

Pedido Administrativo nº: 00158-024247

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 24 de junho de 2024.

(assinatura digital)

ÁLVARO JOSÉ CABRINI JÚNIOR
Diretor de Regularização Fundiária
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERP-00158-024247-MAICON JORGE LICCIARDI-Nova Londrina-PR



EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 00158-024247, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente o senhor **MAICON JORGE LICCIARDI**, brasileiro, natural de Nova Londrina - PR, nascido em 14/07/1985, torneiro mecânico, solteiro, portador da Carteira de Identidade 9.247.901-3 - SSP/PR, CPF nº 045.729.409-40, residente e domiciliado na Rua Guarapuava, nº 1109, bairro Jardim João Paulo II, CEP 87970-000, Nova Londrina - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 03 (três), da Quadra nº 01 (um), do Conjunto Residencial (CONJUNTO HABITACIONAL-CR-158-NOVA LONDRINA), destacada dos lotes sob nºs 01 a 04 e 06 a 17, da Quadra nº 04-Industrial, da Planta Geral da cidade de Nova Londrina, Matrícula nº 4.161, registrado no Cartório Registro de Imóveis da Comarca de Nova Londrina-PR, área total do terreno de 297,00 m², situado no município de Nova Londrina, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a Rua Guarapuava, na distância de 11,00 metros; lado direito confronta com o lote nº 02, na distância de 27,00 metros; lado esquerdo confronta com o lote nº 04, na distância de 27,00 metros; fundos confronta com os lotes nºs 30 e 29, na distância de 11,00 metros, contendo um residência em alvenaria, CASA PADRÃO 2-32-C, com 32,40 m², tendo o presente a finalidade de **INTIMAR o SENHOR FRANCISCO TAVARES DOS SANTOS**, brasileiro, casado, nascido em 01/01/1936, inscrito no CPF nº 325.235.059-91 e EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam MANIFESTAÇÃO ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **MAICON JORGE LICCIARDI** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 24 de junho de 2024.

(assinatura digital)

JORGE LUIZ LANGE

Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERP-V-00158-024247-MAICON JORGE LICCIARDI-Nova Londrina-PR

Documento: **ERP00158024247MAICONJORGELICCIARDINovaLondrinaPR.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 24/06/2024 15:20.

Assinatura Avançada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior (XXX.855.109-XX)** em 24/06/2024 14:33 Local: COHAPAR/DIRF.

Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 24/06/2024 14:20.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:
ea2f9b27afc65bec718f655121928fca.