



Pedido Administrativo nº: 001585-134378

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 10 de janeiro de 2024.

(assinatura digital)

ÁLVARO JOSÉ CABRINI JÚNIOR
Diretor de Regularização Fundiária
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERCP-001585-134378-JOÃO MANOEL PRÍNCIPE-Bandeirantes-PR

Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 - CEP: 82530-195 - Cristo Rei - Curitiba-PR
Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 11/01/2024 09:13. Assinatura Avançada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior (XXX.855.109-XX)** em 10/01/2024 16:14 Local: COHAPAR/DIRF. Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 10/01/2024 15:46. Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:



EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 001585-134378, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente o senhor **JOÃO MANOEL PRÍNCIPE**, brasileiro, natural de Itambaracá - PR, nascido em 13/06/1963, representante comercial, casado em 04/05/1991 sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, portador da Carteira de Identidade 3.829.754-6 - SSP/PR, CPF nº 474.880.859-49 e sua esposa **SELI LOPES PRÍNCIPE**, brasileira, natural de Ibaiti - PR, nascida em 07/04/1970, professora, portadora da Carteira de Identidade 4.521.636-5 - SSP/PR, CPF nº 634.801.239-53, ambos residentes e domiciliados na Rua Antonio Duarte, nº 253, bairro Conjunto José Carvalho Henriques, CEP 86360-000, Bandeirantes - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 02 (dois), da Quadra nº 03 (três), do Conjunto Residencial do Loteamento denominado "CONJUNTO HABITACIONAL JOSÉ DE CARVALHO HENRIQUES", matrícula nº 6.764, registrado no Cartório Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Bandeirantes-PR, área total do terreno de 220,02 m², situado no município de Bandeirantes, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a Rua Projetada B, na distância de 11,4000 metros, lado direito confronta com o lote nº 03, na distância de 19,3000 metros, lado esquerdo confronta com o lote nº 01, na distância de 19,3000 metros, fundos confronta com o lote nº 21, na distância de 11,4000 metros, contendo um residência em alvenaria padrão 3-52M, com 52,26 m², tendo o presente a finalidade de **INTIMAR a SENHORA MARIA DE FÁTIMA RIBEIRO**, brasileira, natural de Brasópolis - MG, nascida em 03/01/1953, , portadora da Carteira de Identidade 3.409.666-0 - SSP/PR, CPF nº 364.426.669-72, solteira e EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam MANIFESTAÇÃO ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **JOÃO MANOEL PRÍNCIPE** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 10 de janeiro de 2024.

(assinatura digital)

JORGE LUIZ LANGE

Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERCP-001585-134378-JOÃO MANOEL PRÍNCIPE-Bandeirantes-PR

Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 - CEP: 82530-195 - Cristo Rei - Curitiba-PR
Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br



ePROTOCOLO



Documento: **ERCP001585134378JOAOMANOELPRINCIPEBandeirantesPR.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 11/01/2024 09:13.

Assinatura Avançada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior (XXX.855.109-XX)** em 10/01/2024 16:14 Local: COHAPAR/DIRF.

Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 10/01/2024 15:46.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:
e7f0d9b725810e3944feeb292fb64da6.