

Pedido Administrativo nº: 001159-102999

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 12 de maio de 2025.

(assinatura digital)

TAUILLO TEZELLI

Diretor de Regularização Fundiária
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERCA-001159-102999-ELIZANGELA SEIBERT-São Miguel do Iguacu-PR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 001159-102999, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente a senhora **ELIZANGELA SEIBERT**, brasileira, natural de Medianeira - PR, nascida em 29/01/1987, do lar, solteira, portadora da Carteira de Identidade 8.432.811-1 - SSP/PR, CPF nº 060.346.359-26, residente e domiciliada na rua Laurindo de Faveri, nº 646, bairro São Jorge, CEP 85877-000, São Miguel do Iguaçu - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 13 (treze), da Quadra nº 23B, do Conjunto Residencial do LOTEAMENTO SÃO JORGE, situado no perímetro urbano da cidade, matrícula nº 11.190, registrado no Cartório Ofício de Registro de Imóveis de São Miguel do Iguaçu-PR, área total do terreno de 220,00 m², situado no município de São Miguel do Iguaçu, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a rua Projetada A, na distância de 11,0000 metros, lado direito confronta com o lote nº 12, na distância de 20,0000 metros, lado esquerdo confronta com o lote nº 14, na distância de 20,0000 metros, fundos confronta com a reserva técnica "I", na distância de 11,0000 metros, contendo um residência em alvenaria padrão PR 1-44 M, com 44,40 m², tendo o presente a finalidade de **INTIMAR o SENHOR EURICO MOURA DA FONSECA**, brasileiro, natural de Virgolândia - MG, nascido em 21/10/1954, autônomo, portador da Carteira de Identidade 4.860.079-4 - SSP/PR, CPF nº 924.322.559-68, casado em 01/05/1976 sob o regime de Comunhão de Bens e sua esposa **MARIA CONCELITA DA FONSECA**, brasileira, natural de São José da Safira - MG, nascida em 27/01/1959, do lar, portadora da Carteira de Identidade 5.499.354-4 - SSP/PR, CPF nº e EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam MANIFESTAÇÃO ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **ELIZANGELA SEIBERT** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 12 de maio de 2025.

(assinatura digital)

JORGE LUIZ LANGE

Diretor-Presidente

COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERCA-001159-102999-ELIZANGELA SEIBERT-São Miguel do Iguaçu-PR



ePROTOCOLO

Correspondência 2677/2025.

Documento: **ERCA001159102999ELIZANGELASEIBERTSaoMigueldolguacuPR.pdf.**

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 12/05/2025 16:57, **Tauillo Tezelli** em 12/05/2025 17:05.

Inserido ao documento **1.526.534** por: **Maria Julia Monteiro da Rosa** em: 12/05/2025 16:41.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:

<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:

9c477997d697d629f239a3a819d4ea82.