



Pedido Administrativo nº: 001724-148503

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 02 de abril de 2024.

(assinatura digital)

ÁLVARO JOSÉ CABRINI JÚNIOR
Diretor de Regularização Fundiária
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERGP-001724-148503-MARILI GALVÃO-Nova Laranjeiras-PR

Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 - CEP: 82530-195 - Cristo Rei - Curitiba-PR
Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 02/04/2024 18:14. Assinatura Avançada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior (XXX.855.109-XX)** em 03/04/2024 08:37 Local: COHAPAR/DIRF. Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 02/04/2024 15:20. Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:



EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 001724-148503, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente a senhora **MARILI GALVÃO**, brasileira, natural de Laranjeiras do Sul - PR, nascida em 01/08/1976, diarista, solteira, portadora da Carteira de Identidade 7.782.950-4 - SSP/PR, CPF nº 039.651.419-70, residente e domiciliada na Rua Getulio Vargas, nº s/nº, bairro Rio Guarani, CEP 85350-000, Nova Laranjeiras - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 02 (dois), da Quadra nº 10-B, do Conjunto Residencial do Loteamento Vieiranópolis, localizado no Distrito de Guarani da Estratégica, matrícula nº 22.222, registrado no Cartório Registro Geral de Imóveis E Hipotecas da Comarca de Laranjeiras do Sul-PR, área total do terreno de 244,38 m², situado no município de Nova Laranjeiras, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a Rua Projetada A, na distância de 11,5000 metros, lado direito confronta com o lote nº 01, na distância de 21,2500 metros, lado esquerdo confronta com o lote nº 03, na distância de 21,2500 metros, fundos confronta com o lote nº 09, na distância de 11,5000 metros, contendo um residênciã em alvenaria padrão naopossui, com 44,52 m², tendo o presente a finalidade de **INTIMAR o SENHOR MIGUEL JUIR**, brasileiro, natural de Pitanga - PR, nascido em 19/11/1955, , CPF nº 408.672.429-49, casado em 16/05/1980 sob o regime de Comunhão Parcial de Bens e sua esposa **SALETE ANDRADE JUIR**, brasileira, natural de São José do Cerrito - SC, nascida em 10/01/1961, portadora da Carteira de Identidade 4.585.688-7 - SSP/PR, CPF nº 658.556.209-72 e **EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES**, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam **MANIFESTAÇÃO** ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **MARILI GALVÃO** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 02 de abril de 2024.

(assinatura digital)

JORGE LUIZ LANGE

Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERGP-001724-148503-MARILI GALVÃO-Nova Laranjeiras-PR

Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 - CEP: 82530-195 - Cristo Rei - Curitiba-PR
Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br



ePROTOCOLO



Documento: **ERGP001724148503MARILIGALVAONovaLaranjeirasPR.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 02/04/2024 18:14.

Assinatura Avançada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior (XXX.855.109-XX)** em 03/04/2024 08:37 Local: COHAPAR/DIRF.

Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 02/04/2024 15:20.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:
c689d188cbf56040c52a89517981bb59.