

Pedido Administrativo nº: 001965-158106

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 25 de abril de 2025.

(assinatura digital)

TAUILLO TEZELLI

Diretor de Regularização Fundiária
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERFB-001965-158106-SOELI ANTUNES DE JESUS-Mangueirinha-PR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **PAULO DE CASTRO CAMPOS**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 001965-158106, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente a senhora **SOELI ANTUNES DE JESUS**, brasileira, natural de Capinzal - SC, nascida em 22/07/1948, do lar, casada em 24/04/1965 sob o regime de Comunhão de Bens, portadora da Carteira de Identidade 6.093.439-8 - SSP/PR, CPF nº 870.312.649-87 e seu esposo **BASILIO LEMES DE JESUS**, brasileiro, natural de Mangueirinha - PR, nascido em 11/10/1945, agricultor, portador da Carteira de Identidade 4.069.234-7 - SSP/PR, CPF nº 100.171.009-68, ambos residentes e domiciliados na rua João Antonio Brandalize, nº 14, bairro Vila Verde, CEP 85540-000, Mangueirinha - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 14 (quatorze), da Quadra nº J, do Conjunto Residencial no Loteamento denominado "COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANÁ - COHAPAR", matrícula nº 4.416, registrado no Cartório Registro de Imóveis da Comarca de Mangueirinha-PR, área total do terreno de 272,36 m², situado no município de Mangueirinha, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: "tendo frente com a Estrada Municipal IT=201 medindo 12,00 metros; lado direito com o lote nº 13 medindo 22,00 metros; lado esquerdo com terras de propriedade de Joaquim Ferreira dos Santos medindo 22,01 metros; e aos fundos com o lote nº 15 e parte do lote nº 16 medindo 12,76 metros, todos da mesma quadra", contendo um residência em alvenaria padrão 1-31 AC, com 30,95 m², tendo o presente a finalidade de **INTIMAR a SENHORA MARIA ANTUNES DO AMARAL DE LIMA**, brasileira, natural de Mangueirinha - PR, nascida em 18/03/1965, autônoma, portadora da Carteira de Identidade 7.374.858-5 - SSP/PR, CPF nº 038.560.759-30, casada em 02/11/1990 sob o regime de Comunhão Parcial de Bens e seu esposo **PAULINO DA SILVA DE LIMA**, brasileiro, natural de Pato Branco - PR, nascido em 16/12/1962, autônomo, portador da Carteira de Identidade 7.181.360-6 - SSP/PR, CPF nº 718.369.009-10 e **EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES**, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam **MANIFESTAÇÃO** ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **SOELI ANTUNES DE JESUS** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 25 de abril de 2025.

(assinatura digital)

PAULO DE CASTRO CAMPOS

Presidente em exercício da Companhia de Habitação do Paraná -COHAPAR

ERFB-001965-158106-SOELI ANTUNES DE JESUS-Mangueirinha-PR

Documento: **ERFB001965158106SOELIANTUNESDEJESUSMangueirinhaPR.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Paulo de Castro Campos** em 28/04/2025 10:15, **Tauillo Tezelli** em 28/04/2025 15:59.

Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 28/04/2025 09:14.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:
6ae2bcadce9f83a78692943ddf6349c8.