

Pedido Administrativo nº: 002719-188543

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 25 de fevereiro de 2025.

(assinatura digital)

ÁLVARO JOSÉ CABRINI JÚNIOR
Diretor de Regularização Fundiária
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERMA-002719-188543-JURACI DE SOUZA-Maringá-PR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 002719-188543, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente a senhora **JURACI DE SOUZA**, brasileira, natural de Santa Amélia - PR, nascida em 13/03/1954, aposentada, divorciada em 04/12/1989, portadora da Carteira de Identidade 4.663.489-6 - SSP/PR, CPF nº 634.256.379-91, residente e domiciliada na rua Pioneiro Carlos Scandinari, nº 127, bairro Jardim Ouro Cola, CEP 87070-200, Maringá - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 20/3, da Quadra nº 05 (cinco), do Conjunto Residencial Data de terras sob nº 12 à 20/3 (doze à vinte/três), subdivisão da data nº 12 à 20, da quadra nº 05, situada no JARDIM OURO COLA, matrícula nº 73.369, registrado no Cartório 4º Ofício de Registro de Imóveis de Maringá-PR, área total do terreno de 300,30 m², situado no município de Maringá, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: "Divide-se: com a rua Pioneiro Carlos Scandinari no rumo SE 47º26' NO com 14,30 metros; com a data 12 à 20/04 no rumo SO 42º34' NE com 21,00 metros; com a data 12 à 20/6 no rumo NO 47º26' SE com 14,30 metros; finalmente com a data 12 à 20/2 no rumo NE 42º34' SO com 21,00 metros. Todos os rumos acima mencionados referem-se ao Norte Verdadeiro", contendo um residência em alvenaria padrão 1-29, com 28,98 m², tendo o presente a finalidade de **INTIMAR a SENHORA MARIA JOSÉ DA SILVA**, brasileira, natural de Terra Boa - PR, nascida em 25/05/1973, doméstica, portadora da Carteira de Identidade 9.093.475-9 - SSP/PR, CPF nº 010.023.639-18, solteira e EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam MANIFESTAÇÃO ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **JURACI DE SOUZA** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 25 de fevereiro de 2025.

(assinatura digital)

JORGE LUIZ LANGE

Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERMA-002719-188543-JURACI DE SOUZA-Maringá-PR

Documento: **ERMA002719188543JURACIDESOUZAMaringaPR.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 25/02/2025 17:16.

Assinatura Avançada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior (XXX.855.109-XX)** em 25/02/2025 15:29 Local: COHAPAR/DIRF.

Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 25/02/2025 15:20.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:
fa11857ba989e8cb0536b74ef0f5489a.