

Pedido Administrativo nº: 00158-071489

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 24 de junho de 2024.

(assinatura digital)

ÁLVARO JOSÉ CABRINI JÚNIOR
Diretor de Regularização Fundiária
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERP-00158-071489-MARIA HELENA MENENGOLO-Nova Londrina-PR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 00158-071489, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente a senhora **MARIA HELENA MENENGOLO**, brasileira, natural de Nova Londrina - PR, nascida em 03/10/1956, do lar, solteira, portadora da Carteira de Identidade 7.168.112-2 - SSP/PR, CPF nº 436.181.209-82, residente e domiciliada na Rua Belo Horizonte, nº 117, bairro Jardim João Paulo II, CEP 87970-000, Nova Londrina - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 04 (quatro), da Quadra nº 09 (nove), do Conjunto Residencial - (CONJUNTO HABITACIONAL CR-158-NOVA LONDRINA), destacados dos lotes nºs 01 a 04 e 06 a 17, da Quadra nº 04-Industrial, da Planta Geral da cidade, matrícula nº 4.294, registrado no Cartório Registro de Imóveis da Comarca de Nova Londrina-PR, área total do terreno de 324,00 m², situado no município de Nova Londrina, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a Rua Belo Horizonte, na distância de 12,0000 metros, lado direito confronta com o lote nº 05, na distância de 27,0000 metros, lado esquerdo confronta com o lote nº 03, na distância de 27,0000 metros, fundos confronta com o lote nº 11, na distância de 12,0000 metros, contendo um residência em alvenaria padrão 3-43-C, com 43,20 m², tendo o presente a finalidade de **INTIMAR o SENHOR RENATO PANELLI DAS DORES**, brasileiro, natural de Nova Londrina - PR, nascido em 10/02/1959, , portador da Carteira de Identidade 05159284-8 - SSP/RJ, CPF nº 533.025.167-20, casado em 17/05/1980 sob o regime de Comunhão Parcial de Bens e sua esposa **MARIA ROSA PANELLI**, brasileira, natural de Guapimirim - RJ, nascida em 13/09/1961 e EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam MANIFESTAÇÃO ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **MARIA HELENA MENENGOLO** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 24 de junho de 2024.

(assinatura digital)

JORGE LUIZ LANGE

Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERP-00158-071489-MARIA HELENA MENENGOLO-Nova Londrina-PR

Documento: **ERP00158071489MARIAHELENAMENENGOLONovaLondrina.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 25/06/2024 16:11.

Assinatura Avançada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior (XXX.855.109-XX)** em 25/06/2024 10:05 Local: COHAPAR/DIRF.

Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 25/06/2024 10:00.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:
940f239909f347a8113cf9902005cc83.