

## CONSELHO ESTADUAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - COEHIS ATA DA 37ª REUNIÃO DO COEHIS-PR - ORDINÁRIA

1 Aos onze dias do mês de dezembro de 2024, às dez horas e quinze minutos,  
2 reuniram-se, reuniram-se, de maneira presencial, no auditório da Sede da  
3 COHAPAR, sito à Avenida Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco nº 800,  
4 Cristo Rei, Curitiba, Paraná, os membros do Conselho Estadual de Habitação de  
5 Interesse Social – COEHIS-PR, para realização de sua 37ª Reunião, sendo esta  
6 Reunião Ordinária devidamente convocada, através do ofício encaminhado através  
7 dos e-mails disponibilizados pelos membros do conselho. Verificou-se o quórum  
8 regimental, presentes os seguintes conselheiros: Giovanna Stallivieri Fernandes,  
9 superintendente de regularização fundiária (representante da COHAPAR,  
10 presidindo esta reunião), Reginaldo Rodrigues Pinto (representando os  
11 conselheiros da COPEL), Fernando Bettega (conselheiro do IAT), Luiz Alberto  
12 Copetti (conselheiro ANM-PR), Normando Antônio Baú (conselheiro do  
13 SINDUSCON), Hilma de Lourdes Santos (conselheira do MNLM), Agnaldo Luis  
14 Gonçalves Júnior (UMP-PR) e Edvaldo Viana (conselheiro CONAM). Ausentes  
15 representantes de: SANEPAR, SEDU/SECID, SEPL e COPEL. Estavam presentes  
16 na sala, sem direito a voz e voto, as seguintes pessoas: Marcos Aparecido Soares  
17 (suplente na CONAM) e Nilton Gonzaga. Após verificação do quórum regimental,  
18 Sra. Giovanna Stallivieri Fernandes, no exercício da presidência, deu por aberta a  
19 presente reunião e ato contínuo trouxe ao plenário informações acerca do 71º  
20 Fórum Nacional de Habitação de Interesse Social, que ocorreu de 04 a 06 de  
21 dezembro do corrente ano, na cidade de Curitiba, promovido pela ABC –  
22 Associação Brasileira de COHAB's, sendo que a COHAPAR participou ativamente  
23 em todo o processo de organização e execução deste evento, que trouxe temas de  
24 grande relevância para a habitação de interesse social em seus muitos painéis  
25 ministrados por painelistas com profundo conhecimento. O evento contou com a  
26 participação do Governador do Estado do Paraná, Ratinho Júnior e do Vice-  
27 governador do Estado de Roraima, bem como membros do Ministério das Cidades,  
28 do BRDE, de órgãos e secretarias das três esferas de poder e do superintendente

29 da Caixa Econômica Federal. Após foi lida a ordem do dia pela secretaria, tendo  
30 sido aprovada, cujos registros e deliberações seguiram conforme abaixo. **01.**  
31 **Certificado para os conselheiros** – Foi aprovado que este conselho emita, em  
32 nome dos conselheiros que estão deixando a função, certificado de participação.  
33 Além disso, registra-se nesta ata uma palavra de apreço pela dedicação, respeito e  
34 compromisso de cada um junto a este Conselho. **02. Participação em eventos e**  
35 **fóruns** – Delibera o plenário para que seja encaminhado um ofício à ABC –  
36 Associação Brasileira de COHAB's informando a existência deste Conselho,  
37 solicitando a sua inclusão em cadastro, se assim houver, para receber informativos  
38 sobre a realização de eventos por ela realizados. **03. Revisão do PEHIS-PR** –  
39 Sobre o tema a mesa, pela palavra da Srta. Giovanna Fernandes, informa que em  
40 2023 foi atualizado o SISPEHIS-PR. Informa também que para subsidiar o PEHIS-  
41 PR, a Sra. Bernadeth Dickow tem trabalhado com os técnicos e que mais de 90%  
42 (noventa por cento) dos municípios responderam. Ademais informa que foi feita  
43 previsão orçamentária para que se possa realizar a revisão do Plano. Neste tema,  
44 o Sr. Normando Antonio Baú (SINDUSCON-PR), infere que seria de grande  
45 importância incluir na revisão discussão do tema de reocupação dos centros  
46 urbanos, colocando a sua entidade à disposição para participar, tendo em vista que  
47 já possuem estudos feitos com essa abordagem. Sobre essa inclusão também se  
48 manifestaram, em concordância, os conselheiros Edvaldo Viana (CONAM) e Hilma  
49 de Lourdes Santos (MNLN), pois defendem a máxima que diz “há tanta gente sem  
50 casa e tanta casa sem gente”. Ao fim, o plenário entendeu pela pertinência do  
51 tema, inclusive como referência para discussão no Conselho Estadual das  
52 Cidades, pelo que oficiará ao CONCIDADES nesse sentido. Ainda nesse tópico,  
53 aprovou-se convidar a Sra. Bernadeth Dickow para vir a este conselho trazendo as  
54 informações do andamento ou a previsão dele. **04. Informes** – A Secretaria  
55 Executiva expõe que em relação à renovação do conselho o andamento é o  
56 seguinte: a eleição dos movimentos sociais ficou agendada para dia 17/12/2024 às  
57 14h presencial no auditório da Companhia (total de 06 (seis) entidades deferidas e  
58 01 (uma) indeferida que não apresentou recurso do inderefimento. O procedimento  
59 a partir de agora: eleição entre os 06 (seis) de quais entidades ocuparão as  
60 cadeiras. Escolhidas as 03 (três) entidades, cada uma fará a indicação, por ofício,

61 de quem serão os conselheiros (titular e suplente). Quanto às entidades da  
62 sociedade civil, tivemos apenas 02 (duas) inscrições e uma vez que são apenas  
63 duas cadeiras, não há necessidade de eleição, ocupando cada uma delas uma  
64 cadeira. No que tange aos órgãos do governo já foram oficiados para que  
65 apresentem os nomes dos conselheiros. Após recebimento de todos os ofícios com  
66 indicações far-se-á o encaminhamento à Casa Civil para que emissão do decreto  
67 estadual pelo governo. Nada mais havendo a ser registrado a presente ata foi  
68 lavrada por mim, Patricia Pereira Mewes dos Santos, Secretaria Executiva do  
69 COEHIS-PR e assinada pela secretaria, presidente em exercício e conselheiros  
70 presentes.

**Giovanna Stallivieri Fernandes**  
Presidente em exercício – COHAPAR

**Patricia Pereira Mewes dos Santos**  
Secretaria Executiva – titular

**Agnaldo Luis Gonçalves Junior**  
Conselheiro Titular – UMP-PR

**Edvaldo Viana**  
Conselheiro Titular – CONAM

**Fernando Bettega**  
Conselheiro Titular – IAT

**Hilma de Lourdes Santos**  
Conselheiro Titular – MNLM/PR

**Luiz Alberto Copetti**  
Conselheiro Titular – ANM/PR

**Normando Antônio Baú**  
Conselheiro Titular – SINDUSCON/PR

**Reginaldo Rodrigues Pinto**  
Representante do Conselheiro – COPEL



ePROTOCOLO

**Correspondência Interna 3688/2025.**

Documento: **Atan\_37\_11.12.2024.pdf.**

Assinatura Avançada realizada por: **Fernando Scholl Bettega (XXX.741.499-XX)** em 09/06/2025 14:02, **Giovanna Stallivieri Fernandes (XXX.765.539-XX)** em 09/06/2025 14:06, **Reginaldo Rodrigues Pinto (XXX.597.199-XX)** em 09/06/2025 14:11 Local: CIDADAO, **Patricia Pereira Mewes (XXX.095.319-XX)** em 10/06/2025 15:01.

Inserido ao documento **1.560.550** por: **Patricia Pereira Mewes** em: 09/06/2025 10:21.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:  
**<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento>** com o código:  
**b97698da31cd39ae8b5cea226f456db1.**