

**Pedido Administrativo nº: 002051-172620**

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 29 de janeiro de 2025.

*(assinatura digital)*

**ÁLVARO JOSÉ CABRINI JÚNIOR**  
Diretor de Regularização Fundiária  
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERCP-002051-172620-MAURA MARIA DO CARMO ARAUJO-Bandeirantes-PR

## EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 002051-172620, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente a senhora **MAURA MARIA DO CARMO ARAUJO**, brasileira, natural de Itapeverica - MG, nascida em 17/08/1938, aposentada, viúva, portadora da Carteira de Identidade 6.655.370-1 - SSP/PR, CPF nº 032.678.459-47, residente e domiciliada na rua José Manoel Ramos, nº 121, bairro Ouro Verde, CEP 86360-000, Bandeirantes - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 25 (vinte e cinco), da Quadra nº 01 (um), do Conjunto Residencial do Loteamento denominado MORADIAS OURO VERDE, matrícula nº 9.037, registrado no Cartório Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Bandeirantes-PR, área total do terreno de 150,00 m<sup>2</sup>, situado no município de Bandeirantes, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a rua Projetada A, na distância de 10,0000 metros, lado direito confronta com o lote nº 24, na distância de 15,0000 metros, lado esquerdo confronta com o lote nº 26, na distância de 15,0000 metros, fundos confronta com o asilo São Vicente de Paula, na distância de 10,0000 metros, contendo um residência em alvenaria padrão naopossui, com 30,95 m<sup>2</sup>, tendo o presente a finalidade de **INTIMAR a SENHORA DULCINÉIA PEREIRA ARAÚJO**, brasileira, natural de Ribeirão do Pinhal - PR, nascida em 05/08/1968, autônoma, portadora da Carteira de Identidade 5.593.867-9 - SSP/PR, CPF nº 042.716.229-74, solteira e **EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES**, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam **MANIFESTAÇÃO** ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **MAURA MARIA DO CARMO ARAUJO** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 29 de janeiro de 2025.

*(assinatura digital)*

**JORGE LUIZ LANGE**

Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERCP-002051-172620-MAURA MARIA DO CARMO ARAUJO-Bandeirantes-PR

Documento: **ERCP002051172620MAURAMARIADOCARMOARAUJOBandeirantesPR.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 30/01/2025 12:35.

Assinatura Avançada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior (XXX.855.109-XX)** em 30/01/2025 11:48 Local: COHAPAR/DIRF.

Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 30/01/2025 09:50.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:  
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:  
**7b077df3711fcfe5d9dc67907203bb0b**.