

Pedido Administrativo nº: 00672-073245

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 08 de maio de 2025.

(assinatura digital)

TAUILLO TEZELLI

Diretor de Regularização Fundiária
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERGP-00672-073245-ANGELINA SIQUEIRA LIMA-Guarapuava-PR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 00672-073245, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente a senhora **ANGELINA SIQUEIRA LIMA**, brasileira, natural de Rebouças - PR, nascida em 13/08/1958, aposentada, solteira, portadora da Carteira de Identidade 3.233.087-8 - SSP/PR, CPF nº 564.542.289-91, residente e domiciliada na rua Ipê, nº 286, Núcleo Boa Vista, bairro Industrial, CEP 85053-250, Guarapuava - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 06 (seis), da Quadra nº 12 (doze), do Conjunto Residencial no loteamento denominado GUARAPUAVA - PANIFICADORA - IIª ETAPA, matrícula nº 5.094, registrado no Cartório 1º Ofício de Registro de Imóveis de Guarapuava-PR, área total do terreno de 300,00 m², situado no município de Guarapuava, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a rua Ipê, na distância de 12,0000 metros, lado direito confronta com o lote nº 07, na distância de 25,0000 metros, lado esquerdo confronta com o lote nº 05, na distância de 25,0000 metros, fundos confronta com o lote nº 17, na distância de 12,0000 metros, contendo um residência em alvenaria padrão 1-44 M, com 44,40 m², tendo o presente a finalidade de **INTIMAR a SENHORA ROSALINA DA SILVA BATISTA**, brasileira, natural de Prudentópolis - PR, nascida em 23/08/1934, autônoma, portadora da Carteira de Identidade 3.116.944-5 - SSP/PR, CPF nº 391.047.889-15, casada em 07/06/1952 sob o regime de Comunhão de Bens e seu esposo **JUVENILIO BATISTA**, brasileiro, natural de Prudentópolis - PR, nascido em 28/07/1921, servente, CPF nº e EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam MANIFESTAÇÃO ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **ANGELINA SIQUEIRA LIMA** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 08 de maio de 2025.

(assinatura digital)

JORGE LUIZ LANGE

Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERGP-00672-073245-ANGELINA SIQUEIRA LIMA-Guarapuava-PR



ePROTOCOLO

Correspondência 2672/2025.

Documento: **ERGP00672073245ANGELINASIQUEIRALIMAGuarapuavaPR.pdf.**

Assinatura Qualificada realizada por: **Maria Julia Monteiro da Rosa** em 08/05/2025 15:55, **Tauillo Tezelli** em 09/05/2025 10:25.

Assinatura Avançada realizada por: **Jorge Luiz Lange (XXX.537.719-XX)** em 09/05/2025 14:39 Local: COHAPAR/PRES.

Inserido ao documento **1.532.321** por: **Maria Julia Monteiro da Rosa** em: 08/05/2025 15:54.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:

<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:
29599ef81e8c7c8a6ae5f7cc0bd15897.