

Pedido Administrativo nº: 001522-130115

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 29 de abril de 2025.

(assinatura digital)

TAUILLO TEZELLI

Diretor de Regularização Fundiária
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERPV-001522-130115-MILTON FERNANDES-Paranavaí-PR



EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **PAULO DE CASTRO CAMPOS**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 001522-130115, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente o senhor **MILTON FERNANDES**, brasileiro, natural de Mirador - PR, nascido em 23/02/1962, mototaxista, divorciado em 07/06/2000, portador da Carteira de Identidade 13.881.015-1 - SSP/PR, CPF nº 498.087.109-72, residente e domiciliado na rua Coronel Gilberto Kummer, nº 129, bairro Conjunto Residencial Hélio Lopes, CEP 87708-346, Paranavaí - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 08 (oito), da Quadra nº 02 (dois), do Conjunto Residencial situado no loteamento denominado Conjunto Residencial Hélio Lopes, perímetro urbano da cidade, matrícula nº 17.267, registrado no Cartório 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Paranavaí-PR, área total do terreno de 213,18 m², situado no município de Paranavaí, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: Com 11,40 (onze vírgula quarenta) metros de frente para o prolongamento da Rua D; pelos fundos em igual medida confronta com parte dos lotes nºs 06 (seis) e 10 (dez); lateralmente com 18,70 (dezoito vírgula setenta) metros confronta de um lado com o lote nº 09 (nove) e de outro lado confronta com o lote nº 07 (sete), contendo um residência em alvenaria, com 52,26 m², tendo o presente a finalidade de **INTIMAR o SENHOR ADEMIR APARECIDO SCORPIONI**, brasileiro, natural de Loanda - PR, nascido em 25/09/1956, portador da Carteira de Identidade 1.893.810 - SSP/PR, CPF nº 389.014.639-20, casado sob o regime de Comunhão Parcial de Bens e sua esposa **IRENE DE BARROS SILVA SCORPIONI**, brasileira, natural de São João do Caiuá - PR, nascida em 04/03/1959, portadora da Carteira de Identidade 3.234.241-8 - SSP/PR, CPF nº 273.690.721-34 e **EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES**, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam **MANIFESTAÇÃO** ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **MILTON FERNANDES** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA

Curitiba, 29 de abril de 2025.

(assinatura digital)

PAULO DE CASTRO CAMPOS

Presidente em exercício da Companhia de Habitação do Paraná - COHAPAR

ERPV-001522-130115-MILTON FERNANDES-Paranavaí-PR

Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 - CEP: 82530-195 - Cristo Rei - Curitiba-PR
Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br



ePROCOLO



Documento: **ERP001522130115MILTONFERNANDESParanavaiPR.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Paulo de Castro Campos** em 29/04/2025 16:31, **Tauillo Tezelli** em 29/04/2025 17:19.

Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 29/04/2025 16:26.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:
201dca645a8383f40cb88cbdf5e6f2a.