



Pedido Administrativo nº: 001664-148537

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 26 de março de 2024.

(assinatura digital)

ÁLVARO JOSÉ CABRINI JÚNIOR
Diretor de Regularização Fundiária
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERCP-001664-148537-HÉLIO GONÇALVES DE SOUZA-Bandeirantes-PR

Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 - CEP: 82530-195 - Cristo Rei - Curitiba-PR
Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 26/03/2024 17:59. Assinatura Avançada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior (XXX.855.109-XX)** em 01/04/2024 09:31 Local: COHAPAR/DIRF. Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 26/03/2024 16:34. Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:



EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 001664-148537, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente o senhor **HÉLIO GONÇALVES DE SOUZA**, brasileiro, natural de Atalaia - PR, nascido em 13/04/1956, pintor, casado em 08/01/1982 sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, portador da Carteira de Identidade 4.383.567-0 - SSP/PR, CPF nº 614.840.089-87 e sua esposa **MARIA DE LOURDES MARTIN DE SOUZA**, brasileira, natural de Bandeirantes - PR, nascida em 05/03/1952, costureira, portadora da Carteira de Identidade 8.754.465-6 - SSP/PR, CPF nº 040.592.439-90, ambos residentes e domiciliados na Rua Prefeito Agenor Ferreira dos Santos, nº 473, bairro Jardim Yara, CEP 86360-000, Bandeirantes - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 04 (quatro), da Quadra nº 03 (três), do Conjunto Residencial no Loteamento denominado "CONJUNTO HABITACIONAL YARA II", matrícula nº 8.180, registrado no Cartório Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Bandeirantes-PR, área total do terreno de 240,00 m², situado no município de Bandeirantes, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a Rua Agenor Ferreira dos Santos, na distância de 12,0000 metros, lado direito confronta com o lote nº 03, na distância de 20,0000 metros, lado esquerdo confronta com o lote nº 05, na distância de 20,0000 metros, fundos confronta com o lote nº 13, na distância de 12,0000 metros, contendo um residência em alvenaria padrão 3-52-R, com 52,26 m², tendo o presente a finalidade de **INTIMAR a SENHORA FLORENCIA CORNIERI**, brasileira, natural de Santa Mariana - PR, nascida em 02/05/1960, do lar, portadora da Carteira de Identidade 7.238.139-4 - SSP/PR, CPF nº 006.042.699-35, viúva e **EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES**, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam **MANIFESTAÇÃO** ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **HÉLIO GONÇALVES DE SOUZA** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 26 de março de 2024.

(assinatura digital)

JORGE LUIZ LANGE

Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERCP-001664-148537-HÉLIO GONÇALVES DE SOUZA-Bandeirantes-PR

Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 - CEP: 82530-195 - Cristo Rei - Curitiba-PR
Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br



ePROCOLO



Documento: **ERCP001664148537HELIOGONCALVESEDESOUZABandeirantesPR.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 26/03/2024 17:59.

Assinatura Avançada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior (XXX.855.109-XX)** em 01/04/2024 09:31 Local: COHAPAR/DIRF.

Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 26/03/2024 16:34.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:

<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:

6aea86a90aa112c11ca12a1e5fd59e83.