

Pedido Administrativo nº: 00146-020743

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 03 de janeiro de 2024.

(assinatura digital)

ÁLVARO JOSÉ CABRINI JÚNIOR
Diretor de Regularização Fundiária
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERMA-00146-020743-DEVACIR FIORATI-Marialva-PR



EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 00146-020743, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente o senhor **DEVACIR FIORATI**, brasileiro, natural de Ivaiporã - PR, nascido em 20/05/1962, corretor de imóveis, casado em 20/08/1982 sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, portador da Carteira de Identidade 3.573.582-8 - SSP/PR, CPF nº 432.177.379-20 e sua esposa **MARIA ISABEL DA SILVA FIORATI**, brasileira, natural de Maringá - PR, nascida em 01/10/1962, costureira, portadora da Carteira de Identidade 9.479.104-9 - SSP/PR, CPF nº 563.641.219-34, ambos residentes e domiciliados na Rua Giuseppe Gandolfi, nº 145, bairro Assunta Lembi Andreazzi, CEP 86990-000, Marialva - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 11 (onze), da Quadra nº 04 (quatro), do Conjunto Residencial do Loteamento denominado "CONJUNTO HABITACIONAL ASSUNTA LEMBI ANDREAZZI", matrícula nº 42.261, registrado no Cartório Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Marialva-PR, área total do terreno de 404,16 m², situado no município de Marialva, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a Rua Giuseppe Gandolfi (antiga Rua Projetada B), na distância de 12,00 metros, lado direito confronta com o lote nº 10, na distância de 33,50 metros, lado esquerdo confronta com o lote nº 12, na distância de 33,86 metros, fundos confronta com o lote nº 55, na distância de 12,00 metros, contendo um residência em alvenaria padrão 2-32, com 32,40 m², tendo o presente a finalidade de **INTIMAR a SENHORA QUITÉRIA JANUÁRIO ALVES**, brasileira, natural de Santana do Mundaú - AL, nascida em 16/01/1961, autônoma, portadora do Título de Eleitor nº 24597 - TRE/PR, CPF nº 608.820.269-68, casada em 25/03/1975 sob o regime de Separação de Bens com **JOSÉ FRANCISCO ALVES** e EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam MANIFESTAÇÃO ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **DEVACIR FIORATI** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 03 de janeiro de 2024.

(assinatura digital)

JORGE LUIZ LANGE

Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERMA-00146-020743-DEVACIR FIORATI-Marialva-PR



Correspondência 2179/2024.

Documento: **ERMA00146020743DEVACIRFIORATIMarialvaPR.pdf.**

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 03/01/2024 11:05.

Assinatura Avançada realizada por: **Maria Julia Monteiro da Rosa (XXX.744.349-XX)** em 03/01/2024 10:45, **Alvaro Jose Cabrini Junior (XXX.855.109-XX)** em 03/01/2024 11:32 Local: COHAPAR/DIRF.

Inserido ao documento **721.097** por: **Maria Julia Monteiro da Rosa** em: 03/01/2024 10:45.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:
52c9b88e6e46fcd61ac4d1a92b55bcef.