



**EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS
CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES**

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 00193-078430, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente o senhor **SEBASTIÃO LOURENÇO DE SENA**, brasileiro, natural de Mandaguari - PR, nascido em 14/12/1955, empresário, divorciado em 17/08/2015, portador da Carteira de Identidade 1.358.919-4 - SSP/PR, CPF nº 236.330.779-87, residente e domiciliado na Rua Luiz Trintinalha, nº 29, bairro Conjunto Residencial Núcleo 2, CEP 86975-000, Mandaguari - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 4 (quatro), da Quadra nº 11 (onze), do Conjunto Residencial de formato retangular, situado no Conjunto Residencial-Núcleo 2, (subdivisão do lote de terras nº 159/1-159/160, da Gleba Patrimônio Mandaguari, matrícula nº 4.273, registrado no Cartório Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Mandaguari-PR, área total do terreno de 312,00 m², situado no município de Mandaguari, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a Rua Marialva na distância de 13,00 metros, lado direito confronta com o lote nº 03 na distância de 24,00 metros, lado esquerdo confronta com o lote nº 06 na distância de 24,00 metros, fundos confronta com o lote nº 05 na distância de 13,00 metros, contendo um residência em alvenaria padrão 2-32- D, com 32,40 m², tendo o presente a finalidade de **INTIMAR o SENHOR ANTONIO ALBERTO RODRIGUES SENA**, brasileiro, natural de Rolândia - PR, nascido em 17/07/1950, autônomo, portador da Carteira de Identidade 6.797.664 - SSP/SP, CPF nº 664.142.968-75, casado em 03/10/1970 sob o regime de Comunhão Universal de Bens e sua esposa **MARTA APARECIDA SENA**, brasileira, natural de São Paulo - SP, nascida em 05/02/1954, do lar, portadora da Carteira de Identidade 19.648.178 - SSP/SP, CPF nº 995.360.309-00 e EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam MANIFESTAÇÃO ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **SEBASTIÃO LOURENÇO DE SENA** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 02 de agosto de 2023.

(assinatura digital)

JORGE LUIZ LANGE

Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERMA-00193-078430-SEBASTIÃO LOURENÇO DE SENA-Mandaguari-PR

Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 - CEP: 82530-195 - Cristo Rei - Curitiba-PR
Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br

Correspondência 2013/2023. Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 02/08/2023 15:46, **Alvaro Jose Cabrini Junior** em 02/08/2023 15:51. Assinatura Avançada realizada por: **Maria Julia Monteiro da Rosa (XXX.744.349-XX)** em 02/08/2023 15:32. Inserido ao documento **604.736** por: **Maria Julia Monteiro da Rosa** em: 02/08/2023 15:32. Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: <https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código: **8ff95aa8a90adffccf4352dc25618d6a**.