



## EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 00158-024157, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente a senhora **OZANA PEREIRA DA SILVA**, brasileira, natural de Jardim - CE, nascida em 16/07/1939, aposentada, viúva, portadora da Carteira de Identidade 5.492.645-6 - SSP/PR, CPF nº 050.198.819-02, residente e domiciliada na Rua Sergipe, nº 74, bairro Jardim João Paulo II, CEP 87970-000, Nova Londrina - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 21 (vinte e um), da Quadra nº 01 (um), do Conjunto Residencial -(CONJUNTO HABITACIONAL-CR-158-NOVA LONDRINA), destacada dos lotes nºs 01 a 04 e 06 a 17, da Quadra nº 04-Industrial, da Planta Geral da cidade, matrícula nº 4.179, registrado no Cartório Registro de Imóveis da Comarca de Nova Londrina-PR, área total do terreno de 310,50 m<sup>2</sup>, situado no município de Nova Londrina, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a Rua Projetada A, na distância de 11,5000 metros, lado direito confronta com o lote nº 20, na distância de 27,0000 metros, lado esquerdo confronta com o lote nº 22, na distância de 27,0000 metros, fundos confronta com o lote nº 12, na distância de 11,5000 metros, contendo um residência em alvenaria padrão 3-47-B, com 47,19 m<sup>2</sup>, tendo o presente a finalidade de **INTIMAR o SENHOR JOSÉ LUIZ BARBOZA**, brasileiro, nascido em 11/05/1962, autônomo, portador da Carteira de Identidade 3.550.945-3 - SSP/PR, CPF nº 043.671.778-66, solteiro e EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam MANIFESTAÇÃO ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **OZANA PEREIRA DA SILVA** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 28 de novembro de 2023.

*(assinatura digital)*

**JORGE LUIZ LANGE**

Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERP-V-00158-024157-OZANA PEREIRA DA SILVA-Nova Londrina-PR

Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 - CEP: 82530-195 - Cristo Rei - Curitiba-PR  
Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br

Assinatura Avançada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior (XXX.855.109-XX)** em 28/11/2023 17:32 Local: COHAPAR/DIRF, **Jorge Luiz Lange (XXX.537.719-XX)** em 29/11/2023 09:40 Local: COHAPAR/PRES. Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em 28/11/2023 10:33. Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:



**Pedido Administrativo nº: 00158-024157**

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 28 de novembro de 2023.

*(assinatura digital)*

**ÁLVARO JOSÉ CABRINI JÚNIOR**  
Diretor de Regularização Fundiária  
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERP-00158-024157-OZANA PEREIRA DA SILVA-Nova Londrina-PR

Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 - CEP: 82530-195 - Cristo Rei - Curitiba-PR  
Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br

Assinatura Avançada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior (XXX.855.109-XX)** em 28/11/2023 17:32 Local: COHAPAR/DIRF, **Jorge Luiz Lange (XXX.537.719-XX)** em 29/11/2023 09:40 Local: COHAPAR/PRES. Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 28/11/2023 10:33. Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:

Documento: **EditalERPV.pdf**.

Assinatura Avançada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior (XXX.855.109-XX)** em 28/11/2023 17:32 Local: COHAPAR/DIRF, **Jorge Luiz Lange (XXX.537.719-XX)** em 29/11/2023 09:40 Local: COHAPAR/PRES.

Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 28/11/2023 10:33.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:  
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:  
**52bcd5e235b5e72129387ce31ee47d3a**.