



**Pedido Administrativo nº: 00986-090683**

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 02 de abril de 2024.

*(assinatura digital)*

**ÁLVARO JOSÉ CABRINI JÚNIOR**  
Diretor de Regularização Fundiária  
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERP-00986-090683-ADALGIZA JUSSANI PEREIRA-Santa Cruz de Monte Castelo-PR

Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 - CEP: 82530-195 - Cristo Rei - Curitiba-PR  
Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 02/04/2024 18:14. Assinatura Avançada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior (XXX.855.109-XX)** em 03/04/2024 08:37 Local: COHAPAR/DIRF. Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 02/04/2024 16:15. Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:



## EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 00986-090683, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente a senhora **ADALGIZA JUSSANI PEREIRA**, brasileira, natural de Santa Isabel do Ivaí - PR, nascida em 10/04/1970, diarista, solteira, portadora da Carteira de Identidade 000826817 - SSP/MS, CPF nº 046.425.149-45, residente e domiciliada na Rua Projetada nº 02, nº 49, bairro Centro, CEP 87920-000, Santa Cruz de Monte Castelo - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 01 (um), da Quadra nº A-5B, do Conjunto Residencial da planta geral da cidade, matrícula nº 18.752, registrado no Cartório Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Loanda-PR, área total do terreno de 268,13 m<sup>2</sup>, situado no município de Santa Cruz de Monte Castelo, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a Rua Projetada A, na distância de 13,7500 metros, lado direito confronta com o lote nº 02, na distância de 19,5000 metros, lado esquerdo confronta com a Avenida Mato Grosso, na distância de 19,5000 metros, fundos confronta com o lote nº 14, na distância de 13,7500 metros, contendo um residência em alvenaria padrão PR 1-44M, com 44,40 m<sup>2</sup>, tendo o presente a finalidade de **INTIMAR a SENHORA MARIA GOMES MONTEIRO**, brasileira, natural de Malacacheta - MG, nascida em 13/06/1948, , portadora da Carteira de Identidade 4.879.727-0 - SSP/PR, CPF nº 766.092.949-68, casada em 15/03/1969 sob o regime de Comunhão Universal de Bens e seu esposo **GERALDO GOMES MONTEIRO**, Brasileiro(a), natural de Poté - MG, nascido em 10/07/1939, portador da Carteira de Identidade 4.959.101-2 - SSP/PR, CPF nº 597.373.369-68 e EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam MANIFESTAÇÃO ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **ADALGIZA JUSSANI PEREIRA** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 02 de abril de 2024.

*(assinatura digital)*

**JORGE LUIZ LANGE**

Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERP-00986-090683-ADALGIZA JUSSANI PEREIRA-Santa Cruz de Monte Castelo-PR

Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 - CEP: 82530-195 - Cristo Rei - Curitiba-PR  
Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br



ePROTOCOLO



Documento: **ERPV00986090683ADALGIZAJUSSANIPEREIRASantaCruzdeMonteCasteloPR.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 02/04/2024 18:14.

Assinatura Avançada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior (XXX.855.109-XX)** em 03/04/2024 08:37 Local: COHAPAR/DIRF.

Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 02/04/2024 16:15.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:  
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:  
**f829a5c2b836541aa2820485ddbf7139**.