



**Pedido Administrativo nº: 001457-127981**

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 09 de abril de 2024.

*(assinatura digital)*

**ÁLVARO JOSÉ CABRINI JÚNIOR**  
Diretor de Regularização Fundiária  
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERAP-001457-127981-ERONDINA DE AZEVEDO COSTA-Mauá da Serra-PR

Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 - CEP: 82530-195 - Cristo Rei - Curitiba-PR  
Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br

Assinatura Qualificada realizada por: **Luciano Braga Cortes** em 09/04/2024 14:24. Assinatura Avançada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior (XXX.855.109-XX)** em 09/04/2024 15:37 Local: COHAPAR/DIRF. Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 09/04/2024 14:00. Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:



## EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **LUCIANO BRAGA CÔRTEZ**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 001457-127981, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente a senhora **ERONDINA DE AZEVEDO COSTA**, brasileira, natural de Londrina - PR, nascida em 04/08/1958, aposentada, divorciada em 11/12/2012, portadora da Carteira de Identidade 7.902.995-5 - SSP/PR, CPF nº 481.159.169-00, residente e domiciliada na Rua das Andorinhas, nº 139, bairro Loteamento Cidade Mauá, CEP 86828-000, Mauá da Serra - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 19 (dezenove), da Quadra nº 186 (cento e oitenta e seis), do Conjunto Residencial referente ao projeto MAUÁ DA SERRA - III ETAPA - 80 UNIDADES, matrícula nº 7.806, registrado no Cartório Registro de Imóveis da Comarca de Marilândia do Sul-PR, área total do terreno de 201,25 m<sup>2</sup>, situado no município de Mauá da Serra, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a Rua Projetada A, na distância de 11,5000 metros, lado direito confronta com o lote nº 18, na distância de 17,5000 metros, lado esquerdo confronta com o lote nº 20, na distância de 17,5000 metros, fundos confronta com o lote nº 02, na distância de 11,5000 metros, contendo um residência em alvenaria padrão PR 3-48F, com 48,30 m<sup>2</sup>, tendo o presente a finalidade de **INTIMAR o SENHOR VICENTE PEREIRA DA SILVA SOBRINHO**, brasileiro, natural de Marilândia do Sul - PR, nascido em 19/07/1966, portador da Carteira de Identidade 25.786.930-X - SSP/SP, CPF nº 608.055.019-91, casado em 09/02/1991 sob o regime de Comunhão Parcial de Bens e sua esposa **CLAUDETE PALMA DA SILVA**, brasileira, natural de Ortigueira - PR, nascida em 04/07/1972, portadora da Carteira de Identidade 6.834.833-1 - SSP/PR, CPF nº 853.414.879-15 e **EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES**, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam **MANIFESTAÇÃO** ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **ERONDINA DE AZEVEDO COSTA** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 09 de abril de 2024.

*(assinatura digital)*

**LUCIANO BRAGA CÔRTEZ**

Diretor Presidente, em exercício da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERAP-001457-127981-ERONDINA DE AZEVEDO COSTA-Mauá da Serra-PR



ePROTOCOLO



Documento: **ERAP001457127981ERONDINADEAZEVEDOCOSTAMauadaSerraPR..pdf.**

Assinatura Qualificada realizada por: **Luciano Braga Cortes** em 09/04/2024 14:24.

Assinatura Avançada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior (XXX.855.109-XX)** em 09/04/2024 15:37 Local: COHAPAR/DIRF.

Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 09/04/2024 14:00.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:  
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:  
**86139c5b780a46b50e77df92be4c3b6d.**