



EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 001296-115275, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente o senhor **VALDIR MODESTO DE AMARAL**, brasileiro, natural de Palotina - PR, nascido em 01/08/1974, mecânico, casado em 09/09/2006 sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, portador da Carteira de Identidade 6.473.649-3 - SSP/PR, CPF nº 886.030.759-72 e sua esposa **FRANCINETE DE ALMEIDA RIOS DE AMARAL**, brasileira, natural de Iporã - PR, nascida em 01/05/1974, costureira industrial, portadora da Carteira de Identidade 7.071.224-5 - SSP/PR, CPF nº 051.712.469-63, ambos residentes e domiciliados na Rua Ibiruba, nº s/n, casa 3, bairro São Camilo, CEP 85950-000, Palotina - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 03 (três), da Quadra nº 02 (dois), do Conjunto Residencial do "CONJUNTO RESIDENCIAL JARDIM ALEGRE", situado no perímetro urbano de São Camilo, matrícula nº 15.320, registrado no Cartório Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Palotina-PR, área total do terreno de 243,75 m², situado no município de Palotina, Estado do Paraná, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a Rua Projetada C na distância de 12,50 metros, lado direito confronta com o lote nº 04 na distância de 19,50 metros, lado esquerdo confronta com o lote nº 02 na distância de 19,50 metros, fundos confronta com parte dos lotes nºs 07 e 08 na distância de 12,50 metros, contendo um residência em alvenaria padrão PR 3-48M, com 48,30 m², tendo o presente a finalidade de INTIMAR o SENHOR WALDEMAR ULMER, brasileiro, natural de Getúlio Vargas - RS, nascido em 05/12/1957, ensacador, portador da Carteira de Identidade 4.933.848-1 - SSP/PR, CPF nº 706.164.429-04, casado em 26/05/1982 sob o regime de Comunhão Parcial de Bens e sua esposa VILMA APARECIDA ULMER, brasileira, natural de Abatiá - PR, nascida em 15/06/1960, do lar, portadora da Carteira de Identidade 5.598.591-0 - SSP/PR, CPF nº 977.109.549-87 e EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam MANIFESTAÇÃO ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **VALDIR MODESTO DE AMARAL** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.**

Curitiba, 02 de agosto de 2023.

(assinatura digital)

JORGE LUIZ LANGE

Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERCA-001296-115275-VALDIR MODESTO DE AMARAL-Palotina-PR

Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 - CEP: 82530-195 - Cristo Rei - Curitiba-PR
Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br

Correspondência 2011/2023. Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 02/08/2023 15:46, **Alvaro Jose Cabrini Junior** em 02/08/2023 15:51. Assinatura Avançada realizada por: **Maria Julia Monteiro da Rosa (XXX.744.349-XX)** em 02/08/2023 15:28. Inserido ao documento **604.722** por: **Maria Julia Monteiro da Rosa** em: 02/08/2023 15:28. Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: <https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código: **5d30b26837410b081bd95677b0be6fc6**.