03 (três) páginas trazendo o Detalhamento do Plano Financeiro. A empregada Larissa Hoffmann Train Alevato realizou apresentação detalhada, explanando sobre os pontos principais do referido instrumento, em especial as atualizações efetuadas. Justificativa: Em atendimento à Lei 13.303/2016, em especial o artigo 23, que dispõe sobre a apresentação até a última reunião ordinária do Conselho de Administração do ano anterior, a quem compete sua aprovação, do Plano de Negócios para o exercício anual seguinte e da estratégia de longo prazo atualizada com análise de riscos e oportunidades para, no mínimo, os próximos 5 (cinco) anos. Fundamento: Ata de Reunião de Diretoria nº 87, de 13/12/2022, que aprovou o Plano de Negócios da Cohapar e Ata da 380ª Reunião do Conselho de Administração, de 15/12/2022, que aprovou, por unanimidade, o Plano de Negócios da Cohapar.

**DELIBERAÇÃO**

Apreciado e discutido o assunto, o Conselho Fiscal tomou conhecimento do Plano de Negócios da Cohapar, nos termos apresentados.

Por fim, nada mais havendo a ser tratado, o senhor Presidente declarou encerrada a reunião, sendo lavrada por mim, Anelize Empinotti, a presente Ata que, lida, aprovada e assinada digitalmente pelos participantes presentes.

Curitiba, 26 de janeiro de 2023.

**HERBES ANTÔNIO PINTO VIEIRA**  
Membro do Conselho Fiscal e Presidente da  
Reunião

**ARTUR FELIPE FISCHER PESSUTI**  
Membro do Conselho Fiscal

**SAÚL HERCÁN KRITSKI BÁEZ**  
Membro do Conselho Fiscal

**PAULO DE CASTRO CAMPOS**  
Diretor Administrativo-Financeiro

**GIZELE APARECIDA TIBES**  
Superintendente Financeira

**ANELIZE EMPINOTTI**  
Secretária-Geral

Documento: **2023\_CF\_ATA\_91\_DE\_26\_01\_2023.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Anelize Empinotti** em 27/01/2023 08:51, **Paulo de Castro Campos** em 27/01/2023 10:22, **Artur Felipe Fischer Pessuti** em 27/01/2023 10:47, **Gizele Aparecida Tibes Siqueira** em 27/01/2023 13:55, **Herbes Antonio Pinto Vieira** em 27/01/2023 15:20.

Assinatura Avançada realizada por: **Saul Hercan Kritski Baez (XXX.709.199-XX)** em 27/01/2023 09:44 Local: SEFA/GS, **Gizele Aparecida Tibes (XXX.345.519-XX)** em 27/01/2023 13:42 Local: COHAPAR/SUFI.

Inserido ao protocolo **16.602.147-2** por: **Vanilza de Souza Celini** em: 27/01/2023 08:38.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:  
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:  
**3807d2aefe94c6a7666c43f70abd5f43**.