

## QUESTIONAMENTO Nº 01

### **LICITAÇÃO.COHAPAR Nº 60/2024**

**Objeto:** Seleção de empresa do ramo da construção civil visando formalização de parceria no âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida recursos do FGTS - Fundo de Garantia de Tempo de Serviço, doravante denominado MCMV - FGTS, e do Programa Casa Fácil PR, doravante denominado CFPR, através da permissão de uso de terreno de propriedade da COHAPAR, no Município de MARILÂNDIA DO SUL, com a finalidade de desenvolver e produzir empreendimento habitacional na linha de atendimento de provisão financiada de unidades habitacionais novas, totalizando 20 unidades habitacionais de forma a ampliar o acesso à moradia.

**Informamos o cadastro de questionamento por empresa interessada em participar do certame. As perguntas e respostas seguem abaixo:**

**PERGUNTA 01:** Gostaria de saber se este terreno do PREGÃO N 60/2024 MARILÂNDIA DO SUL - PR PROCEDIMENTO ELETRÔNICO TIPO: MENOR PREÇO possui licença ambiental vigente?

**RESPOSTA:** *Conforme previsto no item 4.2, bem como na alínea e) do Item 15 do Termo de Referência (Anexo 1) do Edital 60/2024, caberá a Permissionária elaborar os projetos e demais elementos técnicos, obter licenças e aprovações necessárias a contratação do empreendimento junto ao Agente Financeiro. Logo, o licenciamento ambiental será obtido junto ao órgão competente em momento futuro após a permissionária elaborar os respectivos projetos, durante a vigência do Termo de Permissão de Uso.*

**PERGUNTA 02:** Gostaria de saber se este terreno do PREGÃO N 60/2024 MARILÂNDIA DO SUL - PR PROCEDIMENTO ELETRÔNICO TIPO: MENOR PREÇO cada licença ambiental seria por casa ou pelo bairro todo por que as 20 unidades de casa são em lugares diferentes?

**RESPOSTA:** *A definição quanto ao tipo de licença (licença prévia/installação, licença ambiental simplificada, ou dispensa de licença) é definida pelo órgão ambiental competente e deverá abranger a totalidade de unidades do empreendimento.*

Curitiba, 30 de setembro de 2024.

*Assinado eletronicamente*

Elizabete Maria Bassetto

Gerente do Departamento de Licitação



ePROCOLO



Documento: **QUESTIONAMENTO01LC60.2024.pdf**.

Assinatura Simples realizada por: **Elizabete Maria Bassetto (XXX.714.279-XX)** em 30/09/2024 13:17 Local: COHAPAR/DELI.

Inserido ao protocolo **22.709.321-8** por: **Harisson Guilherme Francoia** em: 30/09/2024 11:30.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:  
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:  
**54905dd23716480bdde76675f2f4756e**.