

Pedido Administrativo nº: 0027-010290

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 05 de maio de 2025.

(assinatura digital)

TAUILLO TEZELLI

Diretor de Regularização Fundiária
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERP-0027-010290-LINO MARCOS DE SOUZA-Paranavaí-PR



EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 0027-010290, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente o senhor **LINO MARCOS DE SOUZA**, brasileiro, natural de Amaporã - PR, nascido em 06/09/1970, mecânico, casado em 02/02/1994 sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, portador da Carteira de Identidade 5.345.301-5 - SSP/PR, CPF nº 835.900.809-49 e sua esposa **ADALGIZA PEREIRA FARIAS DE SOUZA**, brasileira, natural de Porto da Folha - SE, nascida em 02/12/1966, vendedora, portadora da Carteira de Identidade 5.190.999-2 - SSP/PR, CPF nº 759.509.019-91, ambos residentes e domiciliados na rua Job Jacob de Freitas, nº 20, Conjunto Tania Mara Vieira, bairro Vila Operária, CEP 87708-600, Paranavaí - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 20 (vinte), da Quadra nº B, do CONJUNTO RESIDENCIAL DE PARANAÍ, DA COHAPAR, registrado sob a Transcrição nº 19.174, do Livro 3-Q de Transcrição das transmissões do Cartório 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Paranavaí-PR, com área total do terreno de 200,00 m², situado no município de Paranavaí, Estado do Paraná, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a Rua 06, na distância de 10,00 metros, lado direito confronta com o lote nº 18, na distância de 20,00 metros, lado esquerdo confronta com o lote nº 22, na distância de 20,00 metros, fundos confronta com o lote nº 19, na distância de 10,00 metros, contendo um residência em alvenaria padrão PR-2-29, com 29,69 m², tendo o presente a finalidade de **INTIMAR o SENHOR RENATO CESAR PEREIRA**, brasileiro, natural de São João do Caiuá - PR, nascido em 25/09/1964, portador da Carteira de Identidade 4.358.433-2 - SSP/PR, CPF nº 558.023.469-49, casado em 29/06/1989 sob o regime de Comunhão de Bens e sua esposa **MARIA CICERA FRANCISCA DA SILVA**, brasileira, nascida em 01/01/1965, portadora da Carteira de Identidade 1.669.812 - SSP/PR, CPF nº 300.967.409-06 e EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam MANIFESTAÇÃO ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **LINO MARCOS DE SOUZA** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.**

Curitiba, 05 de maio de 2025.

(assinatura digital)

JORGE LUIZ LANGE

Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERP-0027-010290-LINO MARCOS DE SOUZA-Paranavaí-PR

Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 - CEP: 82530-195 - Cristo Rei - Curitiba-PR
Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br



ePROTOCOLO

Correspondência 2684/2025.

Documento: **ERP0027010290LINOMARCOSDESOUZAParanavai.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 22/05/2025 17:51, **Tauillo Tezelli** em 23/05/2025 09:18.

Inserido ao documento **1.543.478** por: **Maria Julia Monteiro da Rosa** em: 22/05/2025 09:33.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:

<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:

a4762c54dd53f93b6d49a2fb08514a6f.