



**Pedido Administrativo nº: 001475-121091**

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 04 de abril de 2024.

*(assinatura digital)*

**ÁLVARO JOSÉ CABRINI JÚNIOR**  
Diretor de Regularização Fundiária  
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERCA-001475-121091-JUCINÉIA HENNING COUTINHO-Ibema-PR

Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 - CEP: 82530-195 - Cristo Rei - Curitiba-PR  
Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 04/04/2024 12:53. Assinatura Avançada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior (XXX.855.109-XX)** em 04/04/2024 15:34 Local: COHAPAR/DIRF. Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 04/04/2024 11:39. Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:



## EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 001475-121091, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente a senhora **JUCINÉIA HENNING COUTINHO**, brasileira, natural de Santa Tereza do Oeste - PR, nascida em 09/09/1979, do lar, solteira, portadora da Carteira de Identidade 10.777.989-2 - SSP/PR, CPF nº 072.741.359-70, residente e domiciliada na Travessa Rosangela Curra, nº 40, bairro Fátima, CEP 85478-000, Ibema - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 11 (onze), da Quadra nº 167-A, do Conjunto Residencial originário da subdivisão do Lote nº 20 da Quadra nº 167, do "Loteamento Ibema" do perímetro urbano da cidade, matrícula nº 6447, registrado no Cartório Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Catanduvas-PR, área total do terreno de 197,10 m<sup>2</sup>, situado no município de Ibema, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a Rua Projetada "B", na distância de 10,8000 metros, lado direito confronta com o lote nº 12, na distância de 18,2500 metros, lado esquerdo confronta com o lote nº 10, na distância de 18,2500 metros, fundos confronta com o lote nº 04, na distância de 10,8000 metros, contendo um residência em alvenaria padrão PR 1.44-M, com 44,40 m<sup>2</sup>, tendo o presente a finalidade de **INTIMAR o SENHOR DIOLINDO PAULO DOS SANTOS**, brasileiro, natural de Turvo - PR, nascido em 06/06/1962, , portador da Carteira de Identidade 3.699.232-8 - SSP/PR, CPF nº 616.833.969-87, casado em 08/11/1986 sob o regime de Comunhão Parcial de Bens e sua esposa **LURDES DA LUZ MACIEL DOS SANTOS**, brasileira, natural de Mato Rico - PR, nascida em 22/10/1970, portadora da Carteira de Identidade 5.198.355-6 - SSP/PR e EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam MANIFESTAÇÃO ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **JUCINÉIA HENNING COUTINHO** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 04 de abril de 2024.

*(assinatura digital)*

**JORGE LUIZ LANGE**

Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERCA-001475-121091-JUCINÉIA HENNING COUTINHO-Ibema-PR

Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 - CEP: 82530-195 - Cristo Rei - Curitiba-PR  
Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br



ePROTOCOLO



Documento: **ERCA001475121091JUCINEIAHENNINGCOUTINHOlbemaPR.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 04/04/2024 12:53.

Assinatura Avançada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior (XXX.855.109-XX)** em 04/04/2024 15:34 Local: COHAPAR/DIRF.

Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 04/04/2024 11:39.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:  
**<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento>** com o código:  
**2dda774cc40f6c28cd5e099ba0c6cba0**.