



**Pedido Administrativo nº: 001849-154896**

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 22 de março de 2024.

*(assinatura digital)*

**ÁLVARO JOSÉ CABRINI JÚNIOR**  
Diretor de Regularização Fundiária  
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERCA-001849-154896-ADOLFO PEREIRA DOS SANTOS-Toledo-PR

Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 - CEP: 82530-195 - Cristo Rei - Curitiba-PR  
Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 22/03/2024 16:51. Assinatura Avançada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior (XXX.855.109-XX)** em 25/03/2024 14:57 Local: COHAPAR/DIRF. Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 22/03/2024 15:47. Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:



## EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 001849-154896, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente o senhor **ADOLFO PEREIRA DOS SANTOS**, brasileiro, natural de Ataléia - MG, nascido em 30/01/1975, pedreiro, casado em 22/12/2001 sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, portador da Carteira de Identidade 6.765.781-0 - SSP/PR, CPF nº 955.148.489-49 e sua esposa **MARCIA DE OLIVEIRA DOS SANTOS**, brasileira, natural de Foz do Iguaçu - PR, nascida em 20/09/1981, zeladora, portadora da Carteira de Identidade 9.179.487-0 - SSP/PR, CPF nº 009.180.849-97, ambos residentes e domiciliados na Rua Sestilio Parizotto, nº 6119, bairro São Francisco, CEP 85915-150, Toledo - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 57 (cinquenta e sete), da Quadra nº 69 (sessenta e nove), do Conjunto Residencial situado no LOTEAMENTO CONJUNTO HABITACIONAL SÃO FRANCISCO III, matrícula nº 5041, registrado no Cartório 2º Ofício de Registro de Imóveis de Toledo-PR, área total do terreno de 257,51 m<sup>2</sup>, situado no município de Toledo, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: NORTE, com a Rua Sestilio Parizotto, na extensão de 11,705 metros; LESTE, com o Lote Urbano nº 91, na extensão de 22,00 metros; SUL, com o Lote Urbano nº 103, na extensão de 11,705 metros; OESTE, com o Lote Urbano nº 45, na extensão de 22,00 metros, contendo um residência em alvenaria padrão naopossui, com 32,40 m<sup>2</sup>, tendo o presente a finalidade de **INTIMAR a SENHORA CÁTIA ANDRÉIA COELHO**, brasileira, natural de Toledo - PR, nascida em 01/12/1979, , portadora da Carteira de Identidade 7.509.078-1 - SSP/PR, CPF nº 027.658.819-36, solteira e **EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES**, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam **MANIFESTAÇÃO** ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **ADOLFO PEREIRA DOS SANTOS** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 22 de março de 2024.

*(Assinatura digital)*

**JORGE LUIZ LANGE**

Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERCA-001849-154896-ADOLFO PEREIRA DOS SANTOS-Toledo-PR

Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 - CEP: 82530-195 - Cristo Rei - Curitiba-PR

Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br

Documento: **ERCA001849154896ADOLFOPEREIRADOSSANTOSToledoPR.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 22/03/2024 16:51.

Assinatura Avançada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior (XXX.855.109-XX)** em 25/03/2024 14:57 Local: COHAPAR/DIRF.

Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 22/03/2024 15:47.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:  
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:  
**afc0c3ce8c704d221d0bb2bed594c310**.