

Pedido Administrativo nº: 00979-091700

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 10 de fevereiro de 2025.

(assinatura digital)

ÁLVARO JOSÉ CABRINI JÚNIOR
Diretor de Regularização Fundiária
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERAP-00979-091700-CLAUDIR ANTUNES DE LIMA-Faxinal-PR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 00979-091700, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente o senhor **CLAUDIR ANTUNES DE LIMA**, brasileiro, natural de Faxinal - PR, nascido em 23/09/1970, autônomo, união estável sob o regime de União Estável, portador da Carteira de Identidade 5.750.060-3 - SSP/PR, CPF nº 783.985.099-53 e sua esposa **ROSANGELA BATISTA DA SILVA**, brasileira, natural de Marilândia do Sul - PR, nascida em 25/01/1974, profissional liberal, portadora da Carteira de Identidade 8.433.304-2 - SSP/PR, CPF nº 031.011.739-90, ambos residentes e domiciliados na rua Ana Neri, nº 378, bairro Jardim Nossa Senhora de Fátima, CEP 86840-000, Faxinal - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 02 (dois), da Quadra nº 18 (dezoito), do Conjunto Residencial em uma área de um terreno urbano constituídos pelas datas nºs 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 15, 16, 17, 18, 19 e 20, da quadra nº 18, situadas na Planta do Loteamento Jardim São Pedro, cuja área foi objeto de parcelamento do solo, constituindo o Loteamento "NOSSA SENHORA DE FÁTIMA", matrícula nº 5.806, registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Faxinal-PR, área total do terreno de 440,00 m², situado no município de Faxinal, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a rua Ana Nery, na distância de 11,0000 metros, lado direito confronta com os lotes 01, 24 e 23, na distância de 40,0000 metros, lado esquerdo confronta com o lote 3, na distância de 40,0000 metros, fundos confronta com o lote 19, na distância de 11,0000 metros, contendo um residência em alvenaria padrão 1-44 M, com 44,40 m², tendo o presente a finalidade de **INTIMAR a SENHORA APARECIDA DA SILVA**, brasileira, natural de São Lourenço da Mata - PE, nascida em 15/02/1950, autônoma, portadora da Carteira de Identidade 4.035.207-4 - SSP/PR, CPF nº 608.056.339-87, viúva e EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam MANIFESTAÇÃO ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **CLAUDIR ANTUNES DE LIMA** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 10 de fevereiro de 2025.

(assinatura digital)

JORGE LUIZ LANGE

Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERAP-00979-091700-CLAUDIR ANTUNES DE LIMA-Faxinal-PR

Documento: **ERAP00979091700CLAUDIRANTUNESDELIMAFaxinalPR.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 11/02/2025 09:34.

Assinatura Avançada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior (XXX.855.109-XX)** em 11/02/2025 09:45 Local: COHAPAR/DIRF.

Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 11/02/2025 09:07.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:
4aed404a61e542b01e6616818356c8ae.