

ATA Nº 133/DELI/2023

CREDENCIAMENTO Nº 01/2023 – 1ª PUBLICAÇÃO

OBJETO: credenciamento de empresas do ramo da construção civil para apresentação de empreendimentos visando atendimento a beneficiários do programa CASA FÁCIL PR.

COMISSÃO ESPECIAL DE SELEÇÃO – Ato n.º 271/PRES, de 12/07/2023

Presidente: Elizabete Maria Bassetto

Membros: Rodrigo Malagurti Di Lascio, Nara Thie Yanagui, Bruno Costa Schroeder, Harisson Guilherme Françóia e Jeferson Santiago de Alencar.

DA REUNIÃO:

Data: 18 de julho de 2023

OBJETIVO: análise e julgamento da documentação apresentada pela empresa **RIO NEGRO RESIDENCIAL SEMINÁRIO NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, protocolada sob o nº **20.757.509-7**, que manifestou interesse em estabelecer cooperação com a COHAPAR – Companhia de Habitação do Paraná, para ampliar o acesso à moradia por famílias com renda mensal bruta de até 04 (quatro) salários mínimos nacionais, por meio de financiamento junto à Caixa Econômica Federal – CAIXA, com recursos do FGTS e aporte de financeiros pela COHAPAR para fins de pagamento de parte do valor de aquisição da unidade, por pretendentes previamente inscritos no Sistema de Cadastro Habitacional do Paraná – SCHaP da COHAPAR.

ANÁLISE DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO:

DA ANÁLISE PELO DEPARTAMENTO DE LICITAÇÃO:

Trata-se de análise dos documentos de habilitação, contidas no Anexo VII do Edital, apresentados pela empresa RIO NEGRO RESIDENCIAL SEMINÁRIO NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA:

| DOCS DE HABILITAÇÃO JURÍDICA E FISCAL - ANEXO VII | | | | |
|--|----------------|--------------------------|------|---------------|
| DOCUMENTO | ITEM DO EDITAL | APRESENTADO (SIM OU NÃO) | MOV. | VALIDADE |
| REGISTRO COMERCIAL (Empresa individual) | 1.1 | NÃO SE APLICA | X | X |
| ATO CONSTITUTIVO, ESTATUTO OU CONTRATO SOCIAL E ALTERAÇÕES (SOCIEDADE EMPRESÁRIA) | 1.2 | SIM | 3 | NÃO SE APLICA |
| DOCUMENTO DE ELEIÇÃO DOS ADMINISTRADORES (S.A.) | 1.3 | NÃO SE APLICA | X | X |
| INSCRIÇÃO DO ATO CONSTITUTIVO (SOCIEDADE SIMPLES) + PROVA DE DIRETORIA EM EXERCÍCIO | 1.4 | NÃO SE APLICA | X | X |
| DECRETO DE AUTORIZAÇÃO E ATO DE REGISTRO OU AUTORIZAÇÃO (EMPRESA OU SOCIEDADE ESTRANGEIRA) | 1.5 | NÃO SE APLICA | X | X |

ATA Nº 133/DELI/2023

| | | | | |
|--|-----|---------------|----|---------------|
| PROVA DE INSCRIÇÃO NO CNPJ | 2.1 | SIM | 5 | NÃO SE APLICA |
| CND FEDERAL | 2.2 | SIM | 7 | 23/12/2023 |
| FGTS | 2.3 | SIM | 9 | 08/08/2023 |
| CERTIDÃO NEGATIVA DE FALÊNCIA | 3.1 | SIM | 11 | 23/09/2023 |
| DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE DÉBITOS DA COHAPAR | 4.1 | SIM | 13 | 12/08/2023 |
| DECLARAÇÃO DE SUJEIÇÃO AO EDITAL | 4.2 | SIM | 15 | NÃO SE APLICA |
| DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO ME/EPP | 4.3 | NÃO SE APLICA | X | X |

Conclui-se, portanto, que a RIO NEGRO RESIDENCIAL SEMINÁRIO NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. cumpriu os requisitos de Habilitação Jurídica e Fiscal, conforme Anexo VII do edital.

Registra-se, também, que foi consultado o Cadastro de Fornecedores do Estado do Paraná (GMS), CADIN (Cadastro Informativo do Estado), Portal da Transparência e Conselho Nacional de Justiça, da empresa licitante e da empresa sócia, não verificando quaisquer impedimentos, conforme certidões juntadas ao processo.

DO JULGAMENTO DOS DOCUMENTOS: analisados todos os documentos e considerando as exigências contidas no edital, a Comissão decidiu pela **HABILITAÇÃO** da **RIO NEGRO RESIDENCIAL SEMINÁRIO NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, haja vista o atendimento às exigências do edital.

DO PRAZO RECURSAL: O resultado será publicado no site da COHAPAR no dia **18/07/2023** e encaminhado por e-mail para a empresa, encerrando-se o prazo para eventuais recursos no dia **25/07/2023**.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado, lavrou-se a presente ata, que vai adiante assinada eletronicamente pelos Membros da Comissão de Seleção.

Assinado eletronicamente
Elizabeth Maria Bassetto
Presidente

Assinado eletronicamente
Harrison Guilherme França
Membro

Assinado eletronicamente
Nara Thie Yanagui
Membro

Assinado eletronicamente
Jeferson Santiago de Alencar
Membro

Assinado eletronicamente
Rodrigo Malagurti Di Lascio
Membro

Ausente
Bruno Costa Schroeder
Membro



ePROTOCOLO



Documento: **ATAn133.2023JULGAMENTODEHABILITACAORIONEGROSPE.pdf**.

Assinatura Avançada realizada por: **Rodrigo Malagurti Di Lascio (XXX.159.009-XX)** em 18/07/2023 11:41 Local: COHAPAR/DELI, **Jeferson Santiago de Alencar (XXX.052.239-XX)** em 18/07/2023 12:49 Local: COHAPAR/DEPG.

Assinatura Simples realizada por: **Harisson Guilherme Francoia (XXX.422.719-XX)** em 18/07/2023 11:46 Local: COHAPAR/DELI, **Nara Thie Yanagui (XXX.804.649-XX)** em 18/07/2023 14:04 Local: COHAPAR/DELI, **Elizabeth Maria Bassetto (XXX.714.279-XX)** em 18/07/2023 14:20 Local: COHAPAR/DELI.

Inserido ao protocolo **20.757.509-7** por: **Rodrigo Malagurti Di Lascio** em: 18/07/2023 11:40.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:
27c54bb0420985e12d9207f9368264b0.