



Pedido Administrativo nº: 001664-144954

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 03 de abril de 2024.

(assinatura digital)

ÁLVARO JOSÉ CABRINI JÚNIOR
Diretor de Regularização Fundiária
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERCP-001664-144954-RUBENS DOS SANTOS SILVA-Bandeirantes-PR

Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 - CEP: 82530-195 - Cristo Rei - Curitiba-PR
Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 03/04/2024 16:37. Assinatura Avançada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior (XXX.855.109-XX)** em 04/04/2024 09:07 Local: COHAPAR/DIRF. Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 03/04/2024 15:05. Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:



EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 001664-144954, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente o senhor **RUBENS DOS SANTOS SILVA**, brasileiro, natural de Jacarezinho - PR, nascido em 21/12/1965, pedreiro, casado em 08/08/2017 sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, portador da Carteira de Identidade 8.374.397-2 - SSP/PR, CPF nº 601.805.109-59 e sua esposa **MARIA DE LURDES ANDRADE SILVA**, brasileira, natural de Bandeirantes - PR, nascida em 11/12/1971, vendedora, portadora da Carteira de Identidade 5.673.434-1 - SSP/PR, CPF nº 018.712.989-46, ambos residentes e domiciliados na Rua Antonio Storer, nº 216, bairro Jardim Yara, CEP 86360-000, Bandeirantes - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 08 (oito), da Quadra nº 05 (cinco), do Conjunto Residencial do "JARDIM YARA II", matrícula nº 16.715, registrado no Cartório Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Bandeirantes-PR, área total do terreno de 308,85 m², situado no município de Bandeirantes, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a Rua "J", na distância de 14,4150 metros, lado direito confronta com a Rua Projetada C, na distância de 20,0450 metros, lado esquerdo confronta com o lote nº 09, na distância de 20,0000 metros, fundos confronta com o lote nº 07, na distância de 16,1000 metros, contendo um residência em alvenaria padrão 3-52-R, com 52,26 m², tendo o presente a finalidade de **INTIMAR o SENHOR LEONILDO CORREIA NEVES**, brasileiro, natural de Jacarezinho - PR, nascido em 21/09/1967, portador da Carteira de Identidade 5.077.719-7 - SSP/PR, CPF nº 699.491.669-34, casado em 30/01/1988 sob o regime de Comunhão Parcial de Bens e sua esposa **ANA MARIA DIVINO NEVES**, brasileira, natural de Varginha - MG, nascida em 21/02/1968, portadora da Carteira de Identidade 5.479.875-0 - SSP/PR e EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam MANIFESTAÇÃO ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **RUBENS DOS SANTOS SILVA** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 03 de abril de 2024.

(assinatura digital)

JORGE LUIZ LANGE

Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERCP-001664-144954-RUBENS DOS SANTOS SILVA-Bandeirantes-PR

Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 - CEP: 82530-195 - Cristo Rei - Curitiba-PR
Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br



ePROTOCOLO



Documento: **ERCP001664144954RUBENSDOSSANTOSSILVABandeirantesPR.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 03/04/2024 16:37.

Assinatura Avançada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior (XXX.855.109-XX)** em 04/04/2024 09:07 Local: COHAPAR/DIRF.

Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 03/04/2024 15:05.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:
b8d46c6953d0d94f4380823aef6af91b.