

3.º Edital de Chamamento - Seleção de Famílias para o Empreendimento Viver Mais (Condomínio do Idoso) Ponta Grossa - 40 unidades habitacionais Município de Ponta Grossa - PR

Informamos que a Cohapar - Companhia Habitação do Paraná, através do Escritório Regional de Ponta Grossa, iniciou em 27/06/2025 o chamamento de famílias para o processo de contratação de aluguel social no empreendimento Viver Mais Ponta Grossa (Condomínio do Idoso). Serão quarenta casas em condomínio destinadas apenas ao público idoso e alugadas por um valor mensal de 15% (quinze por cento) do salário mínimo nacional vigente.

Nesta primeira etapa, estão sendo chamadas 33 (trinta e três) famílias classificadas para apresentação de documentação e comprovação das informações declaradas. A análise documental faz parte do processo de seleção e a convocação não é garantia de atendimento. Conforme o resultado das análises, outras famílias poderão ser chamadas. A notificação aos pretendentes será feita por telefone, visita domiciliar e/ou mensagem via *WhatsApp*. As famílias terão um prazo de 10 (dez) dias úteis para entrega dos documentos solicitados. **O não comparecimento e/ou a ausência de interesse dentro do prazo acarretará na desclassificação automática da família.**

Em caso de **declaração comprovadamente falsa**, o **declarante estará sujeito às sanções civis, administrativas e criminais** previstas em Lei, conforme art. 299 do Código Penal Brasileiro.

Esta modalidade é voltada ao atendimento de público com idade igual ou superior a 60 (sessenta) anos e cônjuge, com renda entre um e seis salários mínimos.

3.º Chamamento

Apresentação do Programa e Entrega de Lista de Documentos: 04/08/2025

Coleta de Documentos: 04/08/2025 a 15/08/2025

Local: ERPG - Escritório Regional de Ponta Grossa

Endereço: Rua do Rosário, n.º 310 - Centro, Ponta Grossa - PR

FAMÍLIAS PRÉ-SELECIONADAS (Convocadas para Apresentação do Programa, Entrega de Lista de Documentos e Coleta de Documentos)

Nome	CPF
ADEVALDO TADEU PEREIRA DA CRUZ	*****963
ANTONIA IVONETE DA ROCHA	*****949
ANTONIO ROSA DE JESUS ANDRADE	*****691
CLEIMAR DE SOUZA	*****920
DIONE TEREZINHA LIMA NICHELLE	*****968
DORACI RODRIGUES	*****920
EDITE DO ROCIO SANTOS RODRIGUES	*****934
EDNA DE FÁTIMA TAMENNHAIN	*****904
ELOIRDE DAS GRACAS DA LUZ ALVES	*****972
ENEVALDO KADZERSKI	*****000
ERROL FRANCKLIN PEROTO	*****972
EVA AUGUSTA SOARES	*****904
IVONE NUNES VILELLA	*****920
IVONE TERESINHA RODRIGUES	*****991
IZAIAS GUEDES DE AQUINO	*****234
JACIREMA CARNEIRO	*****934
JOAQUIM RIBEIRO DE LIMA	*****900
JORGE LUIZ DA SILVA	*****953
JOSE VALDENIR PONTES	*****953
JUANITA ROUBE	*****968
LUCIA DA APARECIDA VALENCIO ROSA	*****920
MARIA DA APARECIDA ANDRADE DA ROSA	*****965
MARIA SONIA SOUZA PINHEIRO	*****934
MARLI TEREZINHA FORNAZZARI	*****920
NATALY DA COSTA SOUZA	*****990
ROSALINA GARVAO KAIUT	*****987
ROSANGELA RODRIGUES	*****904
ROSEMARI ROCHA	*****949
ROZALINA FATIMA MORAES DOS SANTOS	*****908
SILVANA SAFONOFF	*****904
SIRLEI DAS GRAÇAS DE ALMEIDA	*****915
THEREZINHA DE JESUS RIBEIRO	*****972
VALDETE APARECIDA SOARES	*****900

(Suplentes serão chamados em caso de Desistência ou Impossibilidade de Assinatura de Contratos com as Famílias Pré-selecionadas)

Documentos a serem apresentados (obrigatórios para enquadramento no programa):

1) Documentos Pessoais:

- A) RG, do casal, se for o caso;
- B) CPF, do casal, se for o caso;
- C) Comprovante de Estado Civil:
 - I) Se Solteiro: Certidão de Nascimento;
 - II) Se Casado: Certidão de Casamento;
 - III) Se União Estável: Certidão Civil do Casal, mais Declaração de União Estável;
 - IV) Se Divorciado e/ou Separado Judicialmente: Certidão de Casamento com a devida Averbação;
 - V) Se Viúvo: Certidão de Casamento e Certidão de Óbito do Cônjuge.

2) Comprovante de Endereço:

- A) Conta de água, luz, telefone, internet, cartão de crédito, carnê de loja, etc;
- B) Em caso de aluguel, poderá comprovar com recibo/contrato de aluguel.

3) Comprovante de Renda Familiar (do casal, se for o caso):

- A) Se Registrado: 3 (três) últimos Holerites/Contracheques/Recibos de Pagamento de Salário, e CTPS (Carteira de Trabalho) do casal, se for o caso;
- B) Se Aposentado/Pensionista: 3 (três) últimos Extratos de Pagamento/Recebimento do INSS e Carta de Concessão do Benefício, do casal, se for o caso;
- C) Se Declarar Imposto de Renda: última Declaração do Imposto de Renda, do casal, se for o caso;
- D) Se Recebe BPC (L.O.A.S.): 3 (três) últimos Extratos de Pagamento/Recebimento do Benefício.

4) Certidão dos Cartórios de Registro de Imóveis da Comarca de onde reside, de que não possui outro imóvel.

Documentos a serem apresentados (obrigatórios para fins de comprovação de enquadramento em cotas e/ou critério/pontuação social):

1) Pessoa com Deficiência (se for o caso):

Laudo Médico Atestando a Deficiência (com CID, carimbo e assinatura do médico).

2) Residente em Área de Risco (se for o caso):

Declaração da Prefeitura ou da Defesa Civil.

3) Mulher Atendida pela Lei Maria da Penha (se for o caso):

- A) Boletim de Ocorrência, expedido pelo Distrito Policial;

- B) Certidão Emitida pelo Poder Judiciário da Ação Penal Instaurada;
- C) Relatório Elaborado por Assistente Social;
- D) Comprovação de Tramitação de Inquérito Policial ou Certidão de Tramitação de Ação Penal.

4) Família que Recebe BPC ou Bolsa Família (se for o caso):

Comprovante de recebimento do benefício, do último mês, ou Declaração do Órgão responsável pelo Programa.

5) Família com Ônus Excessivo de Aluguel (se for o caso):

Comprovante de pagamento de aluguel (recibo) e/ou Contrato de Aluguel (aplicável *APENAS* nos casos de renda bruta familiar de no *MÁXIMO* 3 salários mínimos e que o valor do aluguel seja maior que 30% da renda bruta familiar).

6) Família que pontou como agregado, apresentar declaração de residência do proprietário.

Ponta Grossa, 04 de agosto de 2025.