



Pedido Administrativo nº: 003016-199411

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 22 de abril de 2024.

(assinatura digital)

LUIS ANTÔNIO WERLANG

Diretor de Programas e Projetos
e Diretor de Regularização Fundiária, *em exercício*
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERPG-003016-199411-AUGUSTO VALDECI BUENO DE BONFIM-Ponta Grossa-PR



EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 003016-199411, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente o senhor **AUGUSTO VALDECI BUENO DE BONFIM**, brasileiro, natural de Piraí do Sul - PR, nascido em 10/05/1974, ajudante geral, casado em 24/04/2004 sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, portador da Carteira de Identidade 6.036.809-0 - SSP/PR, CPF nº 911.550.029-20 e sua esposa **ELIANE APARECIDA LOPES DE BONFIM BUENO**, brasileira, natural de Telêmaco Borba - PR, nascida em 03/01/1978, serviços gerais, portadora da Carteira de Identidade 7.152.850-2 - SSP/PR, CPF nº 023.127.499-80, ambos residentes e domiciliados na Rua Expedicionário Newton Eduardo Klüppel, nº 85, bairro Cará-Cará, CEP 84033-176, Ponta Grossa - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 16 (dezesesseis), da Quadra nº 12 (doze), do Conjunto Residencial situado no Moradias Quero-Quero II, Bairro do Cará-Cará, matrícula nº 45.086, registrado no Cartório 2º Ofício de Registro de Imóveis de Ponta Grossa-PR, área total do terreno de 286,35 m², situado no município de Ponta Grossa, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a Rua Expedicionário Newton Eduardo Klüppel, lado ímpar, na distância de 12,4500 metros, lado direito confronta com o lote nº 15, de propriedade da Companhia de Habitação do Paraná-COHAPAR, na distância de 23,0000 metros, lado esquerdo confronta com o lote nº 17, de propriedade da Companhia de Habitação do Paraná-COHAPAR, na distância de 23,0000 metros, fundos confronta com o lote nº 08, de propriedade da Companhia de Habitação do Paraná-COHAPAR, na distância de 12,4500 metros, contendo um residência em alvenaria padrão 32-B, com 32,94 m², tendo o presente a finalidade de **INTIMAR a SENHORA ANA ZELIA DA CONCEIÇÃO**, brasileira, natural de Ponta Grossa - PR, nascida em 11/09/1979, , portadora da Carteira de Identidade 9.547.992-8 - SSP/PR, CPF nº 048.816.929-17, solteira e **EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES**, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam **MANIFESTAÇÃO** ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **AUGUSTO VALDECI BUENO DE BONFIM** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 22 de abril de 2024.

(assinatura digital)

JORGE LUIZ LANGE

ERPG-003016-199411-AUGUSTO VALDECI BUENO DE BONFIM-Ponta Grossa-PR

Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 - CEP: 82530-195 - Cristo Rei - Curitiba-PR

Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br



ePROCOLO



Documento: **ERPG003016199411AUGUSTOVALDECIBUENODEBONFIMPontaGrossaPR.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 22/04/2024 17:20, **Luis Antonio Werlang** em 23/04/2024 09:14.

Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 22/04/2024 15:53.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:
236099f61dfc07b277aa6c11974b9722.