

EDITAL DE BENEFICIÁRIOS

A Cohapar – Companhia de Habitação do Paraná, através do Escritório Regional de UMUARAMA, torna pública em 08 de Outubro de 2024 a relação dos beneficiários do empreendimento Conjunto Habitacional Primavera 11ª etapa – 34 unidades habitacionais, parte do Programa Casa Fácil Paraná, modalidade “Financiamento”, município de Cruzeiro do Oeste - PR, tendo como critérios de pré-seleção (conforme Portaria nº 163/2016 e Decreto Estadual nº 6.867/2017):

- 1) Famílias inscritas no Cadastro de Pretendentes da Cohapar nos últimos dois anos e atualizadas até **01/11/2023**;
- 2) Famílias com renda familiar bruta de 0,76 até 6 salários mínimos (salário mínimo nacional);
- 3) Famílias residentes em áreas de risco ou insalubres ou que tenham sido desabrigadas, comprovado por declaração do ente público;
- 4) Famílias com mulheres responsáveis pela unidade familiar, comprovado por autodeclaração;
- 5) Famílias das quais faça(m) parte pessoa(s) com deficiência, comprovado com a apresentação de atestado médico;
- 6) Famílias beneficiadas por Bolsa Família (PBF) ou Benefício de Prestação Continuada (BPC) no âmbito da Política de Assistência Social, comprovadas por declaração do ente público;
- 7) Famílias com dependentes menores de 18 anos de idade, comprovados por documento de filiação;
- 8) Famílias com ônus excessivo de aluguel, comprovado por recibo ou contrato de aluguel e declaração de renda;
- 9) Reserva de 3% das unidades para atendimento às famílias com idosos na condição de titularidade (Lei Federal nº 10.741/2003);
- 10) Reserva de 20% das unidades para atendimento às famílias com mulheres chefes de famílias (Lei Estadual nº 15.301/2006);
- 11) Reserva de 4% das unidades para atendimento às famílias com mulheres protegidas pela Lei Maria da Penha (Lei Estadual nº 18.007/2014);
- 12) Reserva de 5% das unidades para atendimento às famílias com pessoas com deficiência (Lei Estadual nº 18.419/2015 e Lei Federal nº 13.146/2015).

Para a obtenção do parcelamento os pré-selecionados devem atender às condições abaixo:

- 1) Ser brasileiro ou possuir visto permanente no país;
- 2) Ter 18 anos ou mais;
- 3) Não ter recebido, em qualquer época, subsídios diretos ou indiretos provenientes de recursos orçamentários da União ou dos Fundos Habitacionais para aquisição de moradia;

- 4) Não ser proprietário, cessionário, estar comprometido ou ter direito de compra de outro(s) imóvel(eis) residencial(is) urbano(s), concluído ou em construção no município pretendido para aquisição, ou no município de domicílio, incluindo os limítrofes ou integrantes da mesma região metropolitana, ou no município de exercício de ocupação principal, incluindo os limítrofes da mesma região metropolitana;
- 5) Não possuir financiamento ativo nas condições estabelecidas pelo Sistema Financeiro de Habitação (SFH) em território nacional;
- 6) Não ter recebido desconto do FGTS (Fundo de Garantia do Tempo de Serviço) em outro financiamento habitacional;
- 7) Estar adimplente (o nome não pode estar em cadastros de inadimplentes como SPC-SERASA ou CADIN);
- 8) Idade + prazo de financiamento deve ser menor ou igual a 80 anos; e
- 9) Possuir capacidade de pagamento das prestações equivalente a 30% da renda familiar mensal bruta;

LISTA DOS BENEFICIÁRIOS

ALINE CARDOSO FERREIRA *** **9-19
APARECIDA DE OLIVEIRA SOUZA *** **9-01
BEATRIZ FONSECA NAKAGAWA *** **9-85
DANIELLI ROSA DE MELLO *** **9-27
ELIANA DE LOURDES PEREIRA *** **8-99
ELIANE SPRINDO DE OLIVEIRA *** **9-43
ELITA REGINA DA SILVA *** **9-77
ELIZETE BARBARA DE SOUZA *** **9-38
GESSICA SURIANI DA SILVA NASCIMENTO *** **9-54
IVONE CARDOSO DOS SANTOS BRITO *** **9-40
JOYCE MORAES DE SOUZA *** **9-51
JURACI PAULINO DUARTE NOBERTO *** **9-20
LILIANE CHAVES DA CONCEIÇÃO *** **0-24
LIZ DAYANE VIEIRA *** **9-09
LUCIENE PEREIRA DE SOUZA YAMACHITA *** **9-71
LUCILENE APARECIDA DA SILVA *** **9-79
MARIA APARECIDA RIBEIRO *** **9-02
MARTHE GENA JOSEPH *** **9-16
MAYARA PESSOA DA SILVA *** **9-74
MICHELE CRISTINA FERREIRA DE SOUZA *** **9-86
PALMIRA ALVES DE OLIVEIRA *** **9-89
PATRÍCIA SOUZA OLIVEIRA *** **8-23
PRISCILLA KELLY MACARIO *** **9-93



ROSA MARIA POZAROSKI *** **8-35
ROSA MORAES DOS SANTOS *** **9-75
ROSEMARA TEODORO DOS REIS *** **9-56
ROSILENA DOS SANTOS *** **9-00
ROSILENE DE SOUZA ALVES *** **9-16
SANDRA MARIA DA SILVA *** **6-05
SILVANA JOZINO MEDEIROS *** **9-66.
TANIA KONDRATJWS *** **8-36
VALDETER APARECIDA DA SILVA SOUZA *** **9-20
WAGNA ANTONIA DA SILVA *** **8-62

Umuarama. 08 de Outubro de 2024