



Pedido Administrativo nº: 00791-081115

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 02 de abril de 2024.

(assinatura digital)

ÁLVARO JOSÉ CABRINI JÚNIOR
Diretor de Regularização Fundiária
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERGP-00791-081115-JOSÉ MAURI MACIEL-Guarapuava-PR

Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 - CEP: 82530-195 - Cristo Rei - Curitiba-PR
Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 02/04/2024 18:14. Assinatura Avançada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior (XXX.855.109-XX)** em 03/04/2024 08:37 Local: COHAPAR/DIRF. Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 02/04/2024 15:33. Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:



EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 00791-081115, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente o senhor **JOSÉ MAURI MACIEL**, brasileiro, natural de Pitanga - PR, nascido em 20/05/1960, pedreiro, casado em 05/01/1984 sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, portador da Carteira de Identidade 4.083.865-1 - SSP/PR, CPF nº 411.032.389-49 e sua esposa **LÉIA APARECIDA RIBEIRO MACIEL**, brasileira, natural de Guarapuava - PR, nascida em 16/03/1962, do lar, portadora da Carteira de Identidade 3.704.245-5 - SSP/PR, CPF nº 500.654.089-34, ambos residentes e domiciliados na Rua Visconde de Taunay, nº 817, bairro Industrial, CEP 85053-100, Guarapuava - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 06 (seis), da Quadra nº 29 (vinte e nove), do Conjunto Residencial sito no loteamento denominado GUARAPUAVA-PANIFICADORA IIª ETAPA, matrícula nº 5.094, registrado no Cartório 1º Ofício de Registro de Imóveis de Guarapuava-PR, área total do terreno de 576,77 m², situado no município de Guarapuava, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a Rua 10, na distância de 20,6000 metros, lado direito confronta com o remanescente Panificadora Triunfante, na distância de 32,3400 metros, lado esquerdo confronta com o lote nº 05, na distância de 28,2900 metros, fundos confronta com o lote nº 07, na distância de 18,0300 metros, contendo um residência em alvenaria padrão naopossui, com 44,40 m², tendo o presente a finalidade de **INTIMAR o SENHOR LUIZ GABRIEL DE CAMPOS**, brasileiro, natural de Guarapuava - PR, nascido em 29/05/1950, , CPF nº 473.940.059-68, casado em 12/12/1973 sob o regime de Comunhão Universal de Bens e sua esposa **RITA MARIA DO ROSÁRIO**, brasileira, natural de Guarapuava - PR, nascida em 08/08/1957 e EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam MANIFESTAÇÃO ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **JOSÉ MAURI MACIEL** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 02 de abril de 2024.

(assinatura digital)

JORGE LUIZ LANGE

Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERGP-00791-081115-JOSÉ MAURI MACIEL-Guarapuava-PR

Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 - CEP: 82530-195 - Cristo Rei - Curitiba-PR
Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br



ePROCOLO



Documento: **ERGP00791081115JOSEMAURIMACIELGuarapuavaPR.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 02/04/2024 18:14.

Assinatura Avançada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior (XXX.855.109-XX)** em 03/04/2024 08:37 Local: COHAPAR/DIRF.

Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 02/04/2024 15:33.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:
71ad3bc4ce1cd45e40e23edff6b544a.