



ORIENTAÇÃO DE VOTO CCEE Nº 10/2023

1. EMPRESA: COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANÁ – COHAPAR.

2. MATÉRIAS DA 156ª ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Data: 26/04/2023 às 9h00min, via webconferência.

1. Atualização do quadro de composição acionária;
2. Fixação da Remuneração dos Administradores.

3. MANIFESTAÇÃO

Item 1 – Atualização do Quadro de Composição Acionária;

A Companhia de Habitação do Paraná – COHAPAR solicita a alteração do quadro societário visando substituir o ex-conselheiro de administração Sr. Augustinho Zuchhi pela atual conselheira de administração Rose Aparecido Antonio Traiano.

O quadro societário passará a seguinte composição:

COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANÁ - COHAPAR
CNPJ 76.592.807/0001-22

COMPOSIÇÃO ACIONÁRIA CONFORME 59ª ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E 156ª ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

1

ACIONISTAS		POSIÇÃO ATUAL		
		Quantidade de Ações	R\$	% Participação
01- ESTADO DO PARANÁ	76.416.940/0001-28	1.355.068.227	1.355.068.227,00	0,99999972399921
02- F.D.E.-ADM. - FOMENTO PR.	11.316.322/0001-60	3	3,00	0,0000000221391
03- CODAPAR	76.494.459/0001-50	3	3,00	0,0000000221391
04- SANEPAR	76.484.013/0001-45	3	3,00	0,0000000221391
05- FUNDAÇÃO TELEPAR	76.693.761/0001-38	3	3,00	0,0000000221391
06- CELEPAR	76.545.011/0001-19	3	3,00	0,0000000221391
07- PREF. MUNIC. DE APUCARANA	75.771.253/0001-68	25	25,00	0,00000001844925
08- PREF. MUNIC DE ARAPONGAS	76.958.966/0001-06	25	25,00	0,00000001844925
09- PREF. MUNIC DE JAGUARIAIVA	76.910.900/0001-38	25	25,00	0,00000001844925
10- PREF. MUNIC DE JOAQUIM TÁVORA	76.966.845/0001-06	25	25,00	0,00000001844925
11- PREF. MUNIC. DE SENGÉS	76.911.676/0001-07	45	45,00	0,00000003320865
12- PREF. MUNIC DE SIQUEIRA CAMPOS	76.919.083/0001-89	25	25,00	0,00000001844925
13- PREF. MUNIC DE WENCESLAU BRAZ	76.920.800/0001-92	30	30,00	0,00000002213910
14- PREF MUNIC DE PIRAÍ DO SUL	77.001.329/0001-00	13	13,00	0,00000000959361
15- PREF. MUNIC DE PONTA GROSSA	76.175.884/0001-87	116	116,00	0,00000008560452
16- JORGE LUIZ LANGE	336.537.719-00	5	5,00	0,00000000368985
17- ROSE APARECIDA ANTONIO TRAIANO	021.825.949-22	6	6,00	0,00000000442782
18- DARLAN SCALCO	005.856.939-19	6	6,00	0,00000000442782
19- JOÃO CARLOS ORTEGA	413.482.659-49	5	5,00	0,00000000368985
20- CÉSAR VINICIUS KOGUT	561.788.679-72	3	3,00	0,0000000221391
21- THYAGO ANTONIO PIGATTO CAUS	030.345.419-96	5	5,00	0,00000000368985
TOTAIS		1.355.068.601	1.355.068.601,00	1,00000000000000

OBS: AÇÕES ORDINÁRIAS NOMINATIVAS

Curitiba, 24 de abril de 2023.

CONSELHO DE CONTROLE DAS EMPRESAS ESTADUAIS
SECRETARIA EXECUTIVA

Sobre o assunto importa esclarecer que a *Lei nº 12.431/11 alterou a redação do art. 146 da Lei das S/A revogando a exigência de que todos os membros do conselho de administração fossem acionistas*. Portanto, a legislação não exige mais que os membros do conselho de administração de uma companhia sejam seus acionistas. Ademais, não há previsão no Estatuto Social da COHAPAR quanto à obrigatoriedade de o membro do conselho de administração ser acionista da companhia. Ainda assim, a participação, como acionista, dos membros do conselho de administração não configura qualquer ilegalidade.

Item 2 – Fixação da Remuneração dos Administradores:

A COHAPAR apresentou a proposta de remuneração dos Administradores no valor de **R\$ 3.929.746,55** (três milhões, novecentos e vinte e nove mil, setecentos e quarenta e seis reais e cinquenta e cinco centavos), já inclusos os encargos (FGTS, INSS, 13º terceiro salário e 1/3 de férias), para período de abril de 2023 a março de 2024, conforme tabela abaixo sintetizada:

Tabela Remuneração – abril/2023 a março/2024

	VALOR MENSAL	TOTAL ANUAL	ENCARGOS ¹	BENEFÍCIOS ²	TOTAL ANUAL COM ENCARGOS
DIRETOR PRESIDENTE (1)	R\$ 36.840,00	R\$ 491.203,60	R\$ 137.537,01	R\$ 0,00	R\$ 628.740,61
DEMAIS DIRETORES (5)	R\$ 33.574,00	R\$ 2.238266,65	R\$ 626.714,65	R\$ 0,00	R\$ 2.864.981,30
CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO (5)	R\$ 5.986,54	359.192,40	R\$ 71.838,48	R\$ 0,00	R\$ 431.030,88
Substituição férias do Diretor Presidente ³			R\$ 4.993,76 ³	R\$ 0,00	R\$ 4.993,76
TOTAL (R\$)					R\$ 3.929.746,55

3

1- Encargos Diretoria: 13º salário, 1/3 de férias, INSS (20%) e FGTS (8%); Encargos Conselho: INSS (20%)

2- Benefícios: não possuem

3- Está sendo previsto o pagamento da diferença da remuneração do Diretor Presidente em decorrência de suas férias



Procedemos a análise da proposta da COHAPAR e verificamos que as remunerações dos Administradores estão de acordo com o valor máximo aprovado na Nota Técnica CCEE nº 1/2023, desta forma, somos de parecer pela aprovação da proposta de remuneração dos administradores da COHAPAR, no valor global de **R\$ 3.929.746,55** (três milhões, novecentos e vinte e nove mil, setecentos e quarenta e seis reais e cinquenta e cinco centavos), para o período de abril de 2023 a março de 2024, já inclusos os encargos e benefícios.

4. ORIENTAÇÃO DE VOTO

Item 1 – Atualização do quadro de Composição Acionária:

VOTO: APROVAR a atualização do quadro acionário uma vez que foi realizada a transferência das ações dos antigos conselheiros de administração para os novos conselheiros, conforme tabela abaixo:

COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANÁ - COHAPAR
CNPJ 76.592.807/0001-22
COMPOSIÇÃO ACIONÁRIA CONFORME 59ª ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E 156ª ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

4

ACIONISTAS		Quantidade de Ações	POSIÇÃO ATUAL	
			R\$	% Participação
01- ESTADO DO PARANÁ	76.416.940/0001-28	1.355.068.227	1.355.068.227,00	0,99999972399921
02- F.D.E.-ADM. - FOMENTO PR.	11.316.322/0001-60	3	3,00	0,0000000221391
03- CODAPAR	76.494.459/0001-50	3	3,00	0,0000000221391
04- SANEPAR	76.484.013/0001-45	3	3,00	0,0000000221391
05- FUNDAÇÃO TELEPAR	76.693.761/0001-38	3	3,00	0,0000000221391
06- CELEPAR	76.545.011/0001-19	3	3,00	0,0000000221391
07- PREF. MUNIC. DE APUCARANA	75.771.253/0001-68	25	25,00	0,0000001844925
08- PREF. MUNIC DE ARAPONGAS	76.958.966/0001-06	25	25,00	0,0000001844925
09- PREF. MUNIC DE JAGUARIAIVA	76.910.900/0001-38	25	25,00	0,0000001844925
10- PREF. MUNIC DE JOAQUIM TÁVORA	76.966.845/0001-06	25	25,00	0,0000001844925
11- PREF. MUNIC. DE SENGÉS	76.911.676/0001-07	45	45,00	0,0000003320865
12- PREF. MUNIC DE SIQUEIRA CAMPOS	76.919.083/0001-89	25	25,00	0,0000001844925
13- PREF. MUNIC DE WENCESLAU BRAZ	76.920.800/0001-92	30	30,00	0,0000002213910
14- PREF MUNIC DE PIRAÍ DO SUL	77.001.329/0001-00	13	13,00	0,0000000959361
15- PREF. MUNIC DE PONTA GROSSA	76.175.884/0001-87	116	116,00	0,00000008560452
16- JORGE LUIZ LANGE	336.537.719-00	5	5,00	0,0000000368985
17- ROSE APARECIDA ANTONIO TRAIANO	021.825.949-22	6	6,00	0,0000000442782
18- DARLAN SCALCO	005.856.939-19	6	6,00	0,0000000442782
19- JOÃO CARLOS ORTEGA	413.482.659-49	5	5,00	0,0000000368985
20- CÉSAR VINICIUS KOGUT	561.788.679-72	3	3,00	0,0000000221391
21- THYAGO ANTONIO PIGATTO CAUS	030.345.419-96	5	5,00	0,0000000368985
TOTAIS		1.355.068.601	1.355.068.601,00	1,00000000000000

OBS: AÇÕES ORDINÁRIAS NOMINATIVAS

Curitiba, 24 de abril de 2023.

Item 2 – Fixação da remuneração dos Administradores;

VOTO: APROVAR a proposta de remuneração dos Administradores no valor global de R\$ 3.929.746,55 (três milhões, novecentos e vinte e nove mil, setecentos e quarenta e seis mil e cinquenta e cinco centavos), já inclusos os encargos (FGTS e INSS, 13º terceiro salário e 1/3 de férias), para período de abril de 2023 a março de 2024.

Não deverão ser deliberadas outras matérias sem a prévia manifestação do CCEE.

Curitiba, 24 de abril de 2023.

(assinado eletronicamente)

Caio Cesar Zerbato

Secretário Executivo

Conselho de Controle das Empresas Estaduais
Representante do acionista controlador, Estado do Paraná.

5



DESPACHO SE/CCEE

Em reunião virtual encerrada em 25 de abril de 2023 às 16h00min, o Conselho de Controle das Empresas Estaduais **aprovou** a Orientação de Voto nº 10/2023 que trata das matérias da 156ª Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada em 26 de abril de 2023 às 09h00min, com a seguinte pauta: **Item 1.** Atualização do quadro de composição acionária; e **Item 2.** Fixação da Remuneração dos Administradores. Não deverão ser deliberados novos assuntos sem prévia manifestação do CCEE.

Encaminha-se à companhia para as devidas providências.

Curitiba, 25 de abril de 2023.

6

(assinado eletronicamente)

Caio Cesar Zerbato

Secretário Executivo

Conselho de Controle das Empresas Estaduais
Representante do acionista controlador, Estado do Paraná.



ePROCOLO



Documento: **Orientacaodevoto102023COHAPARAGE.pdf**.

Assinatura Avançada realizada por: **Caio Cesar Zerbato (XXX.225.299-XX)** em 25/04/2023 17:15 Local: CC/CCEE.

Inserido ao protocolo **20.350.265-6** por: **Rafael Vilas Boas Talga Weiller** em: 25/04/2023 16:54.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:

<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:
e9b8e7fbde802b57b83c964291e0ed49.