



**Pedido Administrativo nº: 00928-084217**

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 08 de março de 2024.

*(assinatura digital)*

**ÁLVARO JOSÉ CABRINI JÚNIOR**  
Diretor de Regularização Fundiária  
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERAP-00928-084217-MÁRCIA ESTER VANZELLA-Ivaiporã-PR

Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 - CEP: 82530-195 - Cristo Rei - Curitiba-PR  
Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 08/03/2024 15:10. Assinatura Avançada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior (XXX.855.109-XX)** em 08/03/2024 13:50 Local: COHAPAR/DIRF. Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 08/03/2024 13:35. Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:



## EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 00928-084217, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente a senhora **MÁRCIA ESTER VANZELLA**, brasileira, natural de Ivaiporã - PR, nascida em 11/02/1971, do lar, solteira, portadora da Carteira de Identidade 5.725.835-7 - SSP/PR, CPF nº 790.384.849-68, residente e domiciliada na Rua Bem-te-vi, nº 11, bairro Conjunto João de Barro, CEP 86870-000, Ivaiporã - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 11 (onze), da Quadra nº 08 (oito), do Conjunto Residencial situado no loteamento denominado VILA JOÃO DE BARRO, matrícula nº 20.747, registrado no Cartório 1º Registro de Imóveis e Anexos Ivaiporã-PR, área total do terreno de 220,00 m<sup>2</sup>, situado no município de Ivaiporã, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a Rua Bem-te-vi, na distância de 11,0000 metros, lado direito confronta com o lote nº 10, na distância de 20,0000 metros, lado esquerdo confronta com o lote nº 12, na distância de 20,0000 metros, fundos confronta com o lote nº 02, na distância de 11,0000 metros, contendo um residência em alvenaria padrão 1-44-M, com 44,40 m<sup>2</sup>, tendo o presente a finalidade de **INTIMAR o SENHOR ELIEL PONTES DO OLIVEIRA**, brasileiro, natural de Ivaiporã - PR, nascido em 12/12/1972, lavrador, portador da Carteira de Identidade 5.995.778-3 - SSP/PR, CPF nº 882.548.609-04, solteiro e EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam MANIFESTAÇÃO ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **MÁRCIA ESTER VANZELLA** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 08 de março de 2024.

*(assinatura digital)*

**JORGE LUIZ LANGE**

Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERAP-00928-084217-MÁRCIA ESTER VANZELLA-Ivaiporã-PR

Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 - CEP: 82530-195 - Cristo Rei - Curitiba-PR  
Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br



ePROTOCOLO



Documento: **ERAP00928084217MARCIAESTERVANZELLAAlvaiporaPR.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 08/03/2024 15:10.

Assinatura Avançada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior (XXX.855.109-XX)** em 08/03/2024 13:50 Local: COHAPAR/DIRF.

Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 08/03/2024 13:35.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:  
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:  
**bf7cb23ee19bd24e4adf4d6b7d883a1a**.