

Pedido Administrativo nº: 00158-024200

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 15 de abril de 2025.

(assinatura digital)

TAUILLO TEZELLI

Diretor de Regularização Fundiária
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERP-00158-024200-SEBASTIANA DA SILVA MACHADO-Nova Londrina-PR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 00158-024200, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente a senhora **SEBASTIANA DA SILVA MACHADO**, brasileira, natural de Araçuaí - MG, nascida em 20/09/1944, aposentada, divorciada em 16/07/1982, portadora da Carteira de Identidade 1.811.191-8 - SSP/PR, CPF nº 300.991.619-15, residente e domiciliada na rua Bahia, nº 179, bairro Jardim João Paulo II, CEP 87970-000, Nova Londrina - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 06 (seis), da Quadra nº 02 (dois), do Conjunto Residencial (CONJUNTO HABITACIONAL CR-158-NOVA LONDRINA), destacada dos lotes sob nºs 01 a 04 e 06 a 17, da Quadra nº 04-Industrial, da Planta Geral da cidade, matrícula nº 4.196, registrado no Cartório Registro de Imóveis da Comarca de Nova Londrina-PR, área total do terreno de 317,25 m², situado no município de Nova Londrina, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a Rua Projetada G, na distância de 11,7500 metros, lado direito confronta com o lote nº 07, na distância de 27,0000 metros, lado esquerdo confronta com o lote nº 05, na distância de 27,0000 metros, fundos confronta com o lote nº 15, na distância de 11,7500 metros, contendo um residência em alvenaria padrão 2-38-B, com 38,11 m², tendo o presente a finalidade de **INTIMAR o SENHOR EDUARDO MACHADO DE MELLO**, brasileiro, natural de Antonina - PR, nascido em 13/05/1954, portador da Carteira de Identidade 918.875 - SSP/PR, CPF nº 206.397.679-15, casado sob o regime de com **ILDA APARECIDA GONÇALVES** e EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam MANIFESTAÇÃO ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **SEBASTIANA DA SILVA MACHADO** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 15 de abril de 2025.

(assinatura digital)

JORGE LUIZ LANGE

Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERP-00158-024200-SEBASTIANA DA SILVA MACHADO-Nova Londrina-PR



ePROTOCOLO



Documento: **ERPV00158024200SEBASTIANADASILVAMACHADONovaLondrinaPR.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Tauillo Tezelli** em 15/04/2025 17:27.

Assinatura Avançada realizada por: **Jorge Luiz Lange (XXX.537.719-XX)** em 16/04/2025 10:26 Local: COHAPAR/PRES.

Assinatura Simples realizada por: **Tauillo Tezelli (XXX.841.109-XX)** em 15/04/2025 15:43 Local: COHAPAR/DIRF.

Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 15/04/2025 09:39.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:

<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:

ba0c6087ce7f7a0743119454838e9b34.